

**U R 21/2023/IX/1**

RMF bere na vědomí Zápis z jednání Rady města Fryštáku č. R 20/2023/IX ze dne 30. 8. 2023 bez připomínek a v souladu s elektronicky obdrženou pozvánkou schvaluje program zasedání RMF číslo R 21/2023/IX dne 13. 9. 2023 – viz výše, způsob diskuse a hlasování ke každému bodu ihned, zapisovatelku Ing. Helenu Dlabajovou a ověřovatelku místostarostku Markétu Halaštovou, DiS.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**Usnesení č. U R 21/2023/IX/1 bylo schváleno.**

**U R 21/2023/IX/2**

RMF schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi Městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16, Fryšták, IČO 00283916, zastoupeným Ing. Pavlem Gálíkem, starostou města, a paní Danielou Bittnerovou, Formanská č.p. 135, 763 16 Fryšták – Horní Ves, IČ:06755917, a odpovědným zástupcem Liborem Krajčou, nar. \*\*\*, bytem \*\*\*, kterým se mění úpravy podmínky nájmu (viz příloha č. 2 tohoto zápisu).

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**Usnesení č. U R 21/2023/IX/2 bylo schváleno.**

**Termín: 18.9.2023**

**Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská**

**U R 21/2023/IX/3**

RMF schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 19.12.2017, mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Ing. Pavlem Gálíkem, starostou města, a pí Dagmar Majerovou, Středová 4594, 760 05 Zlín, IČ46307907 s tím, že nájemce je pro dané období povinen hradit zálohy na služby v plné výši vyplývající z evidenčního listu (viz příloha č. 3 tohoto zápisu).

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**Usnesení č. U R 21/2023/IX/3 bylo schváleno.**

**Termín: 22.9.2023**

**Zodpovídá: M. Plšková**

**U R 21/2023/IX/4**

RMF schvaluje ukončení nájemního vztahu mezi městem Fryšták, se sídlem nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zastoupeným Ing. Pavlem Gálíkem, starostou města, a \*\*\*, bytem \*\*\*, k nájmu bytu č. \*\*\*, nacházejícím se v budově DBD Fryšták, a to dohodou ke dni 30. 09. 2023, a schvaluje uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu mezi městem Fryšták, se sídlem nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zastoupeným Ing. Pavlem Gálíkem, starostou města, a \*\*\*, bytem \*\*\*, k nájmu bytu č. \*\*\*, nacházejícím se v budově DBD Fryšták, a to dohodou ke dni 30. 09. 2023 (viz příloha č. 4 tohoto zápisu).

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**Usnesení č. U R 21/2023/IX/4 bylo schváleno.**

**Termín: 22.9.2023**

**Zodpovídá: M. Plšková**

**U R 21/2023/IX/5**

RMF v návaznosti na usnesení RMF č. U R 19/2023/IX/10 ze dne 16.08.2023 schvaluje pronájem nebytových prostor sloužících k podnikání v Domě s byty pro seniory Fryšták, na adrese Komenského č. p. 381, a náměstí Míru č. p. 382 a 383, nacházejících se na

pozemku p. č. 19/1 – zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Fryšták, obec Fryšták, a to místnost v 5. NP o velikosti 19 m<sup>2</sup>, a část střechy a komína o velikosti 7 m<sup>2</sup>, na dobu určitou 5ti let, do 31. 10. 2028 za cenu nájmu 80.140,- Kč/rok bez DPH, a uzavření příslušné smlouvy mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČO 00283916, zast. Ing. Pavlem Gálíkem, starostou města, a společností CETIN, a. s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 04084063, zast. na základě pověření Ing. Pavlem Prokešem, manažerem realitních služeb (viz. příloha č. 5 tohoto zápisu).

Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 21/2023/IX/5 bylo schváleno.

Termín: 22.9.2023

Zodpovídá: M. Plšková

#### U R 21/2023/IX/6

RMF bere na vědomí zápis z jednání Stavební komise č. 1/2023 ze dne 24. 8. 2023 bez připomínek.

Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 21/2023/IX/6 bylo schváleno.

Termín: 15.9.2023

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

#### U R 21/2023/IX/7

RMF bere na vědomí Petici občanů města Fryštáku požadující zachování hospůdky Šenk, Hutky 391, 763 16 Fryšták evidovanou pod č.j. MUF-STA-1843/2023-STA bez připomínek.

Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 21/2023/IX/7 bylo schváleno.

Zodpovídá: Mgr. I. Plšková

#### U R 21/2023/IX/8

RMF schvaluje v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnění záměru pronájmu kontejneru o rozměrech 224 cm x 363 cm x 217 cm, v ceně nájmu ve výši 200,- Kč/měsíc vč. DPH, žadateli RC Offroad Team Fryšták, z. s., IČ14280248, zastoupený panem Janem Grygerou, \*\*\* Ke Skalce 295, 763 16 Fryšták, a to na dobu neurčitou, za účelem vytvoření technického zázemí pro spolek, a uzavření příslušné smlouvy.

Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 21/2023/IX/8 bylo schváleno.

Termín: 15.9.2023

Zodpovídá: Ing. H. Vacková

#### U R 21/2023/IX/9

RMF přijímá záštitu nad akcí "tradiční dětský podzimní bazárek", pořádanou ve dnech 20. 9. – 21. 9. 2023, a schvaluje úhradu nákladů spojených s nájmem kulturního sálu ZDV Fryšták v maximální výši 7.000,- Kč vč. DPH.

Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 21/2023/IX/9 bylo schváleno.

Termín: 15.9.2023

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

#### U R 21/2023/IX/10

RMF schvaluje uzavření Licenční smlouvy mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zastoupeným Ing. Pavlem Gálíkem, starostou, a Janem Karáskem, Jaroslava Kvapila 219, 763 16 Fryšták, IČ19574991, za účelem poskytnutí software „Investmap“, a to za cenu ve výši 14.388,- Kč za každý rok trvání licence (viz příloha č. 6

tohoto zápisu).

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**Usnesení č. U R 21/2023/IX/10 bylo schváleno.**

**Termín: 15.9.2023**

**Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská**

**U R 21/2023/IX/11**

**RMF schvaluje uzavření Servisní smlouvy č. 490230687 programového vybavení MANAŽER SMLUV a DOKUMENTŮ mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zastoupeným Ing. Pavlem Gálíkem, starostou, a společností ATLAS consulting, spol. s r.o., Výstavní 292/13, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ46578706, zastoupenou Ing. Pavlou Řehákovou, jednatelkou společnosti, jejímž předmětem je poskytnutí licence k užití programového vybavení MANAŽER SMLUV a DOKUMENTŮ a zajištění poradenské a servisní služby (viz příloha č. 7 tohoto zápisu).**

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**Usnesení č. U R 21/2023/IX/11 bylo schváleno.**

**Termín: 15.9.2023**

**Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská**

**U R 21/2023/IX/12**

**RMF při výkonu funkce zřizovatele bere na vědomí informace Mgr. L. Sovadiny, ředitele Základní školy Fryšták, okres Zlín, příspěvková organizace, nám. Míru 7, 763 16 Fryšták, o vyhlášení ředitelského volna v pátek dne 29. 9. 2023 z organizačních a technických důvodů, a v pátek dne 13. 10. 2023 z důvodu dalšího vzdělávání zaměstnanců, bez připomínek.**

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**Usnesení č. U R 21/2023/IX/12 bylo schváleno.**

**Termín: 15.9.2023**

**Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská**

**U R 21/2023/IX/13**

**RMF v souladu se Zásadami a postupy při zadávání zakázek malého rozsahu č. 4/2023 jmenuje členy/náhradníky komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek, a to ve složení:**

