

## **Zápis ze zasedání Rady města Fryštáku č. R 24/2021/VIII ze dne 13. 10. 2021**

### **U R 24/2021/VIII/1**

RMF bere na vědomí Zápis z jednání Rady města Fryštáku č. R 23/2021/VIII ze dne 30. 9. 2021 bez připomínek a v souladu s elektronicky obdrženu pozvánkou schvaluje program zasedání RMF č. R 24/2021/VIII dne 13. 10. 2021 – viz výše, způsob diskuse a hlasování ke každému bodu ihned, zapisovatelku Ing. Miroslavu Drahotuskou a ověřovatele radního Mgr. Pavla Nášela

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

**Usnesení č. U R 24/2021/VIII/1 bylo schváleno.**

### **U R 24/2021/VIII/2**

RMF bere na vědomí podklady shromážděné ve správním řízení, sp. zn: MMZL 101189/2021, ve věci návrhu na zrušení ochrany památného stromu Jírovec u kostela ve Fryštáku, a to Vyjádření ke zdravotnímu stavu stromu vydané Agenturou ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa Chráněné krajinné oblasti Bílé Karpaty, Nádražní 318, 763 26 Luhačovice, IČ62933591, zast. Ing. Jiřinou Gaťákovou, ředitelkou Správy CHKO ze dne 13. 9. 2021, a znalecký posudek č. 130-3 893/21 zpracovaný Ing. Jaroslavem Kolaříkem, Ph.D., Kratochvilka 118, 664 91 Kratochvilka, dne 14. 8. 2021, který byl zpracován za účelem zhodnocení stavu dvou památných stromů (jírovec ve Fryštáku a lípa u Staré pošty v Lukově) s využitím přístrojové metody – akustické tomografie, s výsledkem, že fyziologická vitalita předmětného stromu je zhoršená, zdravotní stav stromu je zásadně narušený, kmen vykazuje masivní symptomy infekce dřevními houbami a bezpečnostní koeficient v místě maximálního defektu byl vypočten na 2643 %, což je vysoko nad minimální hodnotou, a to s tím, že další postup rada města zváží v návaznosti na rozhodnutí vydané příslušným orgánem.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

**Usnesení č. U R 24/2021/VIII/2 bylo schváleno.**

### **U R 24/2021/VIII/3**

RMF schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace z programu Ministerstva pro místní rozvoj České republiky Podpora a rozvoj regionů 2022, podprogramu 117D8220 - Podpora obcí s 3001 – 10 000 obyvateli:

a) DT 117d8220A – Podpora obnovy místních komunikací - na investiční akci Oprava MK ul. Dr. Absolona, ul. Jiráskova, ul. Kvapilova a ul. Přehradní (křižovatka II/490 po křížení s ul. Příčná),

b) DT 117d8220E – Rekonstrukce a přestavba veřejných budov - na akci Přestavba kinosálu na kulturní dům Fryšták,  
a ukládá OTH zpracovat předmětné žádosti.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

**Usnesení č. U R 24/2021/VIII/3 bylo schváleno.**

**Termín:          termín podání žádosti**

**Zodpovídá:      T. Horáčková**

### **U R 24/2021/VIII/4**

RMF bere na vědomí Posouzení části koordinovaného stanoviska k výstavbě obchodního centra v lokalitě Fryšták – Dolní Ves, zpracovanou Davidem Záhumenským, advokátní kanceláří, s.r.o., se sídlem třída Kpt. Jaroše 1922/3, 602 00 Brno, IČ08801568, dne 8. 10. 2021, jejímž předmětem bylo zhodnotit Koordinované stanovisko Magistrátu města Zlín, č.j.: MMZL 102560/2020/03, ze dne 14. 4. 2021, a to konkrétně posoudit ze strany orgánu územního plánování soulad Záměru s Územním plánem Fryšták, s tím, že tento

