

Číslo jednací dokumentu: MMZL 023429/2018
Spisová značka: MMZL-odd.DSŘ-121554/2017/Van
Oprávněná úřední osoba: Vančík Petr, tel.: 577630183
e-mail: PetrVancik@zlin.eu



Ve Zlíně dne: 21.2.2018

Stavebník: Město Fryšták, náměstí Míru 43, 763 16 Fryšták

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

V E Ř E J N O U V Y H L Á Š K O U

Výroková část:

Oddělení dopravně správních řízení Odboru stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 22.9.2017 podalo

Město Fryšták, IČO 00283916, náměstí Míru 43, 763 16 Fryšták,
v zastoupení **ATELIÉR 91, spol. s r.o., IČO 46993134, Bartošova 16, 760 01 Zlín 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

"Výstavba terminálu a parkovacího systému ve Fryštáku" - SO 04 zpevněné plochy

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2/1, 19/4, 572, 578, 1005/1 v katastrálním území Fryšták.

Stavba obsahuje:

jedná se o stavební úpravu náměstí Míru ve Fryštáku, jejíž součástí bude dopravní terminál včetně obslužného parkovacího systému, doplněný o místa pro uložení kol.

Dopravní obslužnost náměstí bude zajišťovat místní komunikace s povrchem z žulové dlažby 12/12, široká 6,0m. Připojení ulice P.I.Stuchlého v JV rohu náměstí bude provedeno v šířce 4,0m. Podél komunikace je navrženo celkem 65 parkovacích stání (60 kolmých a 5 podélných), s povrchem z žulové dlažby 12/12. Náměstí bude lemováno chodníkem z žulové dlažby 6/6, o minimální šířce 1,75m. V západní části náměstí bude upravena stávající autobusová zastávka. Centrální dlážděná plocha náměstí bude tvořena liniemi (deska 400/400/50 světle šedá žula s tryskaným povrchem) a plochami (deska 400/400/50 světle okrová žula s tryskaným povrchem). Výškový rozdíl mezi centrální plochou a přilehlými chodníky bude vyrovnán pomocí jednoho přímého schodiště a dvou schodišť nárožních. Na náměstí budou na několika místech rozmístěny stojany pro celkem 63 kol.

Odvodnění povrchu zpevněných ploch je navrženo vyspádováním do uličních vpustí nebo štěrbinových žlabů. Západní stranu náměstí lemuje stávající silnice II/490, přes kterou budou zřízeny dva přechody pro chodce.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval ATELIÉR 91, spol. s r.o. (ověřil ing.Josef Vančura – ČKAIT-1302317); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) dokončení stavby
4. Stavba bude dokončena do 20.10.2019.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem:, dodavatel stavby bude nahlášen speciálnímu stavebnímu úřadu nejpozději před započítím stavebních prací.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu osob na staveništi.
7. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, která stanoví technické požadavky na stavby, a příslušné technické normy.
8. Se stavební sutí bude naloženo v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech.
9. Stavební činností nebudou znečišťovány a poškozovány pozemní komunikace. V případě, že se tak stane, bude znečištění, resp. poškození, neprodleně odstraněno.
10. Budou dodrženy všechny podmínky účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy, uvedené v územním rozhodnutí č.j.V-2520/09/ing.K/Š-763 ze dne 12.2.2009, a v dokladové části projektové dokumentace:
 - Dopravní inspektorát PČR – č.j.KRPZ-9699-1/ČJ-2018-150506 ze dne 9.2.2018
 - Ředitelství silnic ZK – smlouva č.SML/1269/17 ze dne 2.1.2018
 - Odbor kultury a památkové péče – č.j.MMZL 67186/2009 ze dne 16.9.2009, aktualizováno dne 10.9.2017
 - Česká telekomunikační infrastruktura – č.j.732565/17 ze dne 4.10.2017
 - E.ON – č.j.L4570-16211374 ze dne 17.10.2017 a č.j.H185802-16209265 z 16.10.2017
 - GridServices – č.j.5001597622 ze dne 25.10.2017
 - Moravská vodárenská – č.029331/2017/PT ze dne 13.12.2017
11. Před kolaudací nutno požádat oddělení dopravně správních řízení MMZ o stanovení místní úpravy provozu.
12. Po dokončení stavby požádá stavebník speciální stavební úřad o kolaudační souhlas.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Fryšták, náměstí Míru 43, 763 16 Fryšták

Odůvodnění:

Dne 22.9.2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Pro stavbu vydal obecný stavební úřad ve Fryštáku územní rozhodnutí o umístění stavby č.j.V 2520/09/ing.K/Š-763, v právní moci dne 18.3.2010.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 22.9.2017 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 21.1.2018.

Speciální stavební úřad oznámil opatřením ze dne 22.1.2018 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, byli v souladu s §25 a §144 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, účastníci řízení vyrozuměni o zahájení stavebního řízení veřejnou vyhláškou.

Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Dopravní inspektorát PČR, Hasičský záchranný sbor ZK, Odbor kultury a památkové péče MMZ, Odbor životního prostředí a zemědělství MMZ, Stavební úřad Fryšták, Ředitelství silnic ZK, CETIN, E.ON, GridServices, Moravská vodárenská, Internext 2000, UPC ČR, Povodí Moravy.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Majitelé dotčených pozemků a majitelé sousedních nemovitostí, správci dotčených inženýrských sítí.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Petr Vančík
stavební technik odd.DSŘ

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10.000 Kč byl zaplacen dne 17.10.2017.

Obdrží:stavebník:

Město Fryšták, v zastoupení ATELIÉR 91, spol. s r.o., IDDS: s43nems
sídlo: Bartošova č.p. 16, 760 01 Zlín 1

dotčené orgány státní správy:

Město Fryšták, stavební úřad, IDDS: mvbbeg5

sídlo: náměstí Míru č.p. 43, 763 16 Fryšták

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: w6thp3w

sídlo: nám. T. G. Masaryka č.p. 3218, 760 01 Zlín 1

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

sídlo: Přílucká č.p. 213, 760 01 Zlín 1

Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1

Odbor kultury a památkové péče Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1

na vědomí:

Město Fryšták, IDDS: mvbbeg5

sídlo: náměstí Míru č.p. 43, 763 16 Fryšták

Ředitelství silnic Zlínského kraje, IDDS: jjfsbqc

sídlo: K Majáku č.p. 5001, 761 23 Zlín

Jednota, spotřební družstvo ve Zlíně, IDDS: p4xdqus

sídlo: Kvítková č.p. 4323, 760 01 Zlín 1

Poznámka:

Toto oznámení je řádně doručováno účastníkům řízení v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 144 odst. 2 správního řádu v návaznosti na ust. § 25 odst. 1 a 2 správního řádu veřejnou vyhláškou. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Toto oznámení se vyvěšuje na úřední desce Magistrátu města Zlína a na webových stránkách www.zlin.eu. Datum těchto vyvěšení je rozhodující pro stanovení lhůty k případnému podání námitek.