

Zápis ze zasedání Rady města Fryštáku č. R 9/2021/VIII ze dne 15. 4. 2021

U R 9/2021/VIII/1

RMF bere na vědomí Zápis z jednání Rady města Fryštáku č. R 8/2021/VIII ze dne 25. 3. 2021 bez připomínek a v souladu s elektronicky obdrženou pozvánkou schvaluje program zasedání RMF číslo R 9/2021/VIII dne 15. 4. 2021 – viz výše, způsob diskuse a hlasování ke každému bodu ihned, zapisovatelku Bc. Simonu Dědičovou a ověřovatele místostarostu Ing. Pavla Gálíka.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 9/2021/VIII/1 bylo schváleno.

U R 9/2021/VIII/2

RMF v návaznosti na předložené zprávy zaměstnanců města zařazených do městského úřadu bere na vědomí informace o plnění usnesení rady města, a to s odkazem na zápisy z jednání rady města č. 1-8/2021 bez připomínek.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 9/2021/VIII/2 bylo schváleno.

U R 9/2021/VIII/3

RMF s odkazem na registraci akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva životního prostředí, Operačního programu životní prostředí 2014-2020, na akci „Realizace varovného informačního systému pro město Fryšták – rozšíření dPP“ schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Mgr. Lubomírem Doleželem, starostou města, a spol. ENVIPARTNER, s. r. o., se sídlem Vídeňská 55, 639 00 Brno - Štýřice, IČ28358589, zast. Ing. Svatoslavem Schwarzerem, jednatelem, na zajištění rozšíření grafické části o nové prvky Varovného informačního systému města Fryšták, v celkové ceně 10.000 Kč bez DPH, tj. 12.100 Kč vč. DPH (viz příloha č. 2 tohoto zápisu).

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 9/2021/VIII/3 bylo schváleno.

Termín: 23. 4. 2021

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

U R 9/2021/VIII/4)

RMF bere na vědomí zápis z jednání Krizového štábu města Fryštáku ze dne 29. 3. 2021 bez připomínek a schvaluje provoz hospodářského dvora úseku Technických služeb Fryšták s těmito podmínkami: v období od 1. 4. 2021 v režimu tzv. letního provozu (středa 14.00h – 18.00h, sobota 8.00h – 16.00h), povinnost občana prokázat se kartičkou s čárovým kódem, povinnost občana bezpodmínečně uposlechnout pokynů obsluhy dvora, povinnost občana zajistit v prostoru dvora ochranu úst a nosu v souladu s mimořádnými opatřeními vydanými Ministerstvem zdravotnictví ČR, popř. jinými opatřeními, přičemž se nerealizuje evidence odebraného odpadu v rámci systému MESOH města Fryšták.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 9/2021/VIII/4 bylo schváleno.

Termín: ihned

Zodpovídá: Ing. P. Dohnal

U R 9/2021/VIII/5

RMF při výkonu funkce zřizovatele uděluje souhlas Základní škole Fryšták, okres Zlín, příspěvková organizace, IČO 750 22 702, zastoupené Mgr. Liborem Sovadinou, ředitelem zařízení, se zařazením školy do MAP III, projektu Místní akční plán rozvoje vzdělávání v ORP Zlín III.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 9/2021/VIII/5 bylo schváleno.

Termín: 23.4.2021

Zodpovídá: Mgr. L. Sovadina

U R 9/2021/VIII/6

RMF při výkonu funkce zřizovatele uděluje souhlas Mateřské škole Fryšták, okres Zlín, příspěvková organizace, IČO 107 605 406, zastoupené Bc. Ilonou Staňkovou, ředitelkou zařízení, se zařazením školy do MAP III, projektu Místní akční plán rozvoje vzdělávání v ORP Zlín III.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 9/2021/VIII/6 bylo schváleno.

Termín: 23.4.2021

Zodpovídá: Bc. I. Staňková

U R 9/2021/VIII/7a)

RMF bere na vědomí zápis z jednání Komise bytové, sociální a pro rodinu č. 6/2021 ze dne 24. 3. 2021 bez připomínek.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 9/2021/VIII/7a) bylo schváleno.

U R 9/2021/VIII/7b)

RMF s odkazem na ust. § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje poskytnutí peněžitého daru ve výši 5.000 Kč pro rok 2021 organizaci Azylový dům pro matky s dětmi, o.p.s., se sídlem Hrbová 1561, 755 01 Vsetín, IČ25909614, zast. Mgr. Michalem Trčálkem, ředitelem společnosti, za účelem podpory zajištění provozu Terénní asistenční služby ve městě Fryšták, a schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí peněžitého daru ve výši 5.000 Kč pro rok 2021 organizaci Azylový dům pro matky s dětmi, o.p.s., se sídlem Hrbová 1561, 755 01 Vsetín, IČ25909614, zast. Mgr. Michalem Trčálkem, ředitelem společnosti, za účelem podpory zajištění provozu Terénní asistenční služby ve městě Fryšták.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 9/2021/VIII/7b) bylo schváleno.