**dokument bude součástí materiálu projednávaného zastupitelstvem města.**

**Pro: 5            Proti: 0            Zdržel se: 0**

**Usnesení č. U R 24/2021/VIII/4 bylo schváleno.**

**Termín:        ZMF**

**Zodpovídá:   Mgr. L. Doležel**

**U R 24/2021/VIII/5**

**RMF při výkonu funkce zřizovatele uděluje souhlas Mgr. Liboru Sovadinovi, řediteli Základní školy Fryšták, okres Zlín, p. o., nám. Míru 7, 763 16 Fryšták, IČ75022702, s podáním žádosti o poskytnutí dotace na realizaci projektu Půdní vestavba Základní školy Fryšták, a to v rámci programu Ministerstva pro místní rozvoj České republiky Podpora a rozvoj regionů 2022, podprogramu 117D8220 - Podpora obcí s 3001 – 10 000 obyvateli, dotačního titulu č. DT 117d8220E – Rekonstrukce a přestavba veřejných budov.**

**Pro: 5            Proti: 0            Zdržel se: 0**

**Usnesení č. U R 24/2021/VIII/5 bylo schváleno.**

**Termín:        termín podání žádosti**

**Zodpovídá:   Mgr. L. Sovadina/T. Horáčková**

**U R 24/2021/VIII/6**

**RMF při výkonu funkce zřizovatele v souladu s ust. čl. č. VI bod č. 17 Zřizovací listiny Základní školy Fryšták, p. o., uděluje souhlas ZŠ Fryšták, p. o., k uzavření smluv o pronájmu prostor (cena nájmu 100,-Kč/hod včetně DPH) s těmito subjekty:**

- **\*\*\* na pronájem prostor školní jídelny za účelem konání zkoušek ochotnického divadelního spolku (viz příloha č. 2 tohoto zápisu),**
- **\*\*\* – World Association of Karate Jutsu na pronájem tělocvičny a šatny za účelem tréninku karate (viz příloha č. 3 tohoto zápisu),**
- **\*\*\* na pronájem tělocvičny a šatny za účelem cvičení TAI-ČI (viz příloha č. 4 tohoto zápisu),**
- **\*\*\* na pronájem tělocvičny a šatny za účelem harmonizačního cvičení žen (viz příloha č. 5 tohoto zápisu),**
- **\*\*\* na pronájem tělocvičny a šatny za účelem cvičení jógy (viz příloha č. 6 tohoto zápisu),**
- **\*\*\* na pronájem tělocvičny a šatny za účelem cvičení aerobiku (viz příloha č. 7 tohoto zápisu),**
- **Veselá věda, z. s., na pronájem učebny fyziky a chemie za účelem realizace kroužku Veselá věda (viz příloha č. 8 tohoto zápisu).**

**Pro: 5            Proti: 0            Zdržel se: 0**

**Usnesení č. U R 24/2021/VIII/6 bylo schváleno.**

**Termín:        20. 10. 2021**

**Zodpovídá:   Mgr. L. Sovadina**

**U R 24/2021/VIII/7**

**RMF bere na vědomí námitky k řízení, č.j. MMZL 159795/2021, spisová zn. MMZL-SÚ-119977/2021/Jan-Fryšták-Hrubá hospoda ze dne 30. 8. 2021, uplatněné manželi Ševčíkovými s tím, že:**

- a) **odvětrávání toalet bude vyvedeno na střechu objektu, přičemž toalety se okny nevětrají,**
- b) **sklo výtahové šachty směrem k pozemku manželů \*\*\* bude mléčné – neprůhledné,**
- c) **okna na východní straně objektu Hrubé hospody směrem k pozemku manželů \*\*\* budou neprůhledná a zabezpečena proti otevření (neotevíravá),**
- d) **umístění novinového stánku není řešeno projektovou dokumentací Hrubé hospody, takže bude řešeno v rámci rekonstrukce náměstí (předpoklad definitivního odstranění),**
- e) **dělicí zeď mezi objektem Hrubé hospody a pozemkem manželů \*\*\* zůstane**

zachována ve stávajícím stavu, přičemž bude opravena dle potřeb,

f) před započítím stavebních prací bude proveden pasport objektu manželů \*\*\*, lešení kolem objektu nebude provedeno souvisle a bude umístěno dle dohody v rámci přípravy harmonogramu provádění stavby [opraveno v Souhrnné technické zprávě str. 36 bod B.8.d],

g) zahrádka – uvažované letní posezení přináležející k restauraci nebude z jižní strany realizováno

a ukládá OTH projednat připomínky s dotčenými orgány ve spolupráci s projektanty.

