

Zápis ze zasedání Rady města Fryštáku č. R 8/2021/VIII ze dne 25. 3. 2021

U R 8/2021/VIII/1

RMF bere na vědomí Zápis z jednání Rady města Fryštáku č. R 7/2021/VIII ze dne 15. 3. 2021 bez připomínek a v souladu s elektronicky obdrženou pozvánkou schvaluje program zasedání RMF číslo R 8/2021/VIII dne 25. 3. 2021 – viz výše, způsob diskuse a hlasování ke každému bodu ihned, zapisovatelku Bc. Simonu Dědičovou, a ověřovatele radního Mgr. Pavla Nášela.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 8/2021/VIII/1 bylo schváleno.

U R 8/2021/VIII/2a)

RMF s odkazem na ust. § 102 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, za použití ust. 102 odst. 2 písm. j) a m) a ust. § 109 odst. 2 téhož zákona schvaluje organizační změnu Městského úřadu Fryšták, kdy s účinností od 1. 4. 2021 rada města ruší pracovní místo administrativní pracovník – administrativně technické práce spojené s ukončením stavebního úřadu, zařazené v Útvaru kanceláře starosty, a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, stanovuje ke dni 1. 4. 2021 celkový počet zaměstnanců obce na 22.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 8/2021/VIII/2a) bylo schváleno.

U R 8/2021/VIII/2b)

RMF v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2020 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje ke dni 1. 4. 2021 změnu Organizačního řádu Městského úřadu Fryšták v tomto znění:

- v Článku č. XIII. – struktura městského úřadu se v části „Městský úřad má následující útvar, odbory a úseky“ se ruší u bodu č. I. – Útvar kanceláře starosty text „úsek administrativy jednotlivých agend útvaru“,
- v příloze č. 1 Organizačního řádu Městského úřadu Fryšták
 - Organizační struktura Městského úřadu Fryšták se ruší pracovní místo „úsek administrativy jednotlivých agend útvaru“,
- v příloze č. 3 Organizačního řádu Městského úřadu Fryšták
 - Systemizace pracovních míst zaměstnanců se u bodu č. I. ruší text „úsek administrativy – neúředník“,

a ukládá pí Petrášové zpracovat uvedené změny do aktualizovaného textu Organizačního řádu Městského úřadu Fryšták jakožto nového vydání tohoto dokumentu s platností k 1. 4. 2021.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 8/2021/VIII/2b) bylo schváleno.

Termín: 30. 3. 2021

Zodpovídá: T. Petrášová

U R 8/2021/VIII/3

RMF s odkazem na Mimořádné opatření Ministerstva zdravotnictví ČR, č. j. MZDR 47828/2020-24/MIN/KAN, ze dne 19. 3. 2021, bere na vědomí informace místostarosty o povinném testování zaměstnanců města Fryšták s účinností od 30. 3. 2021 s tím, že testování bude zajištěno prostř. poskytovatele zdravotních služeb, a to v intervalu 1x za týden a ukládá místostarostovi města vydat Pokyn místostarosty města Fryšták k povinnému testování zaměstnanců města Fryšták.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 8/2021/VIII/3 bylo schváleno.

Termín: 26. 3. 2021

Zodpovídá: Ing. P. Gálík

U R 8/2021/VIII/4

RMF při výkonu funkce zřizovatele bere na vědomí Inspekční zprávu č.j. ČŠIZ-93/21-Z, ze dne 18. 2. 2021, a Protokol o kontrole č.j. ČŠIZ-94/21-Z, ze dne 18. 2. 2021, vyhotovené Českou školní inspekcí, Zlínský inspektorát, k hodnocení podmínek, průběhu a výsledků vzdělávání poskytovaného Mateřskou školou Fryšták, okres Zlín, p. o., a k dodržování vybraných ustanovení školského zákona bez připomínek a vyslovuje ředitele MŠ Fryšták a všem zaměstnancům mateřské školy poděkování za příkladnou práci.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 8/2021/VIII/4 bylo schváleno.

Termín: 29. 3. 2021

Zodpovídá: G. Najmanová, MBA

U R 8/2021/VIII/5

RMF při výkonu funkce zřizovatele bere na vědomí informace Bc. Ilony Staňkové, ředitelky Mateřské školy Fryšták, okres Zlín, p. o., Komenského 344, 763 16 Fryšták, o zápisu dětí do Mateřské školy Fryšták, který se uskuteční ve dnech 10. 5. a 11. 5. 2021, bez připomínek.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 8/2021/VIII/5 bylo schváleno.

Termín: 29. 3. 2021

Zodpovídá: G. Najmanová, MBA

U R 8/2021/VIII/6a)

RMF schvaluje uzavření Smlouvy o užití Ortofoto ČR mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Ing. Pavlem Gálíkem, místostarostou, a Zeměměřičským úřadem, se sídlem Pod sídlištěm 1800/9, P. O. Box 21, 182 11 Praha 8, IČ60458500, zast. Ing. Renatou Novákovou, vedoucí Obchodního oddělení, k poskytnutí oprávnění k výkonu práva užití data ve formě digitálního produktu Ortofoto České republiky, snímkování rok 2020 (viz příloha č. 2 tohoto zápisu).

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 8/2021/VIII/6a) bylo schváleno.

U R 8/2021/VIII/6b)

RMF schvaluje úplatné vložení dat Ortofoto ČR, snímkování rok 2020, do programového systému MISYS, a to ze strany spol. GB -geodezie, spol. s r. o., v ceně 1.900 Kč bez DPH, tj. 2.299 Kč vč. DPH.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 8/2021/VIII/6b) bylo schváleno.

Termín: 26. 3. 2021

Zodpovídá: G. Najmanová, MBA

U R 8/2021/VIII/7a)

RMF v návaznosti na usnesení RMF č. U R 5/2021/VIII/16 ze dne 25. 2. 2021 schvaluje výpůjčku části městského pozemku p. č. 58/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Fryšták, obec Fryšták, o výměře do 15 m², žadateli *, za účelem vybudování parkovacího stání, na dobu určitou 10 let, s výpovědní lhůtou dva měsíce (v případě oprávněných potřeb města s jednoměsíční výpovědní lhůtou), s provedením úprav pro stání vozidla z rozebíratelných materiálů např. zatravnovacích tvárnic a na náklady žadatele, bez možnosti uplatnění nároku na úhradu nákladů během či při skončení výpůjčky.**

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 8/2021/VIII/7a) bylo schváleno.

U R 8/2021/VIII/7b)

RMF schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku mezi městem Fryšták, se sídlem nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Mgr. Lubomírem Doleželem, starostou města, a *** Červenkou, bytem ***, na výpůjčku části městského pozemku p. č. 58/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Fryšták, obec Fryšták, o výměře do 15 m², za účelem vybudování parkovacího stání, na dobu určitou 10 let, s výpovědní lhůtou dva měsíce (v případě oprávněných potřeb města s jednoměsíční výpovědní lhůtou), s provedením úprav pro stání vozidla z rozebíratelných materiálů např. zatravnovacích tvárnic a na náklady žadatele, bez možnosti uplatnění nároku na úhradu nákladů během či při skončení výpůjčky, (viz příloha č. 3 tohoto zápisu).

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 8/2021/VIII/7b) bylo schváleno.

Termín: 29. 3. 2021

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

U R 8/2021/VIII/8

RMF bere na vědomí doplněné podklady ve věci podané žádosti pí ***, ve věci výpůjčky nebo nájmu městského pozemku p. č. 468/7 – trvalý travní porost, o výměře 914 m², k. ú. Vítová, obec Fryšták, a neschvaluje výpůjčku ani pronájem městského pozemku s odkazem na aktuálně uzavřenou smlouvu o výpůjčce předmětného pozemku.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 8/2021/VIII/8 bylo schváleno.

Termín: 29. 3. 2021

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

U R 8/2021/VIII/9a)

RMF ruší své usnesení RMF č. U R 5/2021/VIII/24a) ze dne 25. 2. 2021 ve věci majetkoprávního vypořádání id. spol. podílů k pozemku p. č. 4/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Dolní Ves, obec Fryšták (ul. Stolařská).

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 8/2021/VIII/9a) bylo schváleno.

U R 8/2021/VIII/9b)

RMF s odkazem na ust. § 2 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, doporučuje ZMF výkup spoluvlastnického podílu 5/8 na pozemku p. č. 4/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 363 m², tj. výměra 226,875 m², z vlastnictví ***, za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 2733-13/2019, ze dne 4. 4. 2019, vyhotovený Ing. Jaroslavem Mlčochem, znalcem, ve výši 400 Kč/m², tj. celková částka ve výši 90.750 Kč, za účelem vybudování vodovodu a opravy místní komunikace na ul. Stolařská s tím, že náklady související s výkupem (znalecký posudek, geometrický plán a návrh na vklad do katastru nemovitostí) hradí kupující, tj. město Fryšták.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 8/2021/VIII/9b) bylo schváleno.

U R 8/2021/VIII/9c)

RMF s odkazem na ust. § 2 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, doporučuje ZMF výkup spoluvlastnického podílu 5/24 na pozemku p. č. 4/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 363 m², tj. výměra 75,625 m², z vlastnictví ***, za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 2733-13/2019, ze dne 4. 4. 2019, vyhotovený Ing. Jaroslavem Mlčochem, znalcem, ve výši 400 Kč/m², tj. celková částka ve výši 30.250 Kč, za účelem vybudování vodovodu a opravy místní komunikace na ul. Stolařská s tím, že náklady související s výkupem (znalecký posudek, geometrický plán a návrh na vklad do katastru nemovitostí) hradí kupující, tj. město Fryšták.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 8/2021/VIII/9c) bylo schváleno.

U R 8/2021/VIII/9d)

RMF s odkazem na ust. § 2 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, doporučuje ZMF směnu spoluvlastnického podílu o velikosti 5/8, z vlastnictví ***, a spoluvlastnického podílu 5/24, z vlastnictví ***, k nově oddělenému pozemku p. č. 4/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 46 m², za spoluvlastnický podíl 1/6 z vlastnictví města Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Mgr. Lubomírem Doleželem, starostou města, k nově oddělenému pozemku p. č. 4/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Dolní Ves, obec Fryšták, o výměře 212 m², s uznáním shodných výměr a cen, a s úhradou nákladů souvisejících se směnou (geometrický plán a návrh na vklad do katastru nemovitostí) ze strany města Fryšták.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 8/2021/VIII/9d) bylo schváleno.

Termín: ZMF č. 2/2021

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

U R 8/2021/VIII/10a)

RMF doporučuje ZMF schválit uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti mezi oprávněným městem Fryšták, se sídlem nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ, zast. Mgr. Lubomírem Doleželem, starostou, a povinným ***, k části pozemku p. č. 494 – zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Fryšták, obec Fryšták, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 1188-126/2020, vyhotovený Jiřím Perničkou, ověřený zeměměřičským inženýrem Ing. Lukášem Fryštákem dne 12. 2. 2021, bezúplatně, na dobu neurčitou, a s úhradou nákladů souvisejících se zřízením služebnosti (tj. geometrický plán a návrh na vklad do katastru nemovitostí) ze strany oprávněného města Fryšták.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 8/2021/VIII/10a)

Termín: ZMF č. 3/2021

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

U R 8/2021/VIII/10b)

RMF ukládá Ing. Miroslavě Drahotuské, referentce ESO, zajistit projednání návrhu smlouvy s p. ***.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 8/2021/VIII/10a) bylo schváleno.

Termín: RMF č. 9/2021

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

U R 8/2021/VIII/11

RMF doporučuje ZMF schválit uzavření Smlouvy č. 1030050655/006 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Ing. Pavlem Gálíkem, místostarostou města, a spol. EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černé Pole, 602 00 Brno, IČ28085400, zast. Ing. Jiřím Přívarou, Technik výstavby a obnovy DS, ke stavbě energetického zařízení s názvem „Vítová, pí Holubová, Kab. NN“, umístěné na měst. pozemku p. č. 113/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5575 m², k.ú. Vítová, obec Fryšták, za cenu věcného břemene v celkové výši 1.000 Kč bez DPH, s připočtením DPH podle platných právních předpisů, a udělit souhlas do situačního výkresu.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 8/2021/VIII/11 bylo schváleno.

Termín: ZMF č. 3/2021

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

U R 8/2021/VIII/12a)

RMF s odkazem na Zápis o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 23. 3. 2021, pořizovaný ve smyslu ust. bodu č. 1b) Zásad č. 1/2016 vyhláší vítěze veřejné zakázky malého rozsahu na zajištění zpracování projektové dokumentace v rozsahu realizace stavby pro akci „Realizace energeticky úsporných opatření v budově č.p. 386 ve Fryštáku“ dle výzvy č. 146 vyhlášené Ministerstvem životního prostředí ČR, Operační program Životní prostředí 2014 – 2020, prioritní osa 5, a to Ateliér POD VĚŽÍ, s. r. o., se sídlem Farní 20, 738 01 Frýdek-Místek, IČ05489008, zast. Ing. Romanem Vojtíškem, jednatelem, s cenovou nabídkou ve výši 125.000 Kč bez DPH, tj. 151.250 Kč vč. DPH.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 8/2021/VIII/12a) bylo schváleno.

U R 8/2021/VIII/12b)

RMF schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Ing. Pavlem Gálíkem, místostarostou města, a spol. Ateliér POD VĚŽÍ, s. r. o., se sídlem Farní 20, 738 01 Frýdek-Místek, IČ05489008, zast. Ing. Romanem Vojtíškem, jednatelem, za účelem zajištění zpracování projektové dokumentace v rozsahu realizace stavby pro akci „Realizace energeticky úsporných opatření v budově č.p. 386 ve Fryštáku“ z Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020, prioritní osa 5, vyhlášeného Ministerstvem životního prostředí ČR, a to v ceně 125.000 Kč bez DPH, tj. 151.250 Kč vč. DPH (viz příloha č. 4 tohoto zápisu).

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 8/2021/VIII/12b) bylo schváleno.

Termín: 29. 3. 2021

Zodpovídá: G. Najmanová, MBA

U R 8/2021/VIII/13a)

RMF schvaluje vydání souhlasu spol. H+M Zlín – Štípa, a. s., K Farmě 495, 763 14 Zlín – Štípa, IČ18824927, na vybudování certifikovaného dětského hřiště vč. fitness prvků a sadových úprav provedených v souladu s projektovou dokumentací vyhotovenou spol. Atelier Kosa, s. r. o., tř. T. Bati 3296, 760 01 Zlín, projektová činnost v investiční výstavbě, v březnu 2020, na pozemku p. č. 930/4, k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, ve vlastnictví žadatele H+M Zlín – Štípa, a. s., na náklady žadatele, v předpokládaném rozsahu a jeho provedení na základě odsouhlasené projektové dokumentace s certifikovanými herními prvky ze strany města Fryšták a schvaluje záměr úplatného převodu stavby dětského hřiště se sadovými úpravami pozemku za cenu 20.000 Kč a bezúplatný převod pozemku p. č. 930/4 k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, do majetku města, s výjimkou podzemní stavby retenční nádrže, která je součástí liniové stavby dešťové kanalizace a není součástí pozemku.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 8/2021/VIII/13a) bylo schváleno.

U R 8/2021/VIII/13b)

RMF doporučuje ZMF schválit po vybudování a kolaudaci úplatný převod stavby certifikovaného dětského hřiště vč. fitness prvků a sadových úprav za cenu 20.000 Kč a bezúplatný převod pozemku p. č. 930/4, k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, do majetku města Fryšták, vyjma podzemní stavby retenční nádrže, která je součástí liniové stavby dešťové kanalizace vybudované na náklady spol. H+M Zlín – Štípa, a. s., v rámci výstavby bytových domů ve Fryštáku, a schválit uzavření budoucí smlouvy kupní a o bezúplatném převodu mezi městem Fryšták a spol. H+M Zlín - Štípa, a. s., K Farmě 495, 763 14 Zlín – Štípa, IČ18824927.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 8/2021/VIII/13b) bylo schváleno.

Termín: 9. 4. 2021 (odpověď), ZMF č. 3/2021

Zodpovídá: Ing. M. Plášek

U R 8/2021/VIII/14

RMF v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru uzavření Dodatku č. 4 ke smlouvě č. 277/2005 ze dne 21. 2. 2005 o nájmu a provozování vodovodu vybudovaného v rámci investiční akce "Prodloužení vodovodu ulice Osvození", mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ000283916, zast. Mgr. Lubomírem Doleželem, starostou města, a MORAVSKOU VODÁRENSKOU, a. s., Tovární 41, 779 00 Olomouc, IČ61859575, zast. Ing. Martinem Bernardem, MBA, generálním ředitelem.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 8/2021/VIII/14 bylo schváleno.

Termín: 26. 3. 2021

Zodpovídá: Ing. M. Plášek

U R 8/2021/VIII/15

RMF bere na vědomí statické posouzení podlahy posilovny v objektu sokolovny ve Fryštáku od firmy PRODI, s. r. o., vypracované Ing. Zdeňkem Filipem a odkládá se své rozhodnutí umístění posilovny v objektu Sokolovny do doby vyjasnění situace s využitím objektu Sokolovny jako celku.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 8/2021/VIII/15 bylo schváleno.

U R 8/2021/VIII/16

RMF bere na vědomí informaci o průběhu projednávání poskytnutí hrobového místa v souladu s ustanovením § 16, odst. 1, zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, v platném znění, obci Lukoveček a sdělení starostky obce Lukoveček o nezájmu o nabídnuté hrobové místo na hřbitově ve Fryštáku.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 8/2021/VIII/16 bylo schváleno.

Termín: 29. 3. 2021 (odpověď)

Zodpovídá: Ing. P. Dohnal

U R 8/2021/VIII/17

RMF schvaluje na základě doporučení Mgr. Pavla Nášela, vedoucího Městské knihovny Fryšták, odpuštění tzv. čtenářského poplatku klientům Městské knihovny Fryšták na rok 2021 s účinností od 1. 4. 2021 do 31. 12. 2021, a to z důvodu současné pandemické situace a omezení (vyhlášená Vládou ČR v souvislosti s tzv. nouzovým stavem), v jejichž důsledku nemohou čtenáři plnohodnotně využívat všech služeb městské knihovny.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 8/2021/VIII/17 bylo schváleno.

Termín: (informace občanům do FL a na web města)

Zodpovídá: Mgr. P. Nášel

Zápis vyhotoven dne: 26. 3. 2021

Zapsala: Bc. Simona Dědičová

Ověřil: Mgr. Pavel Nášel

Ing. Pavel Gálík, místostarosta