U R 9/2021/VIII/7c)

RMF s odkazem na ust. § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje poskytnutí peněžitého daru ve výši 20.000 Kč pro rok 2021 organizaci Domov pro seniory Lukov, p.o., se sídlem Hradská 81, 763 17 Lukov u Zlína, IČ70850941, zast. Ing. Michaelou Procházkovou, ředitelkou, za účelem částečného pokrytí finančních zdrojů na provoz zařízení v roce 2021, a schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí peněžitého daru ve výši 20.000 Kč pro rok 2021 organizaci Domov pro seniory Lukov, p.o., se sídlem Hradská 81, 763 17 Lukov u Zlína, IČ70850941, zast. Ing. Michaelou Procházkovou, ředitelkou, za účelem částečného pokrytí finančních zdrojů na provoz zařízení v roce 2021.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 9/2021/VIII/7c) bylo schváleno.

U R 9/2021/VIII/7d.a)

RMF schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu č. * v Domě s byty pro důchodce Fryšták žadateli p. ***.**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 9/2021/VIII/7d.a) bylo schváleno.

U R 9/2021/VIII/7d.b)

RMF schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu č. D/211 v Domě s byty pro důchodce

Fryšták, mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Mgr. Lubomírem Doleželem, starostou města, a p. ***, bytem ***, jejímž předmětem je nájem bytu č. ***, na dobu určitou od 19. 4. 2021 do 31. 12. 2021, s možností prolongace vždy o 1 kalendářní rok, a to písemnou formou prostřednictvím dodatků, za cenu 80 Kč/m²/měsíc a služby spojené s užíváním bytu (viz příloha č. 3 tohoto zápisu).

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 9/2021/VIII/7d.b) bylo schváleno.

Termín: 23.4.2021

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

U R 9/2021/VIII/8a)

RMF bere na vědomí zápis z jednání Komise bytové, sociální a pro rodinu č. 7/2021 ze dne 29. 3. 2021 bez připomínek.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 9/2021/VIII/8a) bylo schváleno.

U R 9/2021/VIII/8b.a)

RMF schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu č. A/345 v Domě s byty pro důchodce Fryšták žadatele pí ***.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 9/2021/VIII/8b.a) bylo schváleno.

U R 9/2021/VIII/8b.b)

RMF schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu č. *** v Domě s byty pro důchodce Fryšták, mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Mgr. Lubomírem Doleželem, starostou města, a pí ***, jejímž předmětem je nájem bytu č. ***, na dobu určitou od 19. 4. 2021 do 31. 12. 2021, s možností prolongace vždy o 1 kalendářní rok, a to písemnou formou prostřednictvím dodatků, za cenu 80 Kč/m²/měsíc a služby spojené s užíváním bytu (viz příloha č. 4 tohoto zápisu).

Pro:5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 9/2021/VIII/8b.b) bylo schváleno.

Termín: 23. 4. 2021

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

U R 9/2021/VIII/9

RMF bere na vědomí žádost Ing. Jana Křepelky, bytem ***, o pronájem nebytových prostor v objektu Sokolovny za účelem provozování prodejny cyklistického vybavení a cykloservisu a odkládá své rozhodnutí v návaznosti na rozhodnutí zastupitelstva města ve věci budoucího využití objektu sokolovny.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 9/2021/VIII/9 bylo schváleno.

Termín: jednání zastupitelstva

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

U R 9/2021/VIII/10

RMF bere na vědomí vyjádření č.j.: LCR942/111981/2021, ze dne 18. 3. 2021, ve věci záměru směny nově navržených pozemků p. č. 875- ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5322 m², p. č. 815/9 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 801 m² a p. č. 873/7 – trvalý travní porost, zemědělský půdní fond, o výměře 642 m², vše k. ú. Dolní Ves, obec Fryšták, ve vlastnictví města Fryšták, a ukládá Ing. Pavlu Dohnalovi, vedoucímu OTH, oslovit Ing. Jaroslava Pastyřika, správce Lesů ČR, s. p., ve věci objasnění důvodů trvání na původní variantě směny, tj. na směně pozemků p. č. 905 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 531 m², a p. č. 919 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6307 m², oba k. ú. Dolní Ves, obec Fryšták, ve vlastnictví města Fryšták, za pozemek p. č.

911/1 – lesní pozemek, o výměře 6982 m², k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 9/2021/VIII/10 bylo schváleno.

