

Zápis ze zasedání Rady města Fryštáku č. R 18/2023/IX ze dne 2. 8. 2023

U R 18/2023/IX/1

RMF bere na vědomí Zápis z jednání Rady města Fryštáku č. R 17/2023/IX ze dne 19. 7. 2023 bez připomínek a v souladu s elektronicky obdrženou pozvánkou schvaluje program zasedání RMF číslo R 18/2023/IX dne 2. 8. 2023 – viz výše, způsob diskuse a hlasování ke každému bodu ihned, zapisovatelku Ing. Helenu Dlabajovou a ověřovatele radního Antonína Rektořika.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 18/2023/IX/1 bylo schváleno.

U R 18/2023/IX/2

RMF na základě ustanovení § 24 odst. 2 zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 10 písm. c) a d), § 35 a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, doporučuje ZMF vydat Obecně závaznou vyhlášku města, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství města Fryšták (viz příloha č. 2 tohoto zápisu).

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 18/2023/IX/2 bylo schváleno.

Termín: ZMF

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

U R 18/2023/IX/3

RMF uděluje souhlas s objízdou trasou, která povede přes město Fryšták v sobotu dne 19. 8. 2023 pro konání rychlostní zkoušky Slušovice v rámci konání tradičního 52. ročníku Barum Czech Rally Zlín.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 18/2023/IX/3 bylo schváleno.

Termín: 4.8.2023

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

U R 18/2023/IX/4

RMF bere na vědomí žádost ze dne 26. 7. 2023, č. j.: MUF-OTH-1807/2023-PLA, o vybudování chodníku pro pěší na ulici Štípská a ukládá Ing. Zlámalovi, vedoucímu OTH, prověřit podmínky pro možnost vybudování chodníku pro pěší na ul. Štípská.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 18/2023/IX/4 bylo schváleno.

Zodpovídá: Ing. M. Zlámal

U R 18/2023/IX/5

RMF schvaluje uzavření Licenční smlouvy č. VP_2023_146034 mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zastoupeným Ing. Pavlem Gálíkem, starostou, a spolkem OSA – Ochraným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z. s., Čs. armády 786/20, 160 56 Praha 6, IČ63839997, zastoupeným Zuzanou Zimmerhaklovou-Kožnarovou, vedoucí zákaznického centra Praha, jejímž předmětem je poskytnutí licence k veřejnému provozování hudebních děl z repertoáru OSA pro vystoupení kapely Cimbal Classic v rámci akce „Fryštské kulturní léto – FRKULE 2023“ konané dne 22. 7. 2023 ve ceně 1.380,- Kč bez DPH, tj. 1.669,8,- Kč vč. DPH (viz příloha č. 3 tohoto zápisu).

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 18/2023/IX/5 bylo schváleno.

Termín: 4.8.2023

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

U R 18/2023/IX/6

RMF schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k Rámcové příkazní smlouvě uzavřené dne 31. 5. 2017 mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zastoupeným Ing. Pavlem Gálíkem, starostou, a společností MCI SERVIS, s.r.o., Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín, IČ27718158, zastoupenou Mgr. Martou Černou, jednatelkou, kterým se mění a doplňuje článek č. VII. Odměna a platební podmínky (viz příloha č. 4 tohoto zápisu).

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 18/2023/IX/6 bylo schváleno.

Termín: 4.8.2023

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

U R 18/2023/IX/7

RMF schvaluje uzavření Smlouvy o programovém zajištění kulturní akce mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zastoupeným Ing. Pavlem Gálíkem, starostou, a společností Agentura Devět měsíců, s.r.o., 2. května 1536, 760 01 Zlín, IČ29266564, zastoupenou Ondřejem Bártou, jednatelem, jejímž předmětem programové produkční a technické zajištění (nafukovací atrakce) akce „Pá pá prázdniny“, která se uskuteční dne 27. 8. 2023 na fotbalovém hřišti ve Fryštáku za cenu v celkové výši 30.000,- Kč bez DPH, tj. 36.300,- Kč vč. DPH a dopravy (viz příloha č. 5 tohoto zápisu).

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 18/2023/IX/7 bylo schváleno.

Termín: 4.8.2023

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

U R 18/2023/IX/8

RMF schvaluje ukončení Servisní smlouvy č. 722023 uzavřené dne 22. 2. 2023 mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zastoupeným Ing. Pavlem Gálíkem, starostou, a Janem Krasickým, Štefánikova 2454, 760 01 Zlín, IČ07946210, a to formou písemné výpovědi a ukládá ÚKS vyhlásit novou veřejnou zakázku na zajištění servisních IT služeb pro hardware a software.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 18/2023/IX/8 bylo schváleno.

Termín: 4.8.2023

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

U R 18/2023/IX/9

RMF schvaluje v rámci revize údajů katastru nemovitostí pro k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, zjištěné změny dle návrhu katastru nemovitostí, tj.:

- **p.č. 38/7 - druh pozemku zahrada změněn na ostatní plochu/jinou plochu,**
- **p.č. 40/2 - druh pozemku zahrada změněn na ostatní plochu/jinou plochu,**
- **p.č. 251 - druh pozemku orná půda změněn na ostatní plochu/jinou plochu,**
- **p.č. 321 - druh pozemku ostatní plocha/manipulační plocha změněn na ostatní plochu/jinou plochu,**
- **p.č. 324/3 - druh pozemku ostatní plocha/ostatní komunikace změněn na ostatní plochu/jinou plochu,**
- **p.č. 335/1 - druh pozemku ostatní plocha/ostatní komunikace změněn na ostatní plochu/jinou plochu,**
- **p.č. 383/1 - druh pozemku ostatní plocha/manipulační plocha změněn na ostatní plochu/jinou plochu,**
- **p.č. 383/29 - druh pozemku ostatní plocha/manipulační plocha změněn na ostatní plochu/ostatní komunikace,**
- **p.č. 383/30 - druh pozemku ostatní plocha/manipulační plocha změněn na ostatní plochu/jinou plochu,**

- p.č. 383/43 - druh pozemku ostatní plocha/manipulační plocha změněn na ostatní plochu/jinou plochu,
- p.č. 384/2 - druh pozemku ostatní plocha/ostatní komunikace změněn na ostatní plochu/jinou plochu,
- p.č. 394/3 - druh pozemku trvalý travní porost změněn na ostatní plochu/jinou plochu,
- p.č. 394/6 - druh pozemku trvalý travní porost změněn na ostatní plochu/jinou plochu,
- p.č. 402 - druh pozemku ostatní plocha/neplodná půda změněn na ostatní plochu/jinou plochu,
- p.č. 408/3 - druh pozemku zahrada změněn na ostatní plochu/ostatní komunikace,
- p.č. 459/1 - druh pozemku ostatní plocha/ostatní komunikace změněn na ostatní plochu/jinou plochu,
- p.č. 465 - druh pozemku ostatní plocha/ostatní komunikace změněn na ostatní plochu/jinou plochu,
- p.č. 488 - druh pozemku ostatní plocha/ostatní komunikace změněn na ostatní plochu/jinou plochu,
- p.č. 496 - druh pozemku ostatní plocha/ostatní komunikace změněn na ostatní plochu/jinou plochu,
- p.č. 580 - druh pozemku ostatní plocha/ostatní komunikace změněn na ostatní plochu/jinou plochu,
- p.č. 600/21 - druh pozemku ostatní plocha/ostatní komunikace změněn na ostatní plochu/jinou plochu,
- p.č. 643/3 - druh pozemku zahrada změněn na ostatní plochu/jinou plochu,
- p.č. 646/3 - druh pozemku zahrada změněn na ostatní plochu/jinou plochu,
- p.č. 688 - druh pozemku ostatní plocha/neplodná půda změněn na ostatní plochu/ostatní komunikaci,
- p.č. 741 - druh pozemku orná půda změněn na ostatní plochu/jinou plochu,
- p.č. 772/2 - druh pozemku orná půda změněn na ostatní plochu/jinou plochu,
- p.č. 831/10 - druh pozemku ostatní plocha/ostatní komunikace změněn na ostatní plochu/jinou plochu,
- p.č. 850/4 - druh pozemku ostatní plocha/ostatní komunikace změněn na ostatní plochu/jinou plochu,
- p.č. 854/141 – druh pozemku zahrada změněn na orná půda,
- p.č. 874 - druh pozemku ostatní plocha/ostatní komunikace změněn na ostatní plochu/jinou plochu,
- p.č. 902/53 - druh pozemku orná půda změněn na ostatní plochu/jinou plochu,
- p.č. 902/68 - druh pozemku orná půda změněn na ostatní plochu/jinou plochu,
- p.č. 902/82 - druh pozemku orná půda změněn na ostatní plochu/jinou plochu,
- p.č. 902/128 - druh pozemku orná půda změněn na ostatní plochu/jinou plochu,
- p.č. 902/140 - druh pozemku orná půda změněn na ostatní plochu/jinou plochu,
- p.č. 904 - druh pozemku orná půda změněn na ostatní plochu/ostatní komunikace,
- p.č. 907/5 - druh pozemku trvalý travní porost změněn na ostatní plochu/jinou plochu,
- p.č. 910/2 – druh pozemku vodní plocha/vodní nádrž umělá změněn na trvalý travní porost,
- p.č. 910/3 - druh pozemku vodní plocha/vodní nádrž umělá změněn na trvalý travní porost,
- p.č. 914 – druh pozemku trvalý travní porost změněn na lesní pozemek,
- p.č. 916/13 - druh pozemku trvalý travní porost změněn na lesní pozemek,
- p.č. 928/1 - druh pozemku orná půda změněn na ostatní plochu/jinou plochu,

- p.č. 931/3 - druh pozemku orná půda změněn na ostatní plochu/jinou plochu,
- p.č. 933/162 - druh pozemku orná půda změněn na ostatní plochu/jinou plochu,
- pozemkové parcely č. 38/7 a 40/2 (druh pozemku ostatní plocha/jiná plocha) jsou současně využívány jako jeden celek, parcely budou sloučeny do pozemkové parcely č. 40/2, o celkové výměře 63 m², s druhem pozemku ostatní plocha/jiná plocha,
- pozemkové parcely č. 166 a 167/1 (druh pozemku ostatní plocha/ostatní komunikace) jsou současně využívány jako jeden celek, parcely budou sloučeny do pozemkové parcely č. 167/1, o celkové výměře 343 m², s druhem pozemku ostatní plocha/ostatní komunikace.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
 Usnesení č. U R 18/2023/IX/9 bylo schváleno.
 Termín: 4.8.2023
 Zodpovídá: M. Plšková

U R 18/2023/IX/10

RMF schvaluje uzavření Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi městem Fryšták, se sídlem nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Ing. Pavlem Gálíkem, starostou města, a Pavlem Kozojedem, Jiráskova 82, 763 16 Fryšták, IČ68004231, nacházející se v budově č.p. 383, nám. Míru, na pozemku p. č. 19/1, k. ú. Fryšták, obec Fryšták, a to dohodou ke dni 31. 10. 2023 (viz příloha č. 6 tohoto zápisu).

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
 Usnesení č. U R 18/2023/IX/10 bylo schváleno.
 Termín: 4.8.2023
 Zodpovídá: M. Plšková

U R 18/2023/IX/11

RMF ruší své usnesení č. U R 04/2023/IX/14 ze dne 22. 02. 2023, a to z důvodu zpětvzetí žádosti žadatelky.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
 Usnesení č. U R 18/2023/IX/11 bylo schváleno.
 Termín: 4.8.2023
 Zodpovídá: M. Plšková

U R 18/2023/IX/12

RMF schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci akce „Oprava místní komunikace ulice Osvození, Fryšták“ mezi Městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16, Fryšták, IČO 00283916, zastoupeným Ing. Pavlem Gálíkem, starostou města, a firmou SSKO spol. s r.o., Velká Dlážka 6, 750 02 Přerov, IČO 47155558, zastoupenou Ing. et Ing. Janem Horalíkem, jednatelem, kterým se mění celková cena díla na 578.127,70,- Kč bez DPH, což činí 699.534,47,- Kč vč. DPH (viz příloha č. 7 tohoto zápisu).

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
 Usnesení č. U R 18/2023/IX/12 bylo schváleno.
 Termín: 4.8.2023
 Zodpovídá: Ing. M. Plášek

U R 18/2023/IX/13

RMF schvaluje uzavření „Dohody o narovnání“ (viz příloha č. 8 tohoto zápisu) mezi Městem Fryšták, IČO 00283916, náměstí Míru 43, 763 16 Fryšták, zastoupené Ing. Pavlem Gálíkem, starostou, a společností BOSS Company Realy s.r.o., IČO 09650946, Kolovratská 58/1, 100 00 Praha 10 – Strašnice, zastoupené paní Petrou Bulejkovou, jednatelkou, ke stavebnímu dílu „Rozšíření Kolumbária na hřbitově ve Fryštáku I. etapa“, jejímž předmětem je úprava rozsahu plnění a cena plnění díla. Celková cena

stavebního díla, na základě této Dohody o narovnání je 2.374.067,- Kč bez DPH (tj. 2.872.621,- Kč vč. DPH).

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 18/2023/IX/13 bylo schváleno.

Termín: 4.8.2023

Zodpovídá: Ing. M. Zlámal

U R 18/2023/IX/14

RMF doporučuje ZMF schválit odkup pozemku p. č. 445/13 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Vítová, obec Fryšták, o výměře 315 m², od paní ***, bytem ***, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 55/23 ze dne 21. 7. 2023, vyhotovený Ing. Jaroslavem Mlčochem, znalcem, ve výši 600,- Kč/m², tj. kupní cena ve výši 189.000,- Kč, a to za účelem vypořádání pozemků pod veřejně přístupnou účelovou komunikací s tím, že náklady související s výkupem (znalecký posudek a návrh na vklad do katastru nemovitostí) hradí kupující, tj. město Fryšták.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 18/2023/IX/14 bylo schváleno.

Termín: ZMF

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

U R 18/2023/IX/15

RMF bere na vědomí vyjádření p. ***, bytem ***, k majetkoprávnímu vypořádání, a ukládá Ing. Drahotuské, vedoucí ÚKS a Marii Plškové, referentce ESO, pokračovat v jednání o majetkoprávním vypořádání formou odkupu za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 55/23, ze dne 21. 7. 2023, vyhotoveným Ing. Jaroslavem Mlčochem, znalcem.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 18/2023/IX/15 bylo schváleno.

Termín: 9.8.2023

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská, M. Plšková

U R 18/2023/IX/16

RMF schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem: „Územní plán Fryšták“ mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zastoupeným Ing. Pavlem Gálíkem, starostou, a společností Institut regionálních informací, s.r.o., Chládkova 898/2, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČ25585991, zastoupenou Ing. Miladou Kadlecovou, jednatelkou, kterým se nově stanovuje předání díla Objednateli bez vad a nedodělků do 10 měsíců od uzavření Smlouvy o dílo s tím, že ostatní ujednání Dodatku č. 1 zůstávají v platnosti v plném rozsahu (viz příloha č. 9 tohoto zápisu).

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 18/2023/IX/16 bylo schváleno.

Termín: 4.8.2023

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

U R 18/2023/IX/17a

RMF s odkazem na Zápis o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 31.7. 2023, vyhlašuje vítěze veřejné zakázky malého rozsahu na zajištění realizace stavební akce „Stavební úpravy zdravotního střediska Fryšták 1. etapa“, a to společnost ELSO systém spol. s r.o., Zlínská 419, 763 16 Fryšták, IČ60748303 zast. Robertem Filákem, jednatel, s cenovou nabídkou ve výši 1.584.717,02,- Kč bez DPH, tj. 1.917.507,59,- Kč vč. DPH.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 18/2023/IX/17a bylo schváleno.

U R 18/2023/IX/17b

RMF schvaluje uzavření Smlouvy o dílo mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Ing. Pavlem Gálíkem, starostou města a firmou ELSO systém spol. s r.o., Zlínská 419, 763 16 Fryšták, IČ60748303 zast. Robertem Filákem, jednatelem, za účelem provedení stavebních prací na akci „Stavební úpravy zdravotního střediska Fryšták 1. etapa“ za cenu 1.584.717,02,- Kč bez DPH, tj. 1.917.507,59,- Kč vč. DPH (viz příloha č. 10 tohoto zápisu).

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 18/2023/IX/17b bylo schváleno.

Termín: 4.8.2023

Zodpovídá: Ing. M. Plášek

SEZNAM PŘÍLOH:

1. Prezenční listina
2. Obecně závazná vyhláška města Fryšták, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v městě Fryšták
3. Licenční smlouva č. VP_2023_146034 - OSA
4. Dodatek č. 1 k Rámcové příkazní smlouvě uzavřené dne 31. 5. 2017 – MCI servis
5. Smlouvy o programovém zajištění kulturní akce – Agentura Devět Měsíců
6. Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor – Pavel Kozojed
7. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci akce „Oprava místní komunikace ulice Osvobození, Fryšták“ – SISCO
8. Dohoda o narovnání – BOSS Company Realy s.r.o.
9. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem: „Územní plán Fryšták“
10. Smlouva o dílo – ELSO systém spol. s.r.o.

Zápis vyhotoven dne: 2. 8. 2023

Zapsala: Ing. Helena Dlabajová

Ověřil: Antonín Rektořík

Ing. Pavel Gálík, starosta