

## Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Fryštáku č. Z 3/2019/VIII ze dne 24. 4. 2019

Přítomni: Mgr. Lubomír Doležel, Ing. Pavel Gálík, Ing. Stanislav Velikovský, CSc., Mgr. Helena Uhříková, Jaroslav Hrbáček, Mgr. Roman Lauterkranc, Mgr. Pavel Nášel, Ing. Karel Zlámalík, Ing. Jan Górig, Pavel Ševčík, Michaela Nutilová, DiS., Mgr. Marcela Klapilová, Mgr. Libor Sovadina, Mgr. Sylva Knedlová, Bc. Ilona Staňková (viz prezenční listina - příloha č. 1)

Omluveni: Alois Langer, Libor Míkl

Hosté: Gabriela Najmanová, MBA, vedoucí Útvaru kanceláře starosty, Ing. Michal Jašek, vedoucí ekonomicko – správního odboru, Ing. Pavel Dohnal, vedoucí odboru technického hospodářství, Ing. Petra Kučerová, samostatná referentka ESO

Řízení schůze: Mgr. Lubomír Doležel

Zapisovatelka: Jitka Nedělová, asistentka starosty

Ověřovatelé: Mgr. Pavel Nášel, Mgr. Marcela Klapilová

Místo: obřadní síň radnice Fryšták

Začátek: 15.00 hodin

Konec: 17.07 hodin

### Program:

1. Zahájení, organizační záležitosti (usnášeníschopnost, určení zapisovatele, určení ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání, způsob rozpravy, potvrzení zápisu ze zasedání ZMF č. Z 2/2019/VIII ze dne 6.3.2019, informace o činnosti Rady města Fryštáku v návaznosti na výpisy z jednání rady)
2. Stavby peněžních prostředků na účtech města Fryštáku ke dni 24. 4. 2019
3. Návrh RO č. 4/2019 – provozní záležitosti
4. Informace o přípravě projektu „Výstavba terminálu a parkovacího systému ve Fryštáku“
5. Informace o záměru vybudování parkovacích ploch na ul. Komenského v lokalitě u bytových domů
6. Informace o projektu „Modernizace učebny fyziky a chemie“ vč. bezbariérového přístupu a návrh RO č. 5/2019
7. Návrh na uzavření smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace Sdružení dechových orchestrů mladých Zlín, z .s., (SDOM Zlín), z. s., pro dechovou hudbu Miklovci
8. Návrh na prodej přihrazených nemovitostí ve vlastnictví města Fryštáku:
  - k. ú. Fryšták – p. č. 477/2, 205/1, 205/11, 764 a 758
  - k. ú. Horní Ves u Fryštáku – p. č. 12, 471/2, 468/2, 1001, 902/2, 600/2, 902/52, 192, 209/2, 209/1, 247/1, 209/6, 170, 600/3, 902/18,
  - k. ú. Dolní Ves – p. č. 470, 410, 409/2, 361, 176, 180/32, 350, 330, 281/3, 108/6, 95/2, 26/1, 26/2,
  - k. ú. Vítová – p. č. 263/1
9. Návrh na prodej části měst. pozemku p. č. 931/3, k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták
10. Návrh na prodej či směnu části měst. pozemku p. č. 551, k. ú. Dolní Ves, obec Fryšták

## 11. Věcná břemena:

- a) Žádost společnosti E.ON Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Vítová, paní Brázdilová, Kab. NN“
- b) Žádost společnosti E.ON Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Horní Ves, pí Fišerová, vedení NN“
- c) Žádost společnosti E.ON Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Fryšták, pí Minaříková, kabel. přípojka NN“

## 12. Různé:

- a) Informace o termínu valné hromady společnosti VaK Zlín, a. s., a delegování zástupce města
- b) Zápis z Finančního výboru při ZMF č. 2/2019 ze dne 9. 4. 2019
- c) Zápis z Kontrolního výboru při ZMF č. 3/2019 ze dne 3. 4. 2019

### 1. Zahájení, organizační záležitosti – starosta

#### **1.1 Usnášeníschopnost Zastupitelstva města Fryštáku č. Z 3/2019/VIII dne 24. 4. 2019**

Starosta v 15.00 hod. přítomné zastupitele i hosty přivítal a konstatoval, že je – dle prezenční listiny - přítomno celkem 15 členů ZMF (Alois Langer a Libor Mikl se omluvili) a sdělil, že je tedy přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva, a že je tudíž zastupitelstvo usnášeníschopné. Starosta konstatoval, že zasedání bylo svoláno a vyhlášeno řádně v souladu se zákonem o obcích a nikdo z občanů ani zastupitelů nevznesl k programu žádnou připomínku. Sdělil, že byly splněny všechny zákonné náležitosti pro to, aby zahájené zasedání pokračovalo a jednalo – v návaznosti na schválení navrženého programu (viz pozvánka ze dne 16. 4. 2019) - dle tohoto navrženého programu.

#### **1.2 Určení zapisovatele zasedání ZMF č. Z 3/2019/VIII**

Starosta navrhl jako zapisovatelku zasedání ZMF č. Z 3/2019/VIII dne 24. 4. 2019 pí Jitku Nedělovou, bez připomínek zastupitelů.

##### **U Z 3/2019/VIII/1.2**

**ZMF schvaluje zapisovatelkou – pořizovatelkou zápisu z jednání ZMF č. Z 3/2019/VIII dne 24. 4. 2019 pí Jitku Nedělovou.**

**Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/1.2 bylo schváleno.**

#### **1.3. Určení ověřovatelů zápisu č. Z 3/2019/VIII dne 24. 4. 2019**

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu č. Z 3/2019/VIII ze dne 24. 4. 2019 zastupitele Mgr. Pavla Nášela a Mgr. Marcelu Klapilovou, navržení souhlasili, ostatní zastupitelé neměli připomínek.

##### **U Z 3/2019/VIII/1.3**

**ZMF schvaluje ověřovatele zápisu pořízeného ze zasedání Zastupitelstva města Fryštáku číslo Z 3/2019/VIII, konaného dne 24. 4. 2019, zastupitele pana Mgr. Pavla Nášela a paní Mgr. Marcelu Klapilovou.**

**Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/1.3 bylo schváleno.**

#### **1.4. Schválení programu zasedání ZMF č. Z 3/2019/VIII dne 24. 4. 2019**

Starosta navrhl jednat o bodech v souladu s obdrženou pozvánkou ze dne 16. 4. 2019.

Připomínky: žádné.

##### **U Z 3/2019/VIII/1.4**

**ZMF schvaluje program jednání ZMF č. Z 3/2019/VIII dne 24. 4. 2019 v souladu s obdrženou pozvánkou ze dne 16. 4. 2019.**

**Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/1.4 bylo schváleno.**

### **1.5 Způsob rozpravy**

Starosta navrhl vést diskusi a hlasovat ke každému bodu ihned.

Připomínky: žádné.

**U Z 3/2019/VIII/1.5**

**ZMF schvaluje způsob rozpravy jednání ZMF č. Z 3/2019/VIII dne 24. 4. 2019 – v souladu s Jednacím řádem ZMF – po přednesení důvodové zprávy - diskuse, hlasování a přijetí usnesení ke každému bodu ihned.**

**Pro: 15**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/1.5 bylo schváleno.**

### **1.6 Námitky k zápisu a usnesení ZMF č. Z 2/2019/VIII ze dne 6. 3. 2019**

Ověřovatelé pan Ing. Karel Zlámálik a Mgr. Helena Uhříková schválili zápis bez připomínek a svůj souhlas stvrdili podpisem tohoto zápisu. Na základě žádosti ze dne 18. 1. 2019, č.j. MUF-ESO-189/2019-KUC, schválila RMF dne 5. 2. 2019 usnesení č. U R 3/2019/VIII/12, které obsahovalo chybu v psaní v usnesení, a to v části specifikace pozemku, kde místo správně uvedeného pozemku p. č. 383/1 – ostatní plocha, manipulační plocha, k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, byl uveden chybně pozemek p. č. 383/31. Vzhledem ke skutečnosti, že veškeré podkladové materiály, jakož i důvodová zpráva, byly připraveny ke správnému požadovanému pozemku žadatele, tj. pozemku p. č. 383/1, jde skutečně a prokazatelně o chybu v psaní. S ohledem na výše uvedené bylo opraveno usnesení RMF č. U R 3/2019/VIII/12 ze dne 5. 2. 2019 z důvodu písařské chyby. Stejný postup by měl být zvolen i v rámci usnesení zastupitelstva. S ohledem na usnesení č. U R 10/2019/VIII/12 ze dne 15. 4. 2019 žádá ESO o opravu zjevné chyby v psaní v zápise č. U Z 2/2019/VIII ze dne 6. 3. 2019, konkrétně pak v usnesení ZMF č. U Z 2/2019/VIII/7.

Připomínky: žádné.

**U Z 3/2019/VIII/1.6**

**ZMF bere na vědomí schválení zápisu ze zasedání Zastupitelstva města Fryštáku číslo Z 2/2019/VIII ze dne 6. 3. 2019 a bere na vědomí zjevnou chybu v psaní v zápise Zastupitelstva města Fryštáku č. Z 2/2019/VIII ze dne 6. 3. 2019 v usnesení č. U Z 2/2019/VIII/7 ze dne 6. 3. 2019 a schvaluje zápis ze zasedání Zastupitelstva města Fryštáku číslo Z 2/2019/VIII ze dne 6. 3. 2019 v opraveném znění, kdy usnesení č. U Z 2/2019/VIII/7 nově zní: *ZMF v návaznosti na usnesení RMF č. U R 3/2019/VIII//12 ze dne 5. 2. 2019 neschvaluje prodej části městského pozemku p. č. 383/1 – ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 85 m<sup>2</sup>, k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, žadateli panu \*\*\*, bytem \*\*\*, neboť pozemek je plochou veřejného prostranství, která zajišťuje přístup do lesa v soukromém podílovém spoluvlastnictví, a u nějž musí být zajištěna údržba (průřez porostu, kácení stromů apod) – viz příloha č. 2 tohoto zápisu, s tím, že toto upravené znění bude rovněž přílohou č. 6 zápisu č. U Z 2/2019/VIII ze dne 6. 3. 2019.***

**Pro: 15**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/1.6 bylo schváleno.**

### **1.7 Informace o jednání RMF v návaznosti na výpisy z jednání RMF č. R 5/2019/VIII ze dne 28. 2. 2019, č. R 6/2019/VIII ze dne 18. 3. 2019 a č. R 7/2019/VIII ze dne 27. 3. 2019.**

Připomínky: žádné.

**U Z 3/2019/VIII/1.7**

**ZMF bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Fryštáku v návaznosti na předložené výpisy z jednání RMF č. R 5/2019/VIII ze dne 28. 2. 2019, č. R 6/2019/VIII ze dne 18. 3. 2019 a č. R 7/2019/VIII ze dne 27. 3. 2019 bez připomínek.**

**Pro: 15**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/1.7 bylo schváleno.**

## 2. Stavby peněžních prostředků na účtech města Fryštáku ke dni 24. 4. 2019

Předložil a připravil Ing. Michal Jašek, vedoucí ESO. Všichni obdrželi materiál tiskem.

Připomínky: žádné.

U Z 3/2019/VIII/2

**ZMF bere na vědomí stavy finančních prostředků na účtech města Fryštáku ke dni 24. 4. 2019 bez připomínek.**

**Pro: 15**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/2 bylo schváleno.**

## 3. Návrh RO č. 4/2019 – provozní záležitosti

Předložil a připravil Ing. Michal Jašek, vedoucí ESO. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti a tiskem.

**RO č. 4/2019**

Rozpočtové opatření řeší většinou přesuny investičních prostředků a dále přijetí odvodu za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu ve výši 2.360,40 Kč (zaokrouhleno na 2.300 Kč).

Změna rozpočtu v celkové výši **1.655.300,- Kč.**

<b>Příjmy (zvýšení)</b>	<b>+ 2.300 Kč</b>
<b>Výdaje (snížení)</b>	<b>- 1.653.000 Kč</b>
<b>Výdaje (zvýšení)</b>	<b>+ 1.655.300 Kč</b>

Připomínky:

Mgr. Lauterkranc - vážení kolegové, tak jako se vždycky vyjadřuju, protože jsme Pro Fryšták společně nesouhlasili s rozpočtem, protože je ztrátový, tak z toho důvodu nebudu hlasovat pro rozpočtové opatření, neboť rozpouští rozpočtovou rezervu, která zapříčinila záporné saldo rozpočtu. Říkám to už potřetí historicky tuto informaci. Děkuju. Starosta – samozřejmě, to je věc subjektivního vnímání.

U Z 3/2019/VIII/3

**ZMF schvaluje RO č. 4/2019**

<b>Příjmy (zvýšení)</b>	<b>pol. 1334</b>	<b>+ 2.300 Kč</b>
	<b>1334-odvody za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu</b>	
<b>Výdaje (snížení)</b>	<b>3613 – nebytové hospodářství</b>	<b>- 71.000 Kč</b>
	<b>rozpouštění částky vyčleněné v rozpočtu na PD a studie (z částky 700.000 Kč)</b>	
	<b>3399 – ostatní záležitosti kultury</b>	<b>-20.000 Kč</b>
	<b>snížení na kulturu ve prospěch financování výdajů letního kina</b>	
	<b>6409 – ostatní činnosti</b>	<b>- 1.562.000 Kč</b>
	<b>Rozpouštění rezervy na investice z původní celkové částky 9.944.000 Kč. Investice konkrétně určené z částky 9.944.000 činily 9.505.180 Kč. Rozp. opatřením č. 1/2019 bylo již použito 7.479.000 Kč. Nyní se zapojuje k použití dalších 1.055.000 Kč.</b>	
<b>Výdaje (zvýšení)</b>	<b>2221- veř. silniční doprava</b>	<b>+ 55.000 Kč</b>
	<b>MCI Servis – zadávací řízení na akci „Výstavba terminálu a parkovacího systému ve Fryštáku“</b>	

<b>2310 – vodovody</b>	<b>+ 432.000 Kč</b>
<b>Prodloužení vodovodu ul. Vítovská :</b>	
- KVARCIT - realizace	<b>375.287 Kč bez DPH</b>
- KANINGA – TDI	<b>28.500 Kč bez DPH</b>
- KANINGA – AD 600 Kč bez DPH/hod.	
<b>2321 – kanalizace</b>	<b>+ 115.000 Kč</b>
<b>Ing. P. David – geodetické zaměření a zpracování dokumentace skutečného stavu kanalizace – 114.199,80 Kč</b>	
<b>3313 – kino</b>	<b>+ 255.000 Kč</b>
<b>S-Projekt - PD</b>	<b>234.740 Kč</b>
<b>výdaje letního kina: 4 dny promítání + 2x ToiToi cca 20 tis. Kč</b>	
<b>3421 – využití volného času dětí a mládeže</b>	<b>+ 160.000 Kč</b>
<b>ROVEX – pořízení komplexního herního prvku na ul. Holešovská (skluzavka, houpačka, prolézačka) 106.780 Kč + zabudování a terénní úpravy (odhad cca 53 tis. Kč)</b>	
<b>3612 – bytové hospodářství (DBD)</b>	<b>+ 61.000 Kč</b>
<b>Petas Petřík – 256.472 Kč + V. Chytil 3.993 Kč; rozpočet 200.000 Kč (oprava zvonků v DBD Fryšták)</b>	
<b>3631 – veřejné osvětlení</b>	<b>+ 507.000 Kč</b>
<b>Rozšíření veřejného osvětlení v místní části Žabárna, p. č. 665/1 a 1366, k. ú. Dolní Ves - 418.649 bez DPH, 506.565 Kč vč. DPH</b>	
<b>3716 – monitoring ochrany ovzduší</b>	<b>+ 16.000 Kč</b>
<b>Slamka Consulting – monitorovací stanice znečištění ovzduší v ZŠ, MŠ</b>	
<b>3722 – svoz komunálních odpadů</b>	<b>+ 22.000 Kč</b>
<b>ISNO IT, s. r. o., čtečky + retraktory pro provoz MESOH</b>	
<b>3745 – veřejná zeleň</b>	<b>+ 2.300 Kč</b>
<b>Použití odvodu ze ZPF na ochranu a obnovu přírody</b>	
<b>6171 – místní správa</b>	<b>+ 30.000 Kč</b>
<b>PRODI, s. r. o., statické posouzení využití půdního prostoru radnice - 29.645 Kč</b>	

**Pro: 13**                      **Proti: 1 (Mgr. R. Lauterkranc)**      **Zdrželo se: 1 (M. Nutilová, DiS.)**  
**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/3 bylo schváleno.**  
**Termín: 26. 4. 2019**  
**Zodpovídá: Ing. M. Jašek**

#### 4. Informace o přípravě projektu „Výstavba terminálu a parkovacího systému ve Fryštáku“

Předložil Mgr. Lubomír Doležel, starosta. Připravil Ing. Pavel Dohnal, vedoucí OTH. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Vrcholí příprava podkladů v rámci definitivní podoby projektu revitalizace náměstí, respektive projektu rekonstrukce terminálu, podaného do tzv. IPRÚ Zlín pod názvem „Výstavba terminálu a parkovacího systému ve Fryštáku“. Precizuje se (doplňuje) žádost o dotaci, ale také i nutné dílčí

úpravy projektové dokumentace, přičemž tyto zásahy, změny vyplývají z přípisu administrátora projektu – IPRÚ Zlín, a to ve smyslu dokumentu Komentář k hodnocení – 1. výzva k doplnění - a požadavků kanceláře MCI SERVIS pro potřeby administrace veřejné zakázky. Výzva od poskytovatele dotace přišla cca až po dvou měsících od podání žádosti. Byla svolána pracovní schůzka, které se zúčastnili zástupci města, zpracovatel žádosti, projektant i zástupce MCI SERVISu. Společně byl analyzován předložený dokument – výzva k doplnění s tím, že byly rozdány úkoly, respektive došlo k rozdělení garancí v rámci zajištění požadovaných podkladů, a to včetně stanovení časového úseku. Všichni byli seznámeni s rozsahem žádosti o poskytnutí dotace včetně aktualizovaného rozsahu projektu v rámci předložené projektové dokumentace, a to s důrazem na objekty, které poskytovatel dotace (již v rámci IROPu) doporučil vyjmout z projektu s odkazem na možnou nedostatečnou věcnou souvislost vyňatých objektů s hlavním předmětem finanční podpory („míra“ přímo vyvolaných vedlejších investic vzhledem k dotačně podporované aktivitě, tj. prioritou je vždy dopravní terminál). Z projektu jsou vyňaty objekty – vodní prvek (fontána), pítka, prosklené víko studny, oprava chodníku mezi školou a obchodním střediskem, chodník vč. parkování mezi školou a penzionem a chodník ve spodní části náměstí podél silnice II/490, naopak v rámci odkanalizování náměstí přibyl stavební objekt retenční nádrže. Otázkou zůstává umístění novinového stánku, tedy zda vůbec na náměstí zůstane, a v případě že ano – kde (připomínky ze strany manželů \*\*\*). Byla provedena indexace rozpočtu projektu v cenách roku 2019 (poslední aktualizace rok 2017). Zvýšené výdaje projektu jsou tedy způsobeny obecným růstem cen ve stavebnictví (vyjádřeno RTS) a zařazením do stavebních objektů výstavby tzv. retenční nádrže dle podmínky a požadavku MoVo, a. s. Vzhledem k finančnímu rozsahu akce se předpokládá – s odkazem na schválený rozpočet – dofinancování akce mimo prostředky města z dotace IPRÚ a přijatého účelového investičního úvěru.

Připomínky:

Mgr. Lauterkranc - vážení kolegové, takže já zrekapituluji, že před sebou mám první podklad, na který se odkazuje situační náčrt nebo je to nějaký už jakoby realizační situační výkres toho provedení revitalizace náměstí. Potom mám před sebou rozpočet, který, když shrnu, tak říká, že cena bez DPH činí 35 310 000 a cena s DPH činí 42 826 000. Já bych se chtěl zeptat, jaká vlastně část toho situačního náčrtu je relevantní k těm 35 000 000. Jestli by se to dalo, protože já jsem to pochopil tak, že 35 000 000 není cena toho celku, ale že to je část jenom terminálu, ale nevím to jistě, prostě ptám se, jak to je. Starosta - cena 35 000 000 je celková cena, jak jste říkal bez DPH, tedy celková, jak jsme dřív říkali revitalizace náměstí, do uznatelnosti vstupuje ten objekt toho samotného dopravního terminálu a té horní části parkování pod tou spodní částí té zelené plochy toho parku. Plus jako samozřejmě zpevněné plochy. Máme tam dány jako takové zpevněné plochy, které slouží k tomu, že případně část, samozřejmě část -nemůžeme - tady je trošku protichůdná tendence, ale vzhledem k požadavkům dotace je to nutné, tedy i část těch parkovacích míst slouží k tomu, že ten občan sem přijede, přestoupí, odjede někam, vrátí se, a zase nastoupí do svého vozu a odjede. Takže je to vyjádřeno v té žádosti o poskytnutí dotace, že z toho všeho, co je uznatelné jakoby pro potřeby dotace, je těch 14 000 000 a ty se týkají toho dopravního terminálu, té zastávky v té spodní části a části toho parkování. Mgr. Lauterkranc - já se omlouvám, já se zeptám ještě jednou. Vidím situační náčrt, ten situační náčrt obsahuje například nějakou kašnu, ta kašna je součástí těch 35 000 000 nebo není? Starosta - ne, v té důvodové zprávě bylo napsáno, kterou máte na úložíštích, že ta kašna tam není právě. Mgr. Lauterkranc - dalo by se nějakým vyšrafováním schématicky vyjádřit, co tedy je předmětem těch 35 000 000, a co není? Můžu o to poprosit? Gálík - v tom situačním výkresu máme barevně označené vlastně celé náměstí, a když jedete po obvodu toho náměstí, tak máte tečkovaně vyznačenou část, která se týká celkové revitalizace náměstí, těch 35 000 000 bez DPH. Situační náčrt, vlastně to je půdorys náměstí, a kolem toho to, co je barevně, řeknu to úplně laicky, to, co je barevně, je v té revitalizaci náměstí kompletně. A je to označené dokola tečkovanou čarou. Tou modrou ano, to je modrá tečkovaná. Mgr. Lauterkranc - ale je tam i bílá. Starosta - ano, je bílá, protože je neuznatelná, nerealizuje se tam. Mgr. Lauterkranc - tak děkuju za reakci, takže pochopil jsem, že kromě kašny, je v těch 35 milionech obsaženo všechno, protože je to barevné. Je to tak? Starosta - ano. Mgr. Lauterkranc - děkuju. Starosta - děkuju za

příspěvek. Je to samozřejmě výrazný skok v tom financování, ale proto jsem požádal i ekonoma, aby tam dal ty doplňující informace ohledně možností financování, s odkazem na avizované přijetí úvěru. Takže viděli jste, jak by se nám to cash flow změnilo, respektive jaké jsou další možnosti města, vzhledem, bych řekl, k tomu dostatečnému finančnímu zdraví města, je navrhovaná částka toho úvěru 30 000 000 s tím, že je tam ještě v podstatě 10, 15 milionů jakoby rezerva, jak se říká pro strýčka Příhodu. Takže je to míra úvěru, který ekonomové nazývají smysluplný, to jsou takzvané ještě v tomto okamžiku levné peníze, které můžeme do toho náměstí vložit, aniž bychom výrazně ohrozili další financování dalších akcí, ať už jsou to akce většího, anebo menšího charakteru, víte, že nás čekají. Máme dílčí informace ze SFŽP, Státního fondu životního prostředí, že už první část těch našich žádostí o realizaci energetických úspor, úsporných opatření v kině, mateřské škole, základní škole a v penzionu, že byly akceptovány, takže čekáme v podstatě na písemná rozhodnutí o poskytnutí dotací, respektive čekáme, až to projde dalším hodnotícím kolem. V každém případě v tomto okamžiku víme, že nebyly naše žádosti vyřazeny, že splňují všechny náležitosti. Potom víme, že se budeme muset pustit do Hrubé hospody, amfiteátru na hřišti a domku tady č. p. 16, případně po převzetí sokolovny, tak také do sokolovny. Ale to jsou věci, které samozřejmě čekají na nový rozpočtový výhled, a bude to jenom na nás, jak to financování nastavíme. V každém případě ty prostředky již s odkazem na to, že budou další, bych řekl ekonomické výzvy, asi už víc z národních titulů směrem k dotacím, tak jsou ufinancovatelné. My jsme uvažovali i na radě jako o těch - bych řekl - méně příjemných variantách řešení té rekonstrukce náměstí, protože všichni víme, že ta rekonstrukce je už jaksi na spadnutí, je vyvolaná objektivně, a řešili jsme, jestli se to dá nějakým způsobem rozfázovat nebo částečně dělat nebo jenom třeba zpevněné plochy a tak dále. Teď to máme nakreslené, tak je to, jestliže používám slovo generální, tak je to opravdu generální oprava, protože zakopáváme se, tak říkájíc, tzn. kanalizace, vody, revitalizace tady té vodárenské infrastruktury, tak jdeme i do těch zpevněných ploch, do zeleně atd. a je to, prosím vás, pořád ten projekt, ten vítězný, o který si řekli tenkrát lidé v tom roce už 2008, 9, 10, kdy se to finalizovalo. Je to tedy výsledek té práce Ateliéru 91 s tím, že tak, jak lidé požadovali, že ta zelená plocha, to gró toho parčíku, tak samozřejmě zůstává nedotčena. Samozřejmě trávník se revitalizuje, památné stromy zůstávají, nálety končí, nová výsadba. Takže to jenom doplňuju k tomu. Mgr. Lauterkranc - vážení kolegové, já bych se ještě chtěl zastavit u té otázky materiálu Ing. Jaška - úvěrové možnosti Fryštáku v roce 2019, protože to, předpokládám, souvisí s tímto bodem. Já panu inženýrovi děkuju za tento materiál, vypořádal se podle mého názoru odborně velmi dobře s názorem ekonoma Tesaře a jeho vyjádření, že město Fryšták by si mohlo vzít úvěr ve výši 150 000 000, pan ekonom Jašek se staví zdrženlivě k tomuto názoru, to je podle mého názoru správný přístup. Nicméně, chtěl bych vás požádat, aby v souvislosti s úvahou o úvěru byla tato věc zapracována do střednědobého výhledu, který, pokud si vybavuji, tak s úvěrem nepočítal. A myslím si, že by měl nastat logický krok, a to je změna střednědobého plánu. Starosta - samozřejmě, že to bude součástí, ale v okamžiku, kdy budeme pevně rozhodnutí, že ten úvěr budeme brát, ano? Takže my jsme to jenom deklarovali v rámci schvalování rozpočtu a diskuse o investičních akcích, a je jasné, že jakmile budou tyto investice schváleny, tak musíme aktualizovat ten střednědobý a případně dlouhodobý rozpočtový výhled. Takže zcela akceptujeme tu vaši připomínku, bude realizováno.

**U Z 3/2019/VIII/4a)**

**ZMF bere na vědomí aktualizované informace (rozsah projektu a rozpočet projektanta) k investiční akci „Výstavba terminálu a parkovacího systému ve Fryštáku“ v předložených technických parametrech včetně možností financování s využitím úvěru (příklad indikativní úvěrové nabídky).**

**Pro: 15**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/4a) bylo schváleno.**

**U Z 3/2019/VIII/4b)**

**ZMF v návaznosti na podnět manželů \*\*\* jmenuje pracovní skupinu ve složení: Pavel Ševčík, Ing. Pavel Gálík, Mgr. Roman Lauterkranc, Ing. Jan Górig, Ing. Ivo Gajdošík za účelem zajištění stanoviska k ponechání či umístění novinového stánku na náměstí Míru ve Fryštáku.**



**Pro: 15**                      **Proti: 0**                      **Zdrželo se: 0**  
**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/4b) bylo schváleno.**  
**Termín: 10. 6. 2019**  
**Zodpovídá: Ing. P. Dohnal**

#### 5. Informace o záměru vybudování parkovacích ploch na ul. Komenského v lokalitě u bytových domů

Předložil Mgr. Lubomír Doležel, starosta. Připravil Ing. Pavel Dohnal, vedoucí OTH. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

V rámci přípravy záměru „Bytové domy Fryšták-etapa I, blok A.B.C.“ proběhla jednání zástupců Rady města Fryštáku se společenstvími vlastníků jednotek domů na ulici Komenského č. p. 229, 230, 231, 232, 252 a 266. Předmětem jednání byla problematika dopadu stavebního provozu na situaci v lokalitě bytových jednotek. Odstavování vozidel na účelové příjezdové komunikaci je v kolizi s budoucím zásobováním stavby. Ze strany vlastníků byly předány připomínky k realizaci stavby a k povolovacím řízením. Připomínky byly ze dne 14. 3. (příloha č. 1), 18. 3. (příloha č. 2), 10. 4. (příloha č. 3) a 14. 4. (příloha č. 4). Po projednání s vlastníky je třeba konstatovat, že první tři přílohy jsou obsahově směřovány především k probíhajícím povolovacím řízením a pro město Fryšták a další vývoj řešení dopadu do lokality bytových domů č.p. 239, 230, 231, 232, 252 a 266 jsou zásadní připomínky ze dne 14. 4. 2019. V tomto vyjádření SVJ čp. 252 (p. č. 245/1 - ostatní plocha, jiná plocha), čp. 231 (p. č. 245/1 - ostatní plocha, jiná plocha) a čp. 232 (p. č. 239/1 - ostatní plocha, zeleň) vše k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, souhlasí s převodem své části pozemku do vlastnictví města. Převod těchto částí pozemku je nutnou podmínkou pro realizaci odstavných stání v lokalitě tak, aby došlo k uvolnění účelových komunikací – na základě těchto stanovisek bylo v Radě města Fryštáku přijato toto usnesení:

U R 10/2019/VIII/25 ze dne 15. 4. 2019

RMF s odkazem na písemnost ze dne 15. 4. 2019 č. j. MUF-OTH-940/2019-DOH, doporučuje ZMF schválit záměr bezúplatného převodu části pozemků ve vlastnictví SVJ domů čp. 252 (p. č. 245/1 - ostatní plocha, jiná plocha), čp. 231 (p. č. 245/1 - ostatní plocha, jiná plocha) a čp. 232 (p. č. 239/1 - ostatní plocha, zeleň) vše k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, za účelem vybudování odstavných parkovacích stání ze strany města s podmínkou úhrady nákladů na pořízení odd. geometrických plánů ze strany dárců a s tím, že investorem parkovacích míst bude město Fryšták v rámci jednotného projektu.

Připomínky:

Mgr. Lauterkranc - dámy a pánové, ve Fryštáku probíhá příprava, realizace jedné z největších stavebních akcí v její historii. Má být postupně v průběhu 10 let postaveno 125 bytů, tzn. přírůstek obyvatelstva můžeme odhadovat někde kolem 250 až řekněme třeba 370 lidmi, tzn. navýšení počtu obyvatel o ±10 %. Na pozadí usnesení, o kterém budeme hlasovat, je jednoduchá otázka - zda takto významný investor má něco přispět obci na finanční řešení důsledků takového zvýšení obyvatel, anebo jestli naopak obec má přispívat tomuto investorovi. My jsme asi před rokem seděli se starostou Říčan, panem Kořenem, a on nám o této věci říkal, že si nechali zpracovat analýzu, protože Říčany jsou městečko kousek od Prahy a jsou velmi žádanou lokalitou, je tam obrovský zájem klientů drobných investorů o koupi bytu, tak si nechali zpracovat analýzu, jaký vlastně finanční dopad bude mít činnost investora v Říčanech a s překvapením zjistili, že ta prognóza je negativní, že vlastně sice na jedné straně to zvýšení počtu obyvatel znamená zvýšení daňových příjmů, ale s tím vždycky souvisí negativa, s úpravou kapacity školky, kapacity školy, výstavbou parkovišť, odstraňování nebo respektive řešení různých technických otázek. A tím tedy mířím k tomu prvnímu, a to sice, jestli Fryšták nějakou takovou finanční analýzu nebo finančně sociální analýzu má zpracovánu, v souvislosti s připravovanou akcí. Pak, to znamená za druhé, pokud bych měl ten předmět usnesení vyjádřit ve stručných číslech, tak podle rozpočtů, jestli se dobře pamatuju, tak tahle výstavba těch parkování by měla stát výhledově asi milion korun. Takže, když vezmu na straně výdajů milionů korun za parkování, a proti tomu nějakých, kdyby to bylo 250 lidí navíc jako



obyvatel Fryštáku, tak v rámci daňových příjmů by to bylo a teď nevím, pane inženýre Jašku, jestli počítám dobře, něco kolem 2 000 000 ročně příjmů, tak to vypadá jakoby samozřejmě pozitivně, ale ta druhá otázka zní, jestli tím končí ta podpora toho investora, nebo jestli město Fryšták ještě chystá nějaké další finanční investiční akce, výdaje na podporu tohoto investora? No a třetí věc bych chtěl jenom jaksi komentovat výklad pana starosty v této věci. Tam pokud jsem pochopil správně odůvodnění usnesení, tak jsou 4 bytovky, které se vyjadřovaly, a z těch čtyřech bytovek 3 souhlasí s převodem pozemků na město, aby tam mohly vzniknout ty parkovací plochy, a jedno vyjádřilo nesouhlas s tímto převodem. Takže tyto 3 otázky, jestli můžu poprosit o nějaké reakce k nim, děkuju. Starosta - o analýze jsme se bavili právě s panem doc. Hájkem, už jsme v této věci měli 3 setkání, takže určitě bude nějaký výstup, co se týká, bych řekl, sociálně demografického posouzení důsledků takového skokového nárůstu počtu obyvatel, a co se týká, vy jste tady řekl podpory investora nebo developera, tak to určitě není podpora nějakého investora, to je podpora našich občanů, to je parkoviště pro naše občany. My nepodporujeme investora, developer tady měl představu, že obdrží 5 milionů, požádal o podporu toho projektu, víte dobře, tak samozřejmě tento požadavek se stal, řekl bych bezpředmětným. Takže, prosím vás, my tady investujeme do servisu pro naše občany. Samozřejmě něco jiného je individuální bytová výstavba, rodinný dům, tam se to parkování řeší jinak, jestliže se staví bytové domy, tak tady se trochu vracíme do historie. Prostě tenkrát, když to někdo projektoval, tak tam měl automaticky, tak jak je to teď už za povinnost, když to řeknu zjednodušeně, prostě myslet na to, že v těch bytovkách někdo bydlí a že někdy tam také budou stát auta. Takže tady trochu narovnáváme nějaký historický, ještě bych řekl, deficit, to je jedna věc, a druhá věc, samozřejmě kdysi tam byly obyčejné louky za těmi bytovkami, obyčejná pole a bylo to zastupitelstvo, které schválilo územní plán a určilo v rámci jako dalšího rozvoje města to, že vymezilo tyto plochy jako plochy určené k výstavbě hromadného bydlení, takže v podstatě do jisté míry tu dočasnou změnu toho komfortu bydlení, jako když to řeknu blbě, zapříčinilo i ono, takže my tady s odkazem tady na tyto dvě skutečnosti investujeme do občanů města Fryštáku na základě vzájemné dohody, nikoliv do developera. A ta třetí část? Prosím vás, teď mi to uniklo. Mgr. Lauterkranc - ta druhá otázka navazovala na tu první a zněla, jestli město Fryšták bude pokračovat v podpoře, ve finanční podpoře investora? Starosta - já vám hned odpovím, protože nevím, co máte na mysli, jestli něco konkrétního. Já nevím o tom, že bychom na radě řešili nějakou podporu investora, protože znovu říkám, my tady nemluvíme o podpoře investora, ale o podpoře našich občanů, a já nevím, že bychom na radě připravovali něco, co bychom potom zastupitelstvu předkládali k dalšímu projednání. Mgr. Lauterkranc - pane starosto, mohu jenom technickou? Já zakládám ten názor, na té podpoře, na větě odůvodnění, která zní, že proběhla jednání zástupců rady města Fryštáku se společenstvím vlastníků jednotek domu a předmětem jednání byla problematika dopadu stavebního provozu na situaci v lokalitě bytových jednotek. Odstavování vozidel, teď čtu ten text toho odůvodnění, které psal tuším pan Ing. Dohnal a on píše - předmětem jednání byla problematika dopadu toho stavebního provozu a říká - odstavování vozidel na účelové příjezdové komunikaci je v kolizi s budoucím zásobováním stavby, a z toho jsem vydedukoval, že vlastně, jestli takovou kolizi zásobování stavby by měl řešit investor, anebo to město a vydedukoval jsem z toho, že tady to město je v tom gardu, v tom postavení subjektu podporujícího investora a z toho pak následuje ta otázka, jestli do budoucna budou nějaké další ještě výdaje na podporu tohoto investora? Tak takto je to myšleno a z tohoto pochází ten názor. Starosta - já řeknu znovu, nepodporujeme investora, podporujeme naše občany, to za první. a za druhé - nevím o ničem, že bychom připravovali tzv. podporu investora, nějakou.

#### **U Z 3/2019/VIII/5**

**ZMF bere na vědomí stanoviska SVJ domů čp. 229, 230, 231, 232, 252 a 266 ve věci koncepčního řešení zřízení parkovacích míst na pozemcích p. č. 239/1, 245/1 a 245/4, vše k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták a souhlasí s realizací výstavby parkovacích ploch v souladu s dokumentem situace – "Výstavba parkovacích stání u bytových domů v ul. Komenského" zpracované projekční kanceláří NELL PROJEKT, s. r. o., zpracováno v 11/2018, aktualizováno 4/2019, na části pozemků p. č. 239/1, 245/1 a 245/4, vše k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták a části měst. pozemků p. č. 251 a 249, oba k. ú. Horní Ves u**

**Fryštáku, obec Fryšták, s podmínkou úhrady nákladů na pořízení odd. geometrických plánů a bezúplatného převodu odd. částí pozemků městu Fryšták ze strany dárců a s tím, že investorem parkovacích míst bude město Fryšták v rámci jednotného projektu, a ukládá starostovi města připravit návrh příslušné smluvní dokumentace.**

**Pro: 13                      Proti: 0                      Zdrželo se: 2 (Mgr. R. Lauterkranc, M. Nutilová, DiS.)**

**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/5 bylo schváleno.**

**Termín:                      19. 6. 2019**

**Zodpovídá:                Ing. P. Dohnal**

**6. Informace o projektu „Modernizace učebny fyziky a chemie“ vč. bezbariérového přístupu a návrh RO č. 5/2019**

Předložil Mgr. Lubomír Doležel, starosta. Připravil Ing. Michal Jašek, vedoucí ESO. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Jedná se o projekt č. CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_067/0008371. V rozpočtu města Fryštáku je v roce 2019 vyčleněna částka 3.156.000 Kč pro Základní školu Fryšták, okres Zlín, p. o., na modernizaci učebny fyziky a chemie s dotační spoluúčastí v předpokládané výši 90 % z Ministerstva pro místní rozvoj ČR v rámci Integrovaného plánu rozvoje území Zlín pro období 2014 – 2020. Celkové náklady akce dosahují výše 3.825.041 Kč. Oproti rozpočtované částce schází 669.357 Kč, což bude řešeno rozpočtovým opatřením. Ke vzniku nároku na poskytnutí dotace musí být mj. faktury na předmětnou akci již uhrazeny, a to příjemcem dotace – základní školou. Jak je uváděno, předpokládá se vrácení 90 % vynaložených prostředků formou dotace. Vedoucí ESO navrhuje poskytnout 10 % očekávaných realizačních nákladů formou rozhodnutí – usnesení ZMF a zbylou část prostřednictvím smlouvy o zápůjčce finančních prostředků.

Rozp. opatření řeší přesun – zvýšení objemu investičních prostředků na pokrytí inv. nákladů v rámci předfinancování akce Modernizace učebny fyziky a chemie Základní školy Fryšták, okres Zlín, p.o., včetně zajištění bezbariérového přístupu do této učebny formou výtahu. Dotace bude poskytnuta ex-post. Celkové náklady by měly činit 3.825.041 Kč, v rozpočtu města vyčleněno 3.156.000 Kč. Schází 669.041 Kč. V rozpočtovém opatření je částka zaokrouhlena na tisíce nahoru. Celková částka výdajů 3.825.041 Kč, rozpočtově zaokrouhlena na 3.826.000 Kč bude poukázána jako investiční příspěvek ve výši 383.000 Kč a zápůjčka 3.442.537 Kč.

Změna rozpočtu v celkové výši        **670.000,- Kč.**

<b>Výdaje (snížení)</b>	<b>- 670.000 Kč</b>
<b>Výdaje (zvýšení)</b>	<b>+ 670.000 Kč</b>

Připomínky:

Mgr. Lauterkranc - já bych chtěl jenom říct, že čistě nesystémově budu hlasovat pro, protože prostě myslím, že je to věc, která je potřebná. Děkuji. Mgr. Sovadina - děkuji, já bych jenom chtěl doplnit, že já, když jsem vlastně obdržel tuto informaci od administrátora projektu, jak vlastně dopadlo to výběrové řízení, tak jsem se obrátil i na pana inženýra Šimperského z S-projektu a dotazoval jsem se ho na to, jak si třeba i on vysvětluje, jako zkušený projektant, toto navýšení, které je takto překvapující, a on v podstatě mi napsal mail, kdy tady kousek možná odcituju. Píše mi - obecně lze říct, že ceny ve stavebnictví byly v posledních letech "rozevláté", v letech 2011 až 2015 hodně nízké, mnohdy až 40 % pod hodnotou sazebníku. Nicméně od 2016 ceny více či méně stoupají, v současném období se pohybují někde kolem právě výše toho sazebníku. Liší se samozřejmě případ od případu podle momentálního vytížení stavebních firem, které mnohdy i přesto, že jsou kapacitně na 100 % naplněny, tak nabídky podávají, ale s vyššími cenami. Problém je zřejmě aktuální dostatek pracovních sil a tím pádem je v rozpočtu velice obtížné přesně vystihnout odhad, jaké ceny dodavatelé nabídnou. Já už jenom doplním, že firmy, které se zúčastnily, byly tři. Vyhrála to firma RAPOS, která nabídla nejnižší cenu, další firma byla o 60 000 dražší a ta třetí byla ještě o asi 105 000 vyšší než nabídka firmy RAPOS. Takže tolik jenom k tomuto ode mě. Děkuji.

**U Z 3/2019/VIII/6a)**

**ZMF schvaluje RO č. 5/2019**

**Výdaje 6409 – ostatní činnosti - 670.000 Kč**  
(snížení) **Rozpouštění rezervy na investice z původní celk. částky 9.944.000 Kč.**

**Výdaje 3113 – základní školy + 670.000 Kč**  
(zvýšení) **zvýšení výdajů akce v rámci předfinancování akce „učebna + výtah“**

**Pro: 15 Proti: 0 Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/6a) bylo schváleno.**

**U Z 3/2019/VIII/6b)**

**ZMF schvaluje poskytnutí investičního příspěvku Základní škole Fryšták, okres Zlín, p. o., na modernizaci učebny fyziky a chemie včetně zajištění bezbariérového přístupu do této učebny formou výtahu (projekt č. CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_067/0008371), jež mají být realizované v roce 2019, a to ve výši 383.000 Kč**

**Pro: 15 Proti: 0 Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/6b) bylo schváleno.**

**U Z 3/2019/VIII/6c)**

**ZMF s odkazem na § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje uzavření smlouvy o zápůjčce finančních prostředků mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Mgr. Lubomírem Doleželem, starostou města, a Základní školou Fryšták, okres Zlín, p. o., nám. Míru 7, 763 16 Fryšták, IČ750 22 702, zast. Mgr. Liborem Sovadinou, ředitelem, na předfinancování projektu - modernizace učebny fyziky a chemie včetně zajištění bezbariérového přístupu do této učebny formou výtahu (projekt č. CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_067/0008371), jež mají být realizované v roce 2019, a to jako bezúročnou zápůjčku ve výši 3.442.537 Kč.**

**Pro: 15 Proti: 0 Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/6c) bylo schváleno.**

**Termín: 30. 4. 2019**

**Zodpovídá: Ing. M. Jašek**

#### [7. Návrh na uzavření smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace Sdružení dechových orchestrů mladých Zlín, z. s., \(SDOM Zlín\), z. s., pro dechovou hudbu Miklovci](#)

Předložil Mgr. Lubomír Doležel, starosta. Připravil Ing. Michal Jašek, vedoucí ESO. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Město obdrželo žádost Sdružení dechového orchestru mladých Zlín, z. s., o navýšení finanční podpory dechové hudby Miklovci o 30.000 Kč na částku 60.000 Kč. Svou žádost soubor odůvodňuje natočením videoklipu z města Fryštáku a blízkého okolí, což má pomoci propagovat tuto oblast.

Připomínky:

Ing. Görig - já bych se chtěl zeptat, proč to není součástí grantového systému a dávají to bokem, zvlášť. Starosta - možná bych předal slovo, jestli o tom ví něco kolega Nášel, prosím. Mgr. Nášel - já na to nehodlám odpovídat, protože mně se to stejně, tak jako panu Görigovi, zdá nesystémové. Myslím si, že pan Mikl seděl i ve výběrové komisi a mohl tu částku klidně prostě žádat vyšší. Takže já v tomto případě prostě nebudu ten názor jeho obhajovat, a pokud prostě to věděl, že budou točit céděčko, tak měl prostě v rámci grantové podpory zažádat o tuto vyšší částku. Starosta - tak otázka je, jestli mu to dáme s výtkou, když to řeknu s nadsázkou. Je to samozřejmě dotace, je to podle mě podloženo prací, posuďte sami. Takže je otázka, jestli budeme velkorysí, jestli si můžeme dovolit v tomto okamžiku velkorysost. Nutilová - chtěla jsem se zeptat, ale pan Mikl tady teda není, jestli žádal o dotace i jiné obce. Protože oni vystupují i v jiných obcích, tak jestli teda žádá, případně jaké dostává částky. A co mě ještě zaujalo, je vlastně ta smlouva, kde se píše, že to navýšení je za účelem částečné úhrady spojených s činnostmi dechového hudebního souboru Miklovci, ale nevidím tam nikde uvedené to natočení videoklipu, jestli by to třeba nemělo být součástí té smlouvy. Ing. Jašek -

já si myslím, že není problém tomuto požadavku dostat a tu smlouvu o to rozšířit. On v tom požadavku pan Mikl sice to navyšuje o 30 000, ale jaké jsou přesně požadavky nevíme, protože těch původních 30, ten požadavek taky nebyl specifikován. Takže pokud vyhovíte v plném rozsahu, v tom požadovaném a dostane dotaci 60 000, tak tam může být, že to je ta částka na činnost, včetně tvorby toho videoklipu. Starosta - zeptám se kolegyně Nutilové, zda požaduje, navrhuje doplnění toho usnesení o zakotvení do smlouvy tady tohoto textu, že je to vázáno i na výrobu toho nosiče? Nutilová - ano. Starosta - dobře, tak malý momentík, prosím o předložení toho návrhu usnesení.

*V čase 16.02 hodin se dostavil zastupitel Libor Mikl, čímž počet všech zastupitelů stoupl na 16.*

Vítáme pana Mikla, dáme mu hned slovo a já jenom doplním do toho textu usnesení, doplnění by bylo ve znění - a to za účelem částečné úhrady nákladů spojených s činností dechové hudby Miklovci v roce 2019, včetně nákladů na pořízení videonosiče. Mikl - ten nosič je již vyroben, jedná se o CD, na kterých je 11 písní tady z okolí Fryštácka, a k tomu nosiči bychom potřebovali vyrobit obraz. Tak, abychom mohli oslovit televizi Šlágr, a pak by byla šance, aby kapela vystupovala v této televizi s těmito písničkami. Proto ta žádost. Tato částka by měla sloužit k vyrobení videa, tzn. obrazu. Obraz by se točil tady samozřejmě v okolí Fryštáku a ve Fryštáku. Starosta - to jsem připomínal tady, že jako pro tebe je typické, že ten vlastenecký jako ráz, tzn. s výjevy Fryštácké brázdy a Valašska. Ale to není nic proti ničemu, paní kolegyně se ptala ještě, můžeš zrovna odpovědět. Paní kolegyně se ptala na to, zda ti přispějí i jiní? Mikl - samozřejmě ta částka 60 000 není částka konečná, celková. Je nějaký rozpočet, který se pohybuje kolem 80-90.000 Kč na to natáčení, ostatní částky jsou složeny z vlastních zdrojů a samozřejmě od sponzorů souboru. Starosta - děkuji. Ing. Gorig - chtěl bych zopakovat jenom dotaz, který tu byl ve vaší nepřítomnosti, proč to není součástí grantového systému a je to podáno takto bokem, ta žádost? Mikl - toto vyvstalo v letošním roce, nikoliv v loňském, proto jsem si dovolil požádat o částku mimo grantový systém. Ta nabídka přišla v měsíci únoru s tou podmínkou, že je třeba, aby byl natočen obraz. Mám na mysli televizi Šlágr. Starosta - a tady jenom ještě doplňujeme i to, že v podstatě je to mimo granty, protože je to specifická žádost, v podstatě individuální. Takže my podporujeme, protože to je těleso dospělých, ale má tady vztah k regionům a propaguje regionální tradice, kulturu. Když se podíváme pečlivě do zásad grantového systému, tak vlastně komise by tuto žádost měla i vyřadit a měla by doporučit zastupitelstvu nebo radě to řešit v samostatném režimu.

**U Z 3/2019/VIII/7a)**

**ZMF s odkazem na ust. § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 60.000,- Kč Sdružení dechového orchestru mladých, z. s., se sídlem Gahurova 1, 760 01 Zlín, IČ65822471, zast. Irenou Jančíkovou, předsedkyní, za účelem částečné úhrady nákladů spojených s činností dechové hudby Miklovci.**

**Pro: 12      Proti: 0      Zdrželo se: 4 (Ing. Gorig, Ing. Zlámalík, Mgr. Uhříková, Mgr. Nášel)**  
**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/7a) bylo schváleno.**

**U Z 3/2019/VIII/7b)**

**ZMF schvaluje uzavření veřejnoprávní neinvestiční smlouvy ve výši 60.000,00 Kč mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Mgr. Lubomírem Doleželem, starostou města, a Sdružením dechového orchestru mladých, z. s., se sídlem Gahurova 1, 760 01 Zlín, IČ65822471, zast. Irenou Jančíkovou, předsedkyní, a to za účelem částečné úhrady nákladů spojených s činností dechové hudby Miklovci v roce 2019 včetně nákladů na pořízení videonosiče (viz příloha č. 3 tohoto zápisu).**

**Pro: 12      Proti: 0      Zdrželo se: 4 (Ing. Gorig, Ing. Zlámalík, Mgr. Uhříková, Mgr. Nášel)**  
**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/7b) bylo schváleno.**

**Termín:      30. 4. 2019**

**Zodpovídá:    Ing. M. Jašek**

**8. [Návrh na prodej přihrazených nemovitostí ve vlastnictví města Fryštáku:](#)**

[k. ú. Fryšták – p. č. 477/2, 205/1, 205/11, 764 a 758](#)  
[k. ú. Horní Ves u Fryštáku – p. č. 12, 471/2, 468/2, 1001, 902/2, 600/2, 902/52, 192, 209/2, 209/1, 247/1, 209/6, 170, 600/3, 902/18,](#)  
[k. ú. Dolní Ves – p. č. 470, 410, 409/2, 361, 176, 180/32, 350, 330, 281/3, 108/6, 95/2, 26/1, 26/2,](#)  
[k. ú. Vítová – p. č. 263/1](#)

Předložil Mgr. Lubomír Doležel, starosta. Připravila Ing. Petra Kučerová, referentka ESO. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Město Fryšták zahájilo s jednotlivými občany města Fryšták v roce 2017 komunikaci týkající se přihrazených nemovitostí a jejich majetkoprávní vypořádání. O právní stanovisko k této problematice byla požádána advokátka Mgr. Zwyrtek Hamplová, jejíž závazné stanovisko ve věci postupu při vypořádání přihrazených městských pozemků v návaznosti na blížící se termín možnosti vydržení bylo usnesením ZMF U Z č. 07/2018/VII/07 vzato na vědomí a byl schválen postup u jednotlivých žádostí dle návrhu zpracovaného ESO, a to s 50% účastí města na úhradě nákladů spojených s převodem pozemků (geometrické plány, návrhy na vklad), a to z důvodů hodných zřetele – důvody řádného udržování, dobré víry, historických změn hranic v důsledku výstavby nových komunikací, zarovnání hranic pozemků dle uličních čar apod.

V souvislosti s výše uvedeným byl osloven s městem Fryšták trvale spolupracující znalec pan Ing. Jaroslav Mlčoch, který provedl návrh nacenění jednotlivých pozemků v místě a čase obvyklém, přičemž dle shora uvedeného usnesení ZMF č. U Z 07/2018/VII/07 navrhl i cenu sníženou. Na základě této skutečnosti byli obesláni jednotliví žadatelé s žádostí o vyjádření jak k navržené ceně obvyklé v místě a čase, tak k navržené ceně snížené. Většina žadatelů souhlasila jak s navrženou cenou obvyklou v místě a čase, tak s navrženou cenou sníženou. Námitky a připomínky k navrženým cenám, které jsme předali dále znalci, vznesl pan\*\*\* (p.č. 209/6, k.ú. Horní Ves), paní \*\*\* (p.č. 263/1, k.ú. Vítová), paní \*\*\* (p.č. 12, k.ú. Horní Ves) a manželé \*\*\*í (p.č. 468/2, k.ú. Horní Ves). Pan \*\*\* vyslovil opětovnou žádost o pronájem (p.č. 409/2 a 410, k.ú. Dolní Ves). Dne 6. 3. 2019 byl ze strany soudního znalce Ing. Mlčocha dodán přípis k prodeji těchto pozemků, ve kterém zhodnocuje celou přípravu pro zjištění cen v místě a čase obvyklých a sděluje, že v termínu do 15. 4. 2019 zpracuje oficiální znalecké posudky. S odkazem na usnesení ZMF č. U Z 2/2019/VIII/6 ze dne 6. 3. 2019 byly zadány k vypracování oddělovací geometrické, které jsou přílohou, stejně jako jednotlivé znalecké posudky. S ohledem na kompletně připravenou materii ESO navrhuje zveřejnění záměrů prodeje přihrazených městských pozemků.

Připomínky: žádné.

**U Z 3/2019/VIII/8.1)**

**ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje městského pozemku p. č. 477 – jiná plocha, ostatní plocha, o výměře 99 m<sup>2</sup>, k. ú. Fryšták, obec Fryšták, panu \*\*\*, bytem \*\*\*, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 300,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.**

**Pro: 15**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)**

**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.1) bylo schváleno.**

**U Z 3/2019/VIII/8.2)**

**ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje nově vzniklého pozemku p.č. 205/18 - ost. plocha, jiná plocha, o výměře 50 m<sup>2</sup>, k. ú. Fryšták, obec Fryšták, který vznikl rozdělením části městských pozemků p. č. 205/11 – ost. plocha, ost. komunikace, a p. č. 205/1 – ost. plocha, ost. komunikace, vše k. ú. Fryšták, obec Fryšták, paní \*\*\*, bytem \*\*\*, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou**



úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)

Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.2) bylo schváleno.

U Z 3/2019/VIII/8.3)

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje nově vzniklého pozemku p.č. 205/17 - ost. plocha, jiná plocha, o výměře 55 m<sup>2</sup>, k. ú. Fryšták, obec Fryšták, který vznikl rozdělením části městského pozemku p. č. 205/11 – ost. plocha, ost. komunikace a p. č. 205/1 – ost. plocha, ost. komunikace, vše k. ú. Fryšták, obec Fryšták, manželům \*\*\*, bytem \*\*\*, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)

Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.3) bylo schváleno.

U Z 3/2019/VIII/8.4)

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje nově vzniklého pozemku p.č. 205/16 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře do 64 m<sup>2</sup>, k. ú. Fryšták, obec Fryšták, který vznikl rozdělením části městského pozemku p. č. 205/11 – ost. plocha, ost. komunikace, k. ú. Fryšták, obec Fryšták, \*\*\*, \*\*\*, a \*\*\*, všichni bytem \*\*\* (podílové spoluvlastnictví) za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)

Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.4) bylo schváleno.

U Z 3/2019/VIII/8.5)

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje nově vzniklého pozemku p.č. 205/15 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 68 m<sup>2</sup>, k. ú. Fryšták, obec Fryšták, který vznikl rozdělením části městského pozemku p. č. 205/11 – ost. plocha, ost. komunikace, k. ú. Fryšták, obec Fryšták, \*\*\*, Ing. \*\*\* a \*\*\*, všichni bytem \*\*\* (podílové spoluvlastnictví), za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)

Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.5) bylo schváleno.

U Z 3/2019/VIII/8.6)

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje části městského pozemku p. č. 205/11 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 64 m<sup>2</sup>, k. ú. Fryšták, obec Fryšták, který vznikl oddělením od pozemku pův. p.č. 205/11, manželům \*\*\*, bytem \*\*\*, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

**Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)**

**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.6) bylo schváleno.**

**U Z 3/2019/VIII/8.7)**

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje městského pozemku p. č. 764 – ost. plocha, neplodná půda, o výměře 62 m<sup>2</sup>, k. ú. Fryšták, obec Fryšták, \*\*\*, bytem \*\*\*, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 300,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

**Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)**

**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.7) bylo schváleno.**

**U Z 3/2019/VIII/8.8)**

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje části městského pozemku p. č. 758 – zahrada, způsob ochrany zemědělský půdní fond, o výměře 99 m<sup>2</sup>, k. ú. Fryšták, obec Fryšták, \*\*\*, bytem \*\*\*, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 300,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

**Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)**

**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.8) bylo schváleno.**

**U Z 3/2019/VIII/8.9)**

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje městského pozemku p. č. 12 – zahrada, způsob ochrany zemědělský půdní fond, o výměře 271 m<sup>2</sup>, k. ú. Horní Ves, obec Fryšták, \*\*\*, bytem \*\*\*, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 300,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

**Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)**

**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.9) bylo schváleno.**

**U Z 3/2019/VIII/8.10)**

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje části městského pozemku p. č. 471/2 – zahrada, zemědělský půdní fond, o výměře 192 m<sup>2</sup>, k. ú. Horní Ves, obec Fryšták, \*\*\*, bytem \*\*\*, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

**Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)**

**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.10) bylo schváleno.**

**U Z 3/2019/VIII/8.11)**

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje městského pozemku p. č. 468/2 – zahrada, zemědělský půdní fond, o výměře 154 m<sup>2</sup>, k. ú. Horní Ves, obec Fryšták, manželům \*\*\*, bytem \*\*\*, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana



Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)

Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.11) bylo schváleno.

U Z 3/2019/VIII/8.12)

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje městského pozemku p. č. 1001 – zahrada, zemědělský půdní fond, o výměře 151 m<sup>2</sup>, k. ú. Horní Ves, obec Fryšták, \*\*\*, bytem \*\*\*, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 150,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)

Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.12) bylo schváleno.

U Z 3/2019/VIII/8.13)

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje části městských pozemků, a to dílu „a“ pozemku p. č. 902/2 – orná půda, zemědělský půdní fond, a dílu „b“ pozemku p.č. 902/18 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 110 m<sup>2</sup>, k. ú. Horní Ves, obec Fryšták, \*\*\*, bytem \*\*\*, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)

Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.13) bylo schváleno.

U Z 3/2019/VIII/8.14)

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje části městských pozemků, a to dílu „c“ pozemku p. č. 902/2 – orná půda, zemědělský půdní fond, a dílu „d“ pozemku p. č. 902/18 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 28 m<sup>2</sup>, k. ú. Horní Ves, obec Fryšták, manželům \*\*\*, bytem \*\*\*, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)

Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.14) bylo schváleno.

U Z 3/2019/VIII/8.15)

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje části městských pozemků, a to dílu „a“ pozemku p. č. 600/2 – ost. plocha, ost. komunikace, a dílu „b“ pozemku p.č. 600/3 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 57 m<sup>2</sup>, k. ú. Horní Ves, obec Fryšták, manželům \*\*\*, bytem \*\*\*, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018 usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)

Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.15) bylo schváleno.

**U Z 3/2019/VIII/8.16)**

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje části městského pozemku p. č. 902/52 – orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 200 m<sup>2</sup>, k. ú. Horní Ves, obec Fryšták, manželům \*\*\*, bytem \*\*\*, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 500,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

**Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)**

**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.16) bylo schváleno.**

**U Z 3/2019/VIII/8.17)**

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje části městských pozemků, a to dílu „b“ pozemku p. č. 192 – zahrada, zemědělský půdní fond, a dílu „c“ pozemku p.č. 170 – ostatní plocha, silice, o výměře 208 m<sup>2</sup>, k. ú. Horní Ves, obec Fryšták, \*\*\*, bytem \*\*\*, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 300,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

**Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)**

**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.17) bylo schváleno.**

**U Z 3/2019/VIII/8.18)**

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje části městského pozemku, a to dílu „a“ pozemku p. č. 192 – zahrada, zemědělský půdní fond, o výměře 26 m<sup>2</sup>, k. ú. Horní Ves, obec Fryšták, \*\*\*, bytem \*\*\*, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 300,- Kč/m<sup>2</sup> s připočtením DPH, a to dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha, s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

**Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)**

**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.18) bylo schváleno.**

**U Z 3/2019/VIII/8.19)**

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje části městského pozemku p. č. 209/2 – ost. plocha, silnice, o výměře 26 m<sup>2</sup>, k. ú. Horní Ves, obec Fryšták, \*\*\*, bytem \*\*\*, bytem \*\*\*, a \*\*\*, bytem \*\*\* (podílové spoluvlastnictví), za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> s připočtením DPH dle platné legislativy, a to v návaznosti na vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha, s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

**Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)                      Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.19) bylo schváleno.**

**U Z 3/2019/VIII/8.20)**

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje části městského pozemku, a to dílu „a“ pozemku p. č. 209/1 – ost. plocha, silnice, o výměře 101 m<sup>2</sup>, k. ú. Horní Ves, obec Fryšták, manželům \*\*\*, bytem \*\*\*, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana

Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)                      Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.20) bylo schváleno.

U Z 3/2019/VIII/8.21)

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje části městského pozemku p. č. 209/1 – ost. plocha, silnice, o výměře 97 m<sup>2</sup>, k. ú. Horní Ves, obec Fryšták, \*\*\* a \*\*\*, obě bytem \*\*\* (podílové spoluvlastnictví), za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)

Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.21) bylo schváleno.

U Z 3/2019/VIII/8.22)

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje části městského pozemku, a to dílu „a“ pozemku p. č. 247/1 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 96 m<sup>2</sup>, k. ú. Horní Ves, obec Fryšták, \*\*\* a \*\*\*, oba bytem \*\*\* (podílové spoluvlastnictví), za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)

Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.22) bylo schváleno.

U Z 3/2019/VIII/8.23)

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje městského pozemku p. č. 209/6 – ost. plocha, silnice, o výměře 146 m<sup>2</sup>, k. ú. Horní Ves, obec Fryšták, Ing. \*\*\*, Ing. \*\*\* a \*\*\*, všichni bytem \*\*\* (podílové spoluvlastnictví), za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 100,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)

Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.23) bylo schváleno.

U Z 3/2019/VIII/8.24)

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje městského pozemku p. č. 470 – ost. plocha, zeleň, o výměře 37 m<sup>2</sup>, k. ú. Dolní Ves, obec Fryšták, manželům\*\*\*, oba bytem \*\*\*, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle na vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)

Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.24) bylo schváleno.

U Z 3/2019/VIII/8.25)

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje městských pozemků p. č. 410 – zahrada,

zemědělský půdní fond, o výměře 87 m<sup>2</sup>, k. ú. Dolní Ves, obec Fryšták, a p.č. 409/2 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 83 m<sup>2</sup>, k. ú. Dolní Ves, obec Fryšták, \*\*\*, bytem \*\*\*, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)

Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.25) bylo schváleno.

U Z 3/2019/VIII/8.26)

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje městského pozemku p. č. 361 – zahrada, o výměře 213 m<sup>2</sup>, k. ú. Dolní Ves, obec Fryšták, \*\*\*, bytem \*\*\*, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)

Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.26) bylo schváleno.

U Z 3/2019/VIII/8.27)

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje městských pozemků p. č. 176 – zahrada, zemědělský půdní fond, k. ú. Dolní Ves, obec Fryšták, a dílu „a“ pozemku p.č. 180/32 – trvalý travní porost, zemědělský půdní fond, o výměře 71 m<sup>2</sup>, k. ú. Dolní Ves, obec Fryšták, \*\*\*, bytem \*\*\*, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)

Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.27) bylo schváleno.

U Z 3/2019/VIII/8.28)

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje městského pozemku p. č. 350 – zahrada, zemědělský půdní fond, o výměře 282 m<sup>2</sup>, k. ú. Dolní Ves, obec Fryšták, \*\*\*, bytem \*\*\*, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)

Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.28) bylo schváleno.

U Z 3/2019/VIII/8.29)

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje městských pozemků p. č. 330 – zahrada, zemědělský půdní fond, o výměře 125 m<sup>2</sup>, k. ú. Dolní Ves, obec Fryšták, \*\*\*, bytem \*\*\*, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)

Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.29) bylo schváleno.

U Z 3/2019/VIII/8.30)

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje městského pozemku p. č. 281/3 – zahrada, zemědělský půdní fond, o výměře 34 m<sup>2</sup> ,k. ú. Dolní Ves, obec Fryšták, manželům \*\*\*, bytem \*\*\*, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 150,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)

Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.30) bylo schváleno.

U Z 3/2019/VIII/8.31)

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje městských pozemků, a to dílu „a“ pozemku p. č. 108/6 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 58 m<sup>2</sup> ,k. ú. Dolní Ves, obec Fryšták, a p.č. 95/2 – ost.plocha, jiná plocha, o výměře 42 m<sup>2</sup> ,k. ú. Dolní Ves, obec Fryšták, \*\*\*, bytem \*\*\*, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)

Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.31) bylo schváleno.

U Z 3/2019/VIII/8.32)

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje městského pozemku p. č. 26/1 – zahrada, o výměře 29 m<sup>2</sup> ,k. ú. Dolní Ves, obec Fryšták, \*\*\*, bytem \*\*\*, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 150,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)

Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.32) bylo schváleno.

U Z 3/2019/VIII/8.33)

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje městského pozemku p. č. 26/2 – zahrada, o výměře 13 m<sup>2</sup> ,k. ú. Dolní Ves, obec Fryšták, \*\*\*, bytem \*\*\*, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 150,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.

Pro: 15                      Proti: 0                      Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)

Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.33) bylo schváleno.

U Z 3/2019/VIII/8.34)

ZMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje nově vzniklého pozemku p.č. 263/6 – zahrada, o výměře 294, m<sup>2</sup>, k. ú. Vítová, obec Fryšták, vzniklého rozdělením městského pozemku p.č. 263/1 – zahrada, k. ú. Vítová, obec Fryšták, \*\*\*, bytem \*\*\*, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znalcem panem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 250,- Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a návrhu na vklad poměrem 50% (schváleno usnesením

**ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018), a uzavření příslušné kupní smlouvy.**

**Pro: 15**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 1 (Mgr. P. Nášel)**

**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/8.34) bylo schváleno.**

**Termín: 3. 5. 2019**

**Zodpovídá: Ing. P. Kučerová**

**9. Návrh na prodej části měst. pozemku p. č. 931/3, k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták**

Předložil Mgr. Lubomír Doležel, starosta. Připravila Ing. Petra Kučerová, referentka ESO. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Žádost ze dne 11. 2. 2019, č.j. MUF-ESO-362/2019-KUC.

Pozemek slouží jako příjezdová komunikace ke garážím a v územním plánu je plocha vedena jako plocha pro silniční dopravu. S ohledem na usnesení RMF č. U R 4/2019/VIII/5 ze dne 20. 2. 2019 se vedoucí OTH pan Ing. Dohnal vyjádřil, že realizace stání na části pozemku p. č. 931/3 nepředstavuje zásadní komplikaci pro příjezd k objektům hromadných garáží – viz příloha. Usnesením RMF č. U R 6/2019/VIII/17 bylo rozhodnuto o odložení projednání žádosti v ZMF o schválení prodeje části shora uvedeného pozemku do doby vyřešení návrhů parkování pro SVJ – bytový dům ul. Komenského čp. 229 na pozemku v jejich vlastnictví. Jednání o výše uvedeném proběhlo s obyvateli domu čp. 229 ul. Komenského na radnici za přítomnosti pana starosty dne 10. 4. 2019, přičemž výsledek jednání v tomto případě nemá vliv na rozhodnutí o žádosti manželů \*\*\*, bytem \*\*\*, o prodeji části pozemku p. č. 931/3, k. ú. Horní Ves u Fryštáku. Současně v mezidobí proběhlo fyzické posouzení reálnosti odprodeje v rámci místního šetření na místě samém, a to vedoucí ÚKS a referentkou ESO, když bylo zkonstatováno, že parkovací stání pro osobní vozidlo je maximální možné využití dané části pozemku, a to vzhledem k bezproblémové průjezdnosti po vedlejší komunikaci, která slouží jako příjezd ke garážím ve vlastnictví soukromých vlastníků. V případě prodeje části pozemku, s nímž dále může vlastník nakládat, samozřejmě s ohledem na územní plán města a zákonná ustanovení v rámci příp. výstavby, tj. existuje reálná možnost záměru výstavby garáže, by mohlo dojít k znesnadnění a omezení přístupu/příjezdu ostatním vlastníkům nemovitostí. Rada usnesením č. U R 10/2019/VIII/11 nedoporučila schválit prodej části předmětného pozemku.

Připomínky: žádné.

**U Z 3/2019/VIII/9**

**ZMF v návaznosti na usnesení RMF č. U R 10/2019/VIII/11 ze dne 15. 4. 2019 neschvaluje prodej části měst. pozemku p. č. 931/3 - orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře do 20m<sup>2</sup>, k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, žadatelům manželům \*\*\*, bytem \*\*\* a doporučuje RMF jednat se žadatelem o pronájmu či výpůjčce předmětné části městského pozemku p. č. 931/3, k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták.**

**Pro: 16**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/9 bylo schváleno.**

**Termín: zasedání rady (6. 5. 2019)**

**Zodpovídá: Ing. P. Kučerová**

**10. Návrh na prodej či směnu části měst. pozemku p. č. 551, k. ú. Dolní Ves, obec Fryšták**

Předložil Mgr. Lubomír Doležel, starosta. Připravila Ing. Petra Kučerová, referentka ESO. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Žádost ze dne 28. 3. 2019, č.j. MUF-ESO-785/2019-KUC.

Žadatelé požádali o prodej části městského pozemku p. č. 551, k. ú. Dolní Ves, obec Fryšták, o výměře cca 145 m<sup>2</sup>, na kterém se nachází komunikace spojující jednotlivé soukromé nemovitosti v místní části Lukovské. Požadovaná část pozemku sousedí s pozemkem v podílovém spoluvlastnictví žadatelů. Městský pozemek slouží jako komunikace a za požadovanou část pro

prodej, pozemek jako komunikace ještě dále pokračuje jako přístupová cesta/komunikace, a to k pozemkům v soukromém vlastnictví místních obyvatel. Prodej části tohoto pozemku by byl zcela nelogický v rámci způsobu účelu jeho užívání, tj. jako komunikace. Žádost o prodej tohoto pozemku či jeho části je opakovaná, v roce 2017 žádal opakovaně o prodej části tohoto pozemku p. \*\*\* a jeho žádosti zastupitelstvo opakovaně nevyhovělo, v loňském roce pak žádal o část pozemku p. \*\*\*, jehož žádosti nebylo taktéž vyhověno. Rada svým usnesením č. U R 10/2019/VIII/8 ze dne 15. 4. 2019 nedoporučila schválit prodej části předmětného pozemku.

Připomínky: žádné.

**U Z 3/2019/VIII/10**

**ZMF v návaznosti na usnesení RMF č. U R 10/2019/VIII/8 ze dne 15. 4. 2019, neschvaluje prodej části městského pozemku p. č. 551 - ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 145 m<sup>2</sup>, k. ú. Dolní Ves, obec Fryšták, žadatelům manželům \*\*\*, bytem \*\*\*, za účelem přihrazení k pozemku ve vlastnictví žadatelů ani směnu části předmětného měst. pozemku za část pozemku p. č. 1005 – trvalý travní porost, k. ú. Dolní Ves, obec Fryšták, ve vlastnictví p. \*\*\*, neboť jde o část pozemku využívaného jako komunikace.**

**Pro: 16**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/10 bylo schváleno.**

**Termín: 3. 5. 2019**

**Zodpovídá: Ing. P. Kučerová**

#### 11. Věcná břemena:

##### a) Žádost společnosti E.ON Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Vítová, paní Brázdilová, Kab. NN“

Předložil Mgr. Lubomír Doležel, starosta. Připravila Ing. Petra Kučerová, referentka ESO. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Žádost ze dne 27. 3. 2019, č.j. MUF-ESO-774/2019-KUC.

Jedná se o stavbu E.ON Distribuce, a.s., umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN v délce trasy 21 m, skříň NN a uzemnění na městském pozemku p.č. 382 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Vítová, obec Fryšták. Kabel NN bude v celé délce uložen v chrániči. Doporučujeme uzavřít předložený návrh smlouvy a udělit souhlas do situačního výkresu. V souladu s novelou zákona o obcích č. 106/2016 Sb., není třeba zveřejňovat záměr u věcných břemen. RMF doporučila uzavření smlouvy.

Připomínky:

Mikl - já navrhuji, abychom o tom hlasovali jako o celku. Starosta - to nelze, je to technicky připraveno takto, ale budeme se snažit to na příště zjednodušit. Děkuji.

**U Z 3/2019/VIII/11a)**

**ZMF v návaznosti na usnesení RMF č. U R 8/2019/VIII/9 ze dne 1. 4. 2019 schvaluje uzavření Smlouvy č. 1030052225/004 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Mgr. Lubomírem Doleželem, starostou města, a společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 7, IČ28085400, zast. na základě plné moci ze dne 12. 3. 2009 společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem F. A. Gertnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 7, IČ25733591, zast. dvěma pověřenými zaměstnanci Ing. Milanem Horákem, Senior technik rozvoje a výstavby a Ing. Jiřím Přívarou, Technik výstavby a obnovy DS, ke stavbě inženýrských sítí s názvem „Vítová, Brázdilová, Kab. NN“, umístěné na městském pozemku p. č. 382 – ostatní komunikace, ostatní plocha, k. ú. Vítová, obec Fryšták, za cenu věcného břemene v celkové výši 1.300,- Kč bez DPH, s připočtením DPH podle platných právních předpisů, a udělení souhlasu do situačního výkresu (viz příloha č. 4 tohoto zápisu).**

**Pro: 16**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/11a) bylo schváleno.**

**Termín: 3. 5. 2019**



**Zodpovídá: Ing. P. Kučerová**

b) Žádost společnosti E.ON Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Horní Ves, pí Fišerová, vedení NN“

Předložil Mgr. Lubomír Doležel, starosta. Připravila Ing. Petra Kučerová, referentka ESO. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Žádost ze dne 27. 2. 2019, č.j. MUF-ESO-505/2019-KUC.

Jedná se o stavbu distribuční soustavy s názvem „Horní Ves, pí Fišerová, kabel. Vedení NN“ na části městského pozemku p. č. 170 – ostatní plocha, silnice, k. ú. Horní Ves, obec Fryšták. Smlouva o smlouvě budoucí byla uzavřena dne 12. 2. 2018, a to na základě usnesení ZMF č. U Z 01/2018/VII/15 ze dne 7. 2. 2018. Sjednaná úplata za zřízení věcného břemene je ve výši 2.200,- Kč + DPH. Součástí žádosti je vydání souhlasu s geometrickým plánem č. 1013-1221/2018. Doporučujeme uzavřít předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene, jakož i udělit souhlas s přiloženým geometrickým plánem. V souladu s novelou zákona o obcích č. 106/2016 Sb., není třeba zveřejňovat záměr u věcných břemen.

Připomínky: žádné.

**U Z 3/2019/VIII/11b)**

**ZMF v návaznosti na usnesení ZMF č. U Z 01/2018/VII/15 ze dne 7. 2. 2018 schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Mgr. Lubomírem Doleželem, starostou města, a společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7. 370 01 České Budějovice, IČ28085400, zast. na základě Pověření ze dne 10. 1. 2017 Ing. Danou Mrvovou, Manažerem věcných břemen, ke stavbě distribuční soustavy č. OT-014330050105/001 s názvem „Horní Ves, pí Fišerová, kabel. vedení NN“, umístěné na části městského pozemku p. č. 170 – ostatní plocha, silnice, k. ú. Horní Ves, obec Fryšták, za cenu věcného břemene v celkové výši 2.200,- Kč bez DPH, s připočtením DPH podle platných právních předpisů (viz příloha č. 5 tohoto zápisu).**

**Pro: 16**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/11b) bylo schváleno.**

**Termín: 3. 5. 2019**

**Zodpovídá: Ing. P. Kučerová**

c) Žádost společnosti E.ON Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Fryšták, pí Minaříková, kabel. přípojka NN“

Předložil Mgr. Lubomír Doležel, starosta. Připravila Ing. Petra Kučerová, referentka ESO. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Žádost ze dne 8. 3. 2019, č.j. MUF-ESO-594/2019-KUC.

Jedná se o stavbu distribuční soustavy s názvem „Fryšták, pí Minaříková, kabel. přípojka NN“ na městských pozemcích p. č. 873/1 – ostatní plocha, jiná plocha, p.č. 873/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace a p.č. 901/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, vše k. ú. Horní Ves, obec Fryšták. Smlouva o smlouvě budoucí byla uzavřena dne 24. 9. 2018, a to na základě usnesení ZMF č. U Z 07/2018/VII/12b) ze dne 17. 9. 2018. Sjednaná úplata za zřízení věcného břemene je ve výši 1.000,- Kč + DPH. Součástí žádosti je vydání souhlasu s geometrickým plánem č. 1016-22/2019. Doporučujeme uzavřít předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene, jakož i udělit souhlas s přiloženým geometrickým plánem. V souladu s novelou zákona o obcích č. 106/2016 Sb., není třeba zveřejňovat záměr u věcných břemen.

Připomínky: žádné.

**U Z 3/2019/VIII/11c)**

**ZMF v návaznosti na usnesení ZMF č. U Z 07/2018/VII/12b) ze dne 17. 9. 2018 schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Mgr. Lubomírem Doleželem, starostou města, a společností E.ON**

Distribuce, a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7. 370 01 České Budějovice, IČ28085400, zast. na základě Pověření ze dne 10. 1. 2017 Ing. Danou Mrvovou, Manažerem věcných břemen, ke stavbě distribuční soustavy č. OT-0143300147198/001 s názvem „Fryšták, pí Minaříková, kabel. přípojka NN“, umístěné na městských pozemcích p. č. 873/1 – ostatní plocha, jiná plocha, p.č. 873/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace a p.č. 901/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, vše k. ú. Horní Ves, obec Fryšták, za cenu věcného břemene v celkové výši 1.000,- Kč bez DPH, s připočtením DPH podle platných právních předpisů (viz příloha č. 6 tohoto zápisu).

Pro: 16                      Proti: 0                      Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/11c) bylo schváleno.

Termín: 3. 5. 2019

Zodpovídá: Ing. P. Kučerová

## 12. Různé:

### a) Informace o termínu valné hromady společnosti VaK Zlín, a. s., a delegování zástupce města

Předložil Mgr. Lubomír Doležel, starosta. Připravila G. Najmanová, MBA, vedoucí ÚKS. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Připomínky: žádné.

U Z 3/2019/VIII/12a)

ZMF v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, deleguje jako zástupce města Fryštáku na zasedání řádné valné hromady společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., tř. T. Bati 383, 760 49 Zlín - Louky, IČ49454561, konané dne 16. 5. 2019 ve velkém kongresovém sále Hotelu Moskva, nám. Práce 2512, 760 01 Zlín, starostu města Fryštáku Mgr. Lubomíra Doležela, bytem \*\*\*.

Pro: 16                      Proti: 0                      Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/12a) bylo schváleno.

### b) Zápis z Finančního výboru při ZMF č. 2/2019 ze dne 9. 4. 2019

Předložil Mgr. Lubomír Doležel, starosta. Připravil Mgr. Libor Sovadina, předseda FV. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Výbor na svém jednání dne 9. 4. 2019 projednal následující záležitosti a doporučil zastupitelstvu: Schválení účetních závěrek, rozdělení výsledku hospodaření a návrhu odpisových plánů příspěvkových organizací města Fryšták za rok 2018.

Připomínky: žádné.

U Z 3/2019/VIII/12b)

ZMF bere na vědomí zápis z jednání Finančního výboru při ZMF č. 2 ze dne 9. 4. 2019.

Pro: 16                      Proti: 0                      Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/12b) bylo schváleno.

### c) Zápis z Kontrolního výboru při ZMF č. 3/2019 ze dne 3. 4. 2019

Předložil Mgr. Lubomír Doležel, starosta. Připravil Jaroslav Hrbáček, předseda KV. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Připomínky:

Mgr. Lauterkranc - vážení kolegové, já bych se chtěl zeptat na bod 6, kontrola usnesení zápisu RMF, k textu - v pondělí 1. 4. 2019 proběhla schůzka s navrhovatelem k doplnění a úprav Andrýskovy stezky, panem Aloisem Langrem a ve středu 10. 4. bude setkání KŠMT. Výsledek těchto schůzek nebyl do jednání kontrolnímu výboru předložen, usnesení zatím není splněno. Já jsem se chtěl zeptat, kdo je vlastníkem toho úkolu? Starosta - takže já do mikrofону řeknu, že se přihlásil předseda školské komise a za úřad Ing. Pavel Dohnal. Zlámálik - jestli to můžu

okomentovat, my jsme se tady touhle záležitostí zabývali v rámci schůzky školské komise a byl tam výstup takový, že podpoříme tady to rozšíření té Andrýskovy stezky, ale bylo by vhodné nejdříve zmapovat současný stav, provést rekonstrukci současného stavu a navrhli jsme nějakou vycházku, která bude tak veřejně nabídnuta, aby byla možnost i širší veřejnost do toho zapojit, do toho návrhu rozšíření té Andrýskovy stezky. To by mělo proběhnout ve spolupráci se SRPŠ, takže tady asi ještě bližší informace přijdou.

**U Z 3/2019/VIII/12c)**

**ZMF bere na vědomí zápis z jednání Kontrolního výboru č. 3/2019 ze dne 3. 4. 2019.**

**Pro: 16**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 3/2019/VIII/12c) bylo schváleno.**

Diskuse:

Mikl - vážení kolegové, já bych vás chtěl seznámit nebo dovolil bych si vás seznámit s výstupem tedy nikoliv kulturní komise, ale tzv. kulatého stolu živé kultury, kde se zúčastnili představitelé neziskových organizací, zabývající se kulturou města na území města Fryštáku, a na tomto setkání hlavní bod byl možnost organizace Dne města Fryštáku, který by měl být konán 13., 14. a 15. září 2019. V zápisu se můžete dočíst, že jsme se shodli na organizaci celého dne nebo byli bychom rádi, kdyby ta organizace byla včetně pátku, soboty a neděle s tím, že již ve čtvrtek podvečer by byla zahájena vernisáž výstavy výtvarných prací výtvarníků, pracujících na území města, v pátek by večer na náměstí zahrála kapela, máme na mysli nějaké večerní představení. Jednalo by se o kapelu zase, která pracuje na území města, nebo prostě orchestr, který by byl schopný nalákat i mladé. V sobotu by byl celý ten program dopoledne v rámci jakýchsi jarmarečnických trhů, které by začaly v 9 hodin. V rámci trhů by byly stánky s prezentací spolků, které pracují na tom poli kulturním a společenském, hlavně tedy s dětmi. V rámci trhů by bylo vystoupení hlavně dětí s kulturním programem, no a jak jsem již povídal, dopoledne by teda byl kladen důraz na jarmareční trh, tedy hlavně trh řemesel. Celé to dopoledne by nebylo jenom na náměstí, máme domluveno se skauty, že by otevřeli veřejnosti svou klubovnu a že připraví aktivity i pro děti, i s ukázkami činností, například jejich. Máme domluveno s knihovnou, že by otevřela pro veřejnost ten den. Je tady možnost, že by nám vyšla vstříc i Základní škola a otevřela by rotundu, tedy ten vstup, kde by prezentovala svoji činnost, hlavně tedy v tom sektoru kroužků. Bavili jsme se i o tom, že by mohla být otevřena i Hrubá hospoda, hlavně tedy průchod, kde by se promítaly i prezentace spolků, smyčky fotek, už jsem se bavil i se slečnou Komínovou o tom, že by si to vzali na starosti. Celkem se to setkalo s nadšením. Tady máme třeba návrhy, že do programu by byly zařazeny tzv. bubenice, ani jsem netušil, že něco ve Fryštáku takového zde je. Klub důchodců se chce aktivně na tomto dni podílet a mohla by se vydat i k tomuto dni nebo k tomuto termínu malá kuchařka - tradiční receptury Fryštácké brázdy a Fryštáku jako takového, dokonce tam byly návrhy, že příště by mohl vzniknout i kalendář města Fryštáku na toto téma. Bylo by to velmi určitě zajímavé. No a večer v sobotu na kulturním domě tedy by probíhala tzv. Valašská veselice, kde by se etablovaly dechovky tady hlavně z okolí, a to by bylo zpestřeno právě ochutnávkou tradiční kuchyně Fryštácka. Něco jsme už naznačovali - i, že by se do toho zapojila jídelna Základní školy. To jsou prosím pěkně - no samozřejmě návrhy. V rámci těch dnů města Fryštáku v neděli by byla i staříčkova pouť, hodláme oslovit kostel, pana faráře, že by se mohla sloužit k tomuto účelu i mše, která by byla i orientována k těm Dnům města Fryštáku, že by se mohli zúčastnit té mše krojování, no a případně celá ta akce by byla zakončena slavnostním obědem pro hosty. Mám na mysli tedy hlavně ze slovenské strany, protože předpokládáme, že naše spřátelené obce na Slovensku bychom určitě v rámci Dnů města pozvali. Takže tento kulatý stůl se zabýval hlavně těmito Dny města a byli bychom rádi, kdyby se to stalo samozřejmě tradicí, kulturní tradicí města Fryštáku. Starosta - děkuji za přednesenou zprávu. Já to vnímám, jako jednak po letech kvituji to, že jsme se dostali do té situace, že ty Dny Fryštáku dostávají konkrétní podobu, ale berme to tak, že je potřeba co nejdříve zasednout a stanovit si realizační týmy, stanovit si termíny dílčích pracovních setkání, říct si, kdy definitivně bude jasno, tzn. nejpozději do konce června by mělo být jasno už i s tím, že samozřejmě musíme

operativně zareagovat na možnosti rozpočtu, protože letos asi to bude možná v trochu okleštěnější podobě, protože takto bych řekl maximalisticky už to můžeme v definitivní podobě připravit na další rok. Takže, řekněme, že letos bude nějaký nultý ročník, který ukáže ty směry, kterými by se ty Dny Fryštáku měly ubírat z hlediska té kultury neziskového sektoru a tradic. Takže já bych tam potřeboval od tebe, Libore, abys stanovil opravdu ten realizační tým, ten základní, a my se musíme setkat co nejdříve v rámci pracovního jednání té rady a rady města, mám na mysli, abychom opravdu už stanovili přesně kdo, co, kdy, kde a zvlášť když to má návaznosti i na ty trhy, takže když vidím tady pana Odstrčila, tak i ve spolupráci s ním, protože všechno asi jste schopni zorganizovat, zajistit, a my musíme co nejdříve zjistit finanční náročnost, zvláště pak jestli by měli být tady pozváni zástupci ze Slovenska, tak to je kapacita finanční obrovská, že, najednou, protože dvě obce, musí se určit počet a je tam ubytování, stravování, nějaké vstupné atd. podle toho, jaký by byl ještě program. Takže ano, myslím si, že už se vyloupla ta jasná kontura těch Dnů Fryštáku, myslím si, že to je to, po čem jsme volali, akorát jsme to nedokázali celá léta, takže teď to já opravdu kvituju, ale je za 5 minut 12. Já osobně bych tady přivítal, abychom se co nejdříve sešli na té radě, nevím, jestli už v pondělí ji máme, možná, že by to jako první vstupní jednání mohlo být, a pokud to chceme stihnout, tak musíme co nejrychleji konkretizovat, protože toto je rámcový plán, a my potřebujeme vědět opravdu kdo, co, kdy, kde, jak. Mikl - ten kulatý stůl měl hlavní cíl právě v tom, jak se neziskové organizace hodlají na tento den nebo do tohoto dne nebo do těchto oslav města zapojit. Dopadlo to velmi dobře, my jsme se dohodli na tom kulatém stole, že do konce měsíce května nám neziskové organizace zašlou jejich nápady, jak se budou v rámci toho dne prezentovat, hlavně tedy v tu sobotu, tam to samozřejmě bude bez nároku na cokoliv, ty organizace se budou rády prezentovat, a myslím si, že mají co nabídnout v rámci trhů nebo kulturního vystoupení. Co se týká Valašské veselice, tak tam určitě jako vloni budeme žádat kraj o možnost poskytnutí dotace přímo konkrétně na tuto Valašskou veselici, a co se týká výstavy výtvarných prací, tak tam taky nevnímám nějakou velkou ekonomickou náročnost. Spíš jde o to určit místo, kde takováto expozice může minimálně tedy týden, čtrnáct dnů být instalována. Mám na mysli buďto tedy kinosál nebo obřadní síň města nebo jednat s domem Ignáce Stuchlého, tam si to také dovedu představit. My vůbec jsme se bavili o tom, že ta akce v sobotu nebude zdaleka nebo vůbec ty aktivity nebudou zdaleka probíhat na náměstí, ale měl by to být vlastně takový uzavřený půlkruh po pravé straně hlavní cesty, tzn. od DISu přes dvůr farnosti, tedy s těmi skauty, přes náměstí, přes knihovnu, přes školu až tedy po Hrubou hospodu, kde by tedy v tom průjezdu se promítaly tyto snímky ze života neziskových organizací, ty smyčky. Takže celé vlastně tady to by byl takový jakýsi okruh možností zhlédnouti, tedy hlavně té práce té neziskové organizace, a jak jsme se shodli na tom, že je to ideální možnost, jak prezentovat velmi bohatou činnost těchto neziskových organizací na území města. Koneckonců město velmi významně podporuje tuto činnost a já jsem s radostí zaznamenal, že se tyto neziskovky chtějí aktivně podílet na Dnech města Fryštáku. Starosta - výborně, tím spíš se potvrzuje ještě ta záležitost toho, že musíme určit garanty jednotlivých aktivit, někdo musí ten tým zastřešovat, takže musí být hlavní vedoucí a musí být jednotliví garanti aktivit a musí organizačně zasednout a musí se domluvit na postupu. Opravdu musíme vědět kdo, co, kdy, jak. Ing. Zlámalík - já jsem se chtěl jen krátce zeptat, jestli už je známo, kdy by se mohly spustit práce na tom náměstí, rekonstrukce náměstí. Starosta - určitě to v tom lehčím, my doplníme nějak tu žádost, takže nevíme, jak budou rychle reagovat z řídicího výboru, potom zadáváčka, až se definitivně zpracuje, tak to jde ještě na magistrát, kde to kontrolují, byť nemají žádnou právní odpovědnost, ale pro nás je to časové zdržení, takže předpokládáme, že to bude právě to září, ale ty práce nebudou ještě tak masivní, že by to město bylo, nebo to centrum, tak rozkopané, že by se tam nedalo nic konat. Když jsme to probírali se zpracovatelem žádosti a s paní Mgr. Černou, která to bude soutěžit, tak trošku se nám to posunulo tím, že vlastně jsme čekali na odpověď z toho řídicího výboru vlastně, jestli je v pořádku, není v pořádku, budeme doplňovat, nebudeme doplňovat. Chybí nám opravdu minimálně ty dva měsíce. Původně se mělo začít v červenci, pokud by to tak bylo, pokud by nedošlo k tomu administrativnímu zdržení, tak samozřejmě asi tento koncept by byl trošku pozměněn z hlediska toho umístění. Ten půlkruh by byl asi poloviční. Ale to už potom budeme vlastně hovořit o tom samotném harmonogramu prací a organizací staveniště, a já si

myslím, že je to živý organismus, který v případě, že je něco domluveného, se kterým se dá pracovat. Takže asi tak, je to 50 na 50, ale já si myslím, že tím to není dotčeno, může se to dělat jakoby mokrá varianta, takže určitě bych nepolevoval v těch přípravách s odkazem na přípravu rekonstrukce náměstí. Nášel - já bych se samozřejmě rád trochu ohradil proti tomu, že město dlouhou dobu něco takového prostě už jako postrádalo, protože, jak jistě víte, před dvěma lety jsme tady měli oslavy nebo tuším před třemi lety oslavy, kdy celý týden probíhaly tyto aktivity, do jisté míry si myslím, že ten program, který tu nastínil pan Mikl, kopíruje to, co se tu vlastně před lety představovalo v rámci tohoto týdne, když jsme oslavovali výročí města. Stejně tak bych mu rád možná připomenul, že pokud chystá samostatnou výstavu Fryštáckých výtvarníků, tak by si měl uvědomit, že v květnu pravidelně každý rok probíhá výstava Vznášejní, kde se všichni Fryštáčtí výtvarníci prezentují. Čili otázka, jestli vůbec má smysl dělat něco, co se tu dělá, řekněme, dva, tři měsíce předtím a je to pravidelná aktivita, které se účastní i řekněme děti ze základní školy, děti ze školky a podobně. Asi tolik jenom jako technická. Starosta - ano, já jenom připomenu, to určitě nebylo zpochybnění dosavadních aktivit. Já si myslím, že toto je něco, co - opravdu jsme se bavili o profilových dnech města Fryštáku, které by měly být přehlídkou toho neziskového sektoru, včetně spojení s těmi družebními dny, a tady ty velké oslavy, to bylo spojeno vlastně s výročím první písemné zmínky o Fryštáku, takže to je zase něco jiného. Takže, když jsou taková jubilea, tak vím, že se dělá něco v tom větším rozsahu, ale my jsme řekli, že po vzoru třeba té Kanianky atd., tam že mají ty obce, kde se kulturně žije, mimo jiné i takové ty dny své obce, kde se prezentuje ten neziskový sektor. Takže tím není určité dotčena ta stávající poměrně bohatá činnost, kulturně osvětová. Mgr. Lauterkranc - vážení kolegové, já bych chtěl zdůraznit na začátku, že budu hlasovat pro podporu této akce, a to, co říkám, není vyjádření nějakého nesouhlasu s ní, ale rád bych požádal pana kolegu Mikla, zejména aby vzal v potaz, že tak, jakože jsou lidé různí, tak i různé neziskovky mají, agregují různé lidi, a bylo by nešťastné, kdyby to bylo považováno za určitou povinnost se zúčastnit této akce a kdyby někdo dával do souvislosti tuto povinnost třeba s budoucím rozhodováním grantové komise, jestli mi rozumíte. Chtěl bych poprosit, aby opravdu byla dodržena dobrovolnost, prostě, aby se toho účastnila skutečně ta neziskovka, která je nadšená pro tyto věci, a nebyly do toho nuceny úplně ty neziskovky, jejichž charakter není zaměřený tímto směrem. A doufám, že jste mě správně pochopili a rozumíte mi, není to v žádném případě vyjádření nějakého nesouhlasu nebo nepodpory, budu hlasovat pro. Děkuju. Starosta - pokud jsme s panem kolegou Miklem nebo i se šéfem knihovny, jakožto garantem některých kulturních aktivit, o těchto věcech mluvili, tak vždycky to bylo na té bázi dobrovolnosti, že z naší strany přišla nabídka možnosti zapojení. Mikl - teď nevím, jak dřív začít. Vždycky jsem se velmi aktivně zapojoval do jakýchkoliv oslav města, takže o tom vím hodně. To je jedna věc. To, že je tady Vznášejní, samozřejmě vím. Kulatý stůl byl právě proto, abychom se domluvili s neziskovým sektorem, který, toto opakují, vnímal velmi kladně a chtějí se dobrovolně zúčastnit tady těchto oslav Dnů města Fryštáku. To, že se to může spojit s tím, jak, komu, kolik dát, to je totiž velmi těžké rozhodování v grantové komisi. Já si myslím, že to je určitý bod, který určitě členové grantové komise budou brát v potaz, jak neziskový sektor reprezentuje svoje město. Věřte tomu, že i v tom neziskovém sektoru mám bohaté zkušenosti, nejenom z města Fryštáku, ale i ze Zlína, a myslím si, že to není nic proti ničemu. Je tady spousta špičkových organizací, nebudu teď nikoho jmenovat, abych ostatní nepoškodil, které vidíte měsíc co měsíc za obrovského nasazení i vedení těchto neziskovek, a je úplně jedno, jestli má členů 10, anebo 50. Nemyslím si, že je to úplně špatně, když grantová komise přihlédně k tomu, jak která organizace pro město pracuje nebo reprezentuje město či nikoliv. Toť z mé strany vše. Starosta - děkuji, no to měl právě na mysli asi pan kolega Lauterkranc, to je ta pověstná demokratičnost tvého manažerského řízení. Mikl - ještě maličkost, podívejte, to je názor Mikla z Vítové, ta komise, pokud vím, tak má 8, 7 členů.

Ing. Zlámalík - měl bych dva dotazy směrem k panu Dohnalovi. Jednak, chtěl jsem se zeptat, když se vrátím ještě k tomu parkování u těch bytovek, tam jedna ta bytovka se nezapojí. Je tam z jejich strany nějaká garance nebo mají vymyšleno, co teda oni s parkováním budou dělat? Ing. Dohnal - oni si to řeší ve své režii. Starosta - oni si tam budují, bude tam asi 6 míst, akorát si to opravdu na své náklady, na svém pozemku řeší, aby byli v podstatě jako svobodní v rozhodování. Ale

samozřejmě jsou společné činnosti s autorizovaným projektantem, který vlastně kreslí i pro nás. Ing. Zlámalík - a ještě jedna otázka, taky směrem k panu Dohnalovi, my jsme řešili už spolu několikrát ta dětská hřiště, chtěl jsem se zeptat, v jaké je to fázi, konkrétně třeba na Žabě a jiné ještě byly případy. Ing. Dohnal - máme provedeno revizi dětských hřišť. Co se týká Žaby, tam je trošku speciální případ, protože uplatnili jsme reklamaci vzhledem k těm škodám, teď si s dodavatelem trošku dopisujeme a vysvětlujeme si pozice. Trošku překvapivý byl jejich názor, že vlastně ty potrhane lana, které jsou tam úplně evidentní, tak že ty nejsou určeny k houpání dětí, ale my se domníváme, že tam není vůbec problém poškození těch lan ze strany dětí, tam je prostě nějaká technologická chyba v ukotvení těch lan. Ing. Zlámalík - tohle bude vhodnější, když se domluvíme my osobně s panem Dohnalem dál potom.

Mgr. Knedlová - já mám takové dvě otáčečky, protože mě požádali občané. Kdy budou kontejnery na olej? Najmanová - příští rok. Knedlová - výborně, děkuji, a potom, prosili by, kdyby mohla být udělaná závora na Baďuře, protože lidi tam začali vyvážet binec. Popely, svinčáky atd., takže nějaká závora, to je všechno, děkuji.

Mgr. Lauterkranc - vážení kolegové, jedním z volebních bodů Pro Fryšták společně byla myšlenka zřídit nový politický orgán při obci, a to sice zaměřený na ochranu životního prostředí. Sešlo se 13 lidí na půdě naší volební strany a vznikl jakýsi prvotní akční plán konkrétních cílů, kterým by se mohl ten nový politický orgán zabývat. A já bych chtěl využít tady té diskuse k tomu, jestli bychom se mohli dohodnout na nějakém elementárním postupu, jak tuto otázku otevřít. Jestli napsat podnět zastupitelstvu nebo jestli požádat o nějakou nejdříve schůzku, na které bysme třeba diskutovali těch 10 bodů. Samozřejmě politický orgán znamená, že by všechny volební strany vyslaly svoje zástupce do tohoto orgánu, že by to mělo charakter obdobný, jako má například kontrolní výbor, to znamená, že jak zastupitelstvo by mohlo ukládat úkoly tomuto orgánu, tak ten orgán by měl pravomoc si ty úkoly nominovat sám. Samozřejmě, ta funkce toho orgánu by byla, že by mohl iniciovat určitá témata do jednání zastupitelstva. A tak, jestli bych mohl poprosit a teď možná jakoby jsem to takto řekl, tak nebylo cílem vás nějakým způsobem překvapit, spíše můžeme o tom třeba diskutovat někdy jindy, jestli budete chtít si to nechat projít hlavou nebo uvažovat o tom, ale dovoluji si tímto tuto diskusi otevřít, jestli můžu poprosit o nějakou reakci. Starosta - já si myslím, že opravdu nejvhodnější bude standardní postup, tzn. že připravíte nějaký návrh, který bude obsahovat důvodovou zprávu, osvětlí vlastně postavení tohoto orgánu, cíle, s tím, že nějaké, řekněme pravomoce takové, jaké zastupitelstvo dá, protože záleží na tom, jestli by to byl orgán, ať už je politický nebo nepolitický, jestli je to orgán rady nebo zastupitelstva. Ale abychom mohli začít, tak je potřeba napsat tu ten podnět, návrh na zřízení, ať už ten orgán nazveme jakkoliv s tím, že ta důvodová zpráva by skutečně jaksi definovala to zakotvení, třeba i právní, obsahové, jaké jsou cíle tohoto orgánu, jak v té poradenské činnosti, návrhové činnosti atd. a s tím, že by se určilo, jestli je to orgán rady nebo zastupitelstva. Takže k projednání na radě, rada by se k tomu vyjádřila a šlo by to na zastupitelstvo.

Ing. Górig - já bych měl dotaz, jak to vypadá, jaká je situace s provozovatelem nebo eventuálně novým provozovatelem hospůdky na Žabě, jestli se to nějak mění. Starosta - čekáme, myslím si, že dneska skončil ten termín pro podávání nabídek, takže uvidíme, kdo se nám přihlásil, a bude to rada rozebírat na pondělním zasedání příští týden. Mgr. Lauterkranc - já jsem ještě chtěl požádat k té Žabě, protože jsem se setkal s panem Romanem Svačinou, diskutovali jsme tady tuto otázku a chtěl bych požádat, jestli by bylo možné s ním provést jednání na téma narovnění jeho investic, které podle jeho slov realizoval před rokem. Je to nějaké obložení, nějaké osvětlení, realizoval to s takovou podnikatelskou vírou, že to je investice dlouhodobější. To znamená, jestli by to bylo možné nějakým kvalifikovaným znaleckým posudkem zvážit, tu cenu těch jeho investic, a narovnat se s ním. To si myslím, že by bylo správné, jestli můžu poprosit o nějakou reakci. Starosta - pane magistře, s tímto se samozřejmě počítá. Mě trošku mrzí, nevím, kdo to šíří a s jakými úmysly někdo podsouvá tomu Fryštáku, že v podstatě Roman něco zainvestoval, teďka ho někdo vyhodil a obere ho o cosi atd., samozřejmě je to hrubý nesmysl. Tady to, řekněme, majetkoprávní vypořádání bude součástí ukončení nájemní smlouvy, takže se na to pamatuje tak, jak jste to naznačil, tady ten postup bude zvolen, připravují se kolegové z odboru technického hospodářství. Takže určitě to není

výpověď bez jaksi narovnání vztahů a vypořádání, ano? Děkuji.

Nutilová - k tomu systému odpadového hospodářství, v jaké to je teďka fázi, jak to bude dál?  
Starosta - ano, odpoví Vám pan Ing. Gálík, místostarosta, který teď se stal vlastně lídrem celého toho systému, a protože došlo k nějakému informačnímu ruchu, takže trošku jsme si některé věci vysvětlili a pan Ing. Gálík to vezme pevně do rukou, takže bude koordinátor tady veškerých těch aktivit, takže buď přímo na něj se obračejte, anebo on ví, že už minule jste se tady o to zajímali, takže není důvod, abyste nebyli takříkajíc u toho.

Ing. Gálík - já teda k tomu motivačnímu systému. Minulý nebo předminulý týden proběhlo jednání na technických službách ohledně sběru odpadu ve Zlíně, tento týden jsme dojednali se zástupkyní té firmy setkání, které proběhne příští týden, aby jsme si ujasnili termíny zahájení tady té činnosti, termíny na vytisknutí kódů a takových těch záležitostí. Chceme dojednat vlastně, aby během měsíce května proběhla nějaká schůzka mezi tou firmou, která vlastně nám to zařizuje, a občany města. Takže takový je ten nástin května, o dalších věcech vás budu informovat i přes radu třeba. Starosta - my tam ještě budeme řešit právě nějaké detaily, protože já jsem měl taky nějakou představu o té spolupráci, tak budeme si to muset ještě trošku blíže specifikovat, některé ty oblasti v rámci třídění odpadu, ale to je možná i to, o čem jste se bavili v rámci toho životního prostředí.

Mgr. Lauterkranc - vážení kolegové, 5. března 2019 proběhla schůze sdružení rodičů a přátel školy při Základní škole Fryšták a na této schůzi předali rodiče předsedkyni SRPŠ 40 podnětů. Tyto podněty byly doručeny řediteli školy, pak se konalo následně setkání v jídelně základní školy, kterého se zúčastnili radní města Fryštáku, ředitel, zaměstnanci, učitelé, SRPŠ, rodiče a výstupem z tohoto jednání byl příslib starosty, že se bude dále věcí zabývat. Já bych se rád zeptal, zda ředitel základní školy už napsal nebo napíše vyjádření k těmto 40 podnětům a jestli rada města Fryštáku k tomuto vyjádření ředitele základní školy zaujme stanovisko. Sovadina - už jsem napsal, prochází to textovou korekcí, takže v podstatě já mám hotovo, zveřejním v nejbližších dnech. Mgr. Lauterkranc - a tou navazující otázkou bylo, jestli rada města Fryštáku vezme tento zápis nebo toto vyjádření ředitele základní školy na vědomí nebo vyjádří k němu nějaké stanovisko. Starosta - určitě jsme domluveni, že reakce pana ředitele bude předmětem jednání rady. Jinak nevím, pane magistře, vy jste byl přítomen té schůzce s rodiči, já musím vyslovit jaksi zklamání nad průběhem toho setkání, protože my jsme ve spolupráci s vedením školy aktivizovali opravdu všechny složky, doslova a do písmene, všechny složky školy, tzn. přes vedení, zástupce pedagogů až po vlastně výchovnou poradkyni, psycholog tam byl, ale i nepedagogičtí pracovníci, celý tým, který se podílí na výchovně vzdělávacím procesu, a očekávali jsme a připravili jsme se na to, abychom odpovídali na otázky výchovně vzdělávacího procesu, a zarazily mě dvě věci. Přišel tam ten počet těch rodičů, jaký přišel, a myslím si, že to je věc, kterou jste měli i vy nějakým způsobem vyhodnotit, a druhá věc, jestli předmětem tak závažného, jako pro nás to bylo závažné setkání, je řešení záležitostí elektronické nebo neelektronické komunikace, nebo jestli jsou brýle rozbité za pětistovku nebo za 1500, to je dehonestace v podstatě všech těch zúčastněných a to setkání nepřineslo vůbec nic, co já jsem od toho v podstatě sofistikovaně očekával. Pro mě to je prostě zklamání. Mgr. Uhříková - já bych chtěla jenom pro ostatní, kteří schůzky nebyli přítomni, říct, že i samotní rodiče se vyjádřili k tomu, že je překvapila témata, která se tam probírala. Evidentně očekávali jinou debatu. Děkuji. Mgr. Lauterkranc - tak já jsem nepředpokládal, že se k tomu budu vyjadřovat, ale musím reagovat. Pro mě tam zazněl i poměrně jeden značně závažný bod, který se týkal problému chování pedagoga k žákům, a ta informace zněla, že tento pedagog snižuje důstojnost žáků, což sice je to bod 9 zápisu, který je na webových stránkách Sdružení rodičů a přátel školy Fryšták, ale zrovna tento bod je ten, který si myslím, že zasluhuje projednání v orgánu rady města Fryštáku. Tím bych nechtěl úplně jakoby shazovat ty ostatní body, myslím si, že tam je řada podstatných připomínek, ale samozřejmě ne všechny jsou v tom řádu jakoby těch podstatných. Co jsem pochopil, tak je to výstup od devíti důvěrníků tříd, kteří ty podněty sesbírali od rodičů, a tak, jak šly za sebou, tak je prostě nasázeli pod sebe. Takže tím vznikl ten počet, ten počet není podstatný. Pro mě třeba osobně je velmi podstatný ten bod číslo 9, který hovoří o snižování důstojnosti malého Fryšťačana, žáka Základní školy Fryšták, což je nepřijatelné, si myslím. Myslím si, že by to mělo být pro nás nepřijatelné. Děkuji. Mgr. Sovadina - děkuju, já jenom k tomu, já bych asi tolik, že pokud to bylo od devíti důvěrníků,



tak mě tam trošku chybělo, od kterých důvěrníků, takže v podstatě pokud jsem četl i ten zápis na webu SRPŠ, tak pro mě to trošku nasbíralo dojmu takového anonymu, že se pod to nikdo ani nepodepsal, ale to je další věc. Co se týče toho bodu 9, tak v podstatě ta paní učitelka tam byla přímo jmenovaná, pak to bylo samozřejmě smazáno