Termín: 23.4.2021 (dopis)

Zodpovídá: Ing. P. Dohnal

U R 9/2021/VIII/11

RMF bere na vědomí návrh na převzetí stavby „Polní cesta C8 v k. ú. Dolní Ves“ realizované na náklady ČR – Státního pozemkového úřadu, a to na základě předloženého Protokolu o předání a převzetí stavby a ukládá Ing. Dohnalovi prověřit možnosti majetkoprávního vypořádání pozemků pod tělesem komunikace s dotčenými vlastníky.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 9/2021/VIII/11 bylo schváleno.

Termín: 30.4.2021

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská, Ing. P. Dohnal

U R 9/2021/VIII/12

RMF bere na vědomí podklady předložené ESO ve věci čerpání kompenzací v rámci programu COVID – Nájemné ze strany nájemců v objektech města Fryšták (prostory sloužící k podnikání) a nereflktuje na žádost Bc. Davida Sklenáře, bytem *, IČ02303761, ve věci odpuštění tří měsíčních nájmu za rok 2020 a ukládá ESO uplatnit 2. výzvu k úhradě dlužného nájemného s možností úhrady dlužné částky formou splátkového kalendáře.**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 29/2020/VIII/12 bylo schváleno.

Termín: 23. 4. 2021

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

U R 9/2021/VIII/13a)

RMF v návaznosti na usnesení RMF č. U R 7/2021/VIII/7 ze dne 15. 3. 2021 schvaluje pronájem části městského pozemku p. č. 128/1 – ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Fryšták, obec Fryšták, o výměře 1 m², spol. Zásilkovna, s.r.o., se sídlem Lihovarská 1060/12, Libeň, 190 00 Praha. IČ28408306, zast. na základě plné moci Michaelou Machovcovou, vedoucí prodeje pro Z-BOX, v ceně nájmu ve výši 1.000,- Kč/rok, za účelem umístění samoobslužného výdejního místa Z-BOX, s použitím elektrické energie ze solárních panelů, na dobu neurčitou, s šestiměsíční výpovědní lhůtou.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 9/2021/VIII/13a) bylo schváleno.

U R 9/2021/VIII/13b)

RMF schvaluje uzavření smlouvy pro umístění Z-BOX a spolupráci při jeho provozování mezi městem Fryšták, se sídlem nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Mgr. Lubomírem Doleželem, starostou města, a spol. Zásilkovna, s.r.o., se sídlem Lihovarská 1060/12, Libeň, 190 00 Praha. IČ28408306, zast. na základě plné moci Michaelou Machovcovou, vedoucí prodeje pro Z-BOX, na pronájem části městského pozemku p. č. 128/1 – ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Fryšták, obec Fryšták, o výměře 1 m², za účelem umístění samoobslužného výdejního místa Z-BOX, s použitím elektrické energie ze solárních panelů, na dobu neurčitou, s šestiměsíční výpovědní lhůtou (viz příloha č. 5 tohoto zápisu).

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 9/2021/VIII/13b) bylo schváleno.

Termín: 23.4.2021

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

U R 9/2021/VIII/14a)

RMF doporučuje ZMF schválit výkup pozemku, p. č. 76/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 119m², a část pozemku, p. č. 81/1 – ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Vítová, obec Fryšták, o výměře cca 1300 m², ve vlastnictví fy STIMOS, spol. s r. o., se sídlem Vítová 26, 763 16 Fryšták, IČ44005172, zast. Ing. Antonínem Zátopkem, jednatelem společnosti, za cenu ne nižší než cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 1205-02/2020, ze dne 20. 5. 2020, vyhotoveným znalcem Ing. Jiřím Husovským, ve výši 300 Kč/m², a to za účelem možnosti vytvoření koridoru pro zpřístupnění městského pozemku, p. č. 423/21 - trvalý travní porost, zemědělský půdní fond, k. ú. Vítová, obec Fryšták, a s podmínkou úhrady nákladů spojených s výkupem (geometrický plán, znalecký posudek a návrh na vklad) ze strany města Fryšták.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 9/2021/VIII/14a) bylo schváleno.

U R 9/2021/VII/14b)

RMF ukládá ESO připravit pro potřeby jednání zastupitelstva města návrh rozpočtového opatření, kterým se převede částka ve výši 1 mil. Kč z přebytku hospodaření města z předešlých let na potřeby vypořádání majetkoprávních vztahů.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 9/2021/VIII/14b) bylo schváleno.

Termín: ZMF č. 3/2021

Zodpovídá: T. Petrášová

U R 9/2021/VIII/15a)

RMF bere na vědomí žádost *** a *** ve věci havarijního stavu účelové komunikace v místní části Vylanta a souhlasí s provizorní vysprávkou komunikace v roce 2021, a to v návaznosti na další plánované opravy místní komunikací ve vlastnictví města Fryštáku.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 9/2021/VIII/15a) bylo schváleno.

Termín: rok 2021

Zodpovídá: Ing. P. Dohnal

U R 9/2021/VIII/15b)

RMF ukládá Ing. Dohnalovi zajistit tzv. technickou pomoc za účelem realizace sanace povrchu předmětné místní komunikace, a to s předpokládaným možným termínem realizace opravy této komunikace v návaznosti na ukončení stavebních prací v této lokalitě.

Pro: 5 Proti:0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 9/2021/VIII/15b) bylo schváleno.

Termín: 31.5.2021 (předložení materiálu)

Zodpovídá: Ing. Dohnal

U R 9/2021/VIII/16

RMF bere na vědomí návrh nových Pravidel č. 2/2021 k Motivačnímu a evidenčnímu systému pro odpadové hospodářství („MESOH“) ve městě Fryšták s tím, že RMF přijme rozhodnutí v návaznosti na informace doplněné nově vzniklým NAŠE ODPADKY.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 9/2021/VIII/16 bylo schváleno.

Termín: 31.5.2021

Zodpovídá: Ing. P. Dohnal

U R 9/2021/VIII/17

RMF bere na vědomí žádost pana ***, o provedení opravy (zpevnění) účelové zpevněné a

nesouhlasí s opravou (zpevněním) polní cesty podél pronajatého pozemku, p.č. 258, panem ***, a to z těchto důvodů:

- předmětná komunikace má stále statut polní cesty (jako v roce 2007),
- tato komunikace tudíž není zařazena v pasportu komunikací města,
- ve smyslu obecně platné legislativy nevyplývá vlastníkům komunikace ani majitelům přilehlých nemovitostí žádné povinnosti, týkající se zejména prohlídek a údržby.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 9/2021/VIII/17 bylo schváleno.

Termín: 23.4.2021

Zodpovídá: Ing. P. Dohnal

U R 9/2021/VIII/18

RMF bere na vědomí žádost SVJ domů Komenského 229, 252, 231, 232 ohledně opravy příjezdových cest k jejich nemovitostem a souhlasí se záměrem opravy předmětných komunikací ve smyslu předložené žádosti, a to s možností realizace požadovaných oprav v návaznosti na ukončení výstavby bytových domů a přilehlých parkovacích ploch (předpoklad dokončení výstavby dle stanoviska investora rok 2022), a ukládá Ing. Dohnalovi zajistit návrh předmětné investice do plánu investiční činnosti města.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 9/2021/VIII/18 bylo schváleno.

Termín: 23.4.2021

Zodpovídá: Ing. P. Dohnal

U R 9/2021/VIII/19

RMF bere na vědomí žádost ***, o prodloužení asfaltové komunikace na pozemku města Fryšták, p.č. 382, k.ú. Vítová, obec Fryšták, souhlasí s případným prodloužením asfaltové komunikace na pozemku města, p.č. 382, k.ú. Vítová, obec Fryšták, a to v návaznosti na dokončení výstavby inženýrských sítí a RD na přilehlých pozemcích určených dle územního plánu k individuální rodinné výstavbě, a ukládá Ing. Dohnalovi projednat podmínky případného prodloužení komunikace ve smyslu předložené žádosti se žadatelkou.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 9/2021/VIII/19 bylo schváleno.

Termín: 15. 5. 2021

Zodpovídá: Ing. P. Dohnal

U R 9/2021/VIII/20

RMF bere na vědomí Zprávu č. 104/2020/EKO o výsledku přezkoumání hospodaření města Fryštáku, IČ 00283916, ze dne 12.4.2021, za rok 2020 včetně opatření k odstranění chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě č. 104/2020/EKO a ukládá starostovi předložit tento dokument k projednání v zastupitelstvu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 9/2021/VIII/20a) bylo schváleno.

Termín: zasedání ZMF do 30.6.2021

Zodpovídá: Starosta

U R 9/2021/VIII/20b)

RMF tímto vyjadřuje poděkování za kvalitní práci zaměstnancům města zařazeným do ekonomicko-správního odboru městského úřadu, zejména pak pí T. Petrášové, Mgr. Bc. I. Plškové, Ing. M. Drahotuské za kvalitní práci.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 9/2021/VIII/20b) bylo schváleno

Termín: Ihned

Zodpovídá: Starosta

Zápis vyhotoven dne: 21.4.2021

Zapsala: Bc. Simona Dědičová

Ověřil: Ing. Pavel Gálík

Mgr. Lubomír Doležel, starosta