**a) „Úklidové a čistící služby pro město Fryšták“ Ing. Pavel Gálík/Markéta Halaštová, DiS., Ing. Helena Vacková/Mgr. Libor Sovadina, Ing. Miroslava Drahotuská/Mgr. Ivana Plšková, Kamila Kostřicová/Marie Plšková, Ing. Helena Dlabajová/Ing. Martin Plášek,**

**b) „Výběr dodavatele na měsíční zpracování mezd zaměstnanců města Fryštáku“**

**Ing. Pavel Gálík/Markéta Halaštová, DiS., Ing. Helena Vacková/Mgr. Libor Sovadina, Ludmila Kučerová/Marie Plšková, Ing. Miroslava Drahotuská/Ing. Martin Plášek, Ing. Helena Dlabajová/Kamila Kostřicová.**

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**Usnesení č. U R 21/2023/IX/13 bylo schváleno.**

**Termín: 15.9.2023**

**Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská**

**U R 21/2023/IX/14**

**RMF schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy – Dohody o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zastoupeným Ing. Pavlem Gálíkem, starostou města, a Obcí Lukoveček, se sídlem Přílepská 120, Lukoveček, 763 13 pošta Fryšták, IČ70871264, zastoupenou Ing. Lukášem Pšejou, starostou obce, s prodloužením do 30.6.2025 (viz příloha č. 8 tohoto zápisu).**

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. U R 21/2023/IX/14 bylo schváleno.**  
**Termín:      15.9.2023**  
**Zodpovídá:   Ing. M. Drahotuská**

#### **U R 21/2023/IX/15**

**RMF nedoporučuje ZMF prodej části městského pozemku p.č. 222/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 128 m<sup>2</sup>, k.ú. Dolní Ves, obec Fryšták, \*\*\*, oba trvale bytem \*\*\*, za účelem úpravy vjezdu k RD.**

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. U R 21/2023/IX/15 bylo schváleno.**  
**Termín:      ZMF**  
**Zodpovídá:   M. Plšková**

#### **U R 21/2023/IX/16**

**RMF bere na vědomí informace o konání akcí v rámci „MOTOBESIP 2023“ a uděluje souhlas s průjezdem konvoje motocyklů při akci „MOTOBESIP 2023 – SHUTDOWN“, a to v sobotu dne 14. 10. 2023 (náhradní termíny 21. 10. 2023, 28. 10. 2023) v době od 12.30 hodin do 15.00 hodin.**

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. U R 21/2023/IX/16 bylo schváleno.**  
**Termín:      15.9.2023**  
**Zodpovídá:   Ing. M. Drahotuská**

#### **U R 21/2023/IX/17**

**RMF ukládá Ing. Tomáši Černému, předsedovi Finančního výboru při ZMF, projednat návrh Obecně závazné vyhlášky města Fryšták o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí a na základě doplněných podkladů k prodeji městských pozemků p. č. 209/1, p. č. 209/16 a p. č. 209/29, vše k. ú. Fryšták, obec Fryšták, za účelem realizace developerského projektu, předložit stanovisko výboru k této majetkoprávní transakci, a to v termínu nejpozději 20. 9. 2023.**

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. U R 21/2023/IX/17 bylo schváleno.**  
**Termín:      20. 9. 2023**  
**Zodpovídá:   Ing. T. Černý, Ing. M. Drahotuská**

#### **SEZNAM PŘÍLOH:**

1. Prezenční listina
2. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání – Bittnerová
3. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání – Majerová
4. Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu bytu – \*\*\*
5. Nájemní smlouva – CETIN, a. s.
6. Licenční smlouvy – Karásek, Investmap
7. Servisní smlouvy č. 490230687 programového vybavení MANAŽER SMLUV a DOKUMENTŮ
8. Veřejnoprávní smlouva – Dohody o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy a mateřské školy

Zápis vyhotoven dne: 13.09.2023

Zapsala: Ing. Helena Dlabajová

Ověřila: Markéta Halaštová, DiS.

Ing. Pavel Gálík, starosta