Pro: 5            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 24/2021/VIII/7 bylo schváleno.

Termín:        20. 10. 2021

Zodpovídá:   Ing. M. Zlámal

U R 24/2021/VIII/8

RMF nedoporučuje ZMF schválit prodej městského pozemku p. č. 915/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Fryšták, obec Fryšták, o výměře 386 m<sup>2</sup>, žadateli společnosti Elso system, spol. s r.o., Zlínská 419, 763 16 Fryšták, IČ60748303, zast. Robertem Filákem, jednatelem, a to z důvodu zatížení předmětného pozemku vedením inženýrských sítí.

Pro: 5            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 24/2021/VIII/8 bylo schváleno.

Termín:        ZMF

Zodpovídá:   Ing. M. Drahotuská

U R 24/2021/VIII/9a)

RMF bere na vědomí zápis z jednání Komise bytové, sociální a pro rodinu č. 12/2021 ze dne 11. 10. 2021.

Pro: 5            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 24/2021/VIII/9a) bylo schváleno.

U R 24/2021/VIII/9b)

RMF s odkazem na ust. § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje poskytnutí peněžitého daru ve výši 15.000 Kč spolku HANDICAP Zlín, z. s., Padělky VI 1367, 760 01 Zlín, IČ46277633, č. ú. 1400055339/0800, zast. Mgr. Alešem Chudárkem, ředitelem, v souvislosti s podporou Dopravních služeb imobilního občana města Fryšták v roce 2021.

Pro: 5            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 24/2021/VIII/9b) bylo schváleno.

Termín:        20. 10. 2021

Zodpovídá:   Ing. M. Drahotuská

U R 24/2021/VIII/10

RMF v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/200 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru výpůjčky městského pozemku p. č. 417 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 579 m<sup>2</sup>, k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, žadateli \*\*\*, bytem \*\*\*, na dobu určitou pěti let, s dvouměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu (v případě oprávněných potřeb města s jednoměsíční výpovědní lhůtou), za účelem využití pozemku jako zahrady a sadu a jeho řádné údržby, a uzavření příslušné smlouvy o výpůjčce.

Pro: 5            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 24/2021/VIII/10 bylo schváleno.

Termín:        14. 10. 2021

Zodpovídá:   Ing. M. Drahotuská

#### **U R 24/2021/VIII/11**

**RMF nedoporučuje ZMF schválit prodej části městského pozemku p. č. 933/147 – orná půda, zemědělský půdní fond, k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, o výměře cca 140 m<sup>2</sup>, žadateli spol. Vantage Towers, s.r.o., Závišova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČ09056009, zast. Ing. Jiřím Švarcem, jednatelem, za účelem vyřešení majetkoprávních vztahů souvisejících s provozem předmětné infrastruktury, a to z důvodu zhoršení majetkoprávních vztahů (vznik nových pozemků ve vlastnictví různých majitelů).**

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

**Usnesení č. U R 24/2021/VIII/11 bylo schváleno.**

**Termín:          ZMF**

**Zodpovídá:    Ing. M. Drahotuská**

#### **U R 24/2021/VIII/12**

**RMF tímto uděluje souhlas zřizovatele, a to Mateřské škole Fryšták, okres Zlín, příspěvkové organizaci, Komenského 344, 763 16 Fryšták, s přípravou a realizací projektu s názvem Vybudování dětského hřiště s umělým povrchem a herními prvky včetně dopravního hřiště na zahradě mateřské školy (viz příloha č. 9 tohoto zápisu).**

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

**Usnesení č. U R 24/2021/VIII/12 bylo schváleno.**

**Termín:          20. 10. 2020**

**Zodpovídá:    Bc. I. Staňková**

#### **U R 24/2021/VIII/13**

**RMF s odkazem na ust. § 2 odst. 2, ust. § 35, za použití ust. § 38 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, za účelem narovnání majetkoprávních vztahů doporučuje ZMF schválit směnu městských pozemků p. č. 905 a p. č. 919, k. ú. Dolní Ves, obec Fryšták, za pozemek p. č. 911/1, k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, ve vlastnictví Lesy ČR, s. p.**

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

**Usnesení č. U R 24/2021/VIII/13 bylo schváleno.**

**Termín:          ZMF**

**Zodpovídá:    Ing. M. Drahotuská**

#### **U R 24/2021/VIII/14**

**RMF schvaluje uzavření nové Dohody vlastníků kanalizace provozně souvisejících, ke stavbě kanalizace „ZTV k RD Vítová-splašková kanalizace“, mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČO 00283916, zast. Mgr. Lubomírem Doleželem, starostou města a novými partnery - \*\*\*, \*\*\*, a \*\*\*.**

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

**Usnesení č. U R 24/2021/VIII/14 bylo schváleno.**

**Termín:          20. 10. 2021**

**Zodpovídá:    Ing. M. Zlámal**

#### **U R 24/2021/VIII/15**

**RMF neschvaluje změnu stávající výsadby zeleně na pozemku p. č. 295 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Fryšták, obec Fryšták, a to v důsledku nevyhovujících podmínek posuzovaných rozhledových parametrů na křižovatce silnic II/490 a III/49011.**

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

**Usnesení č. U R 24/2021/VIII/15 bylo schváleno.**

**Termín:          20. 10. 2021**

**Zodpovídá:    Ing. M. Zlámal**

#### **U R 24/2021/VIII/16**

**RMF bere na vědomí žádost o vydání souhlasu s výstavbou komunikací a inženýrských**

sítí k akci „Pasivní domy Fryšták RD 01-04 a 07-10“, podanou společností Bydlení Fryšták s.r.o., IČO 24776858, se sídlem nám. Míru 1217, 768 24 Hulín, obsahující posouzení vlastních inženýrských sítí (kanalizace, voda, elektro a vedení veřejného osvětlení) a vlastní komunikace, a neschvaluje vydání souhlasného stanoviska s výstavbou komunikací a inženýrských sítí k akci „Pasivní domy Fryšták RD 01-04 a 07-10“, podanou společností Bydlení Fryšták, s.r.o., IČO 24776858, se sídlem nám. Míru 1217, 768 24 Hulín, a nadále trvá na svém usnesení č. U R 13/2021/VIII/6, ze dne 26. 05. 2021, pro společnost Bydlení Fryšták s.r.o., IČO 24776858, se sídlem nám. Míru 1217, 768 24 Hulín, s tím, že vydá své stanovisko až po předložení odsouhlasené kompletní projektové dokumentace „Pasivní domy Fryšták“, včetně stavebních objektů rodinných domů a související ZTV, dotčenými orgány státní správy.

**Pro:                    Proti: 0                    Zdržel se: 0**

**Usnesení č. U R 24/2021/VIII/16 bylo schváleno.**

**Termín:            20. 10. 2021**

**Zodpovídá:    Ing. M. Zlámal**

**U R 24/2021/VIII/17**

**RMF schvaluje uzavření Licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl č. VP\_2021\_147538 mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Mgr. Lubomírem Doleželem, starostou, a OSA – Ochranným svazem autorským pro práva k hudebním dílům hudebním, z. s., Čs. armády 786/20, 160 56 Praha 6, IČ63839997, zast. Zuzanou Zimmerhaklovou-Kožnárovou, vedoucí zákaznického centra Praha, na poskytnutí licence k veřejnému provozování hudebních děl z repertoáru OSA formou živého nedivadelního provedení k vystoupením v rámci akce pořádané městem Fryšták – Den hudby Fryšták 2021 – Valašská veselice, a to za autorskou odměnu v celkové výši 1028,98 Kč vč. DPH (viz příloha č. 10 tohoto zápisu).**

**Pro: 0                    Proti: 0                    Zdržel se: 0**

**Usnesení č. U R 24/2021/VIII/17 bylo schváleno.**

**Termín:            ihned**

**Zodpovídá:    Ing. M. Drahotuská**

Zápis vyhotoven dne: 18. 10. 2021

Zapsala: Ing. Miroslava Drahotuská

Ověřil: Mgr. Pavel Nášel

Mgr. Lubomír Doležel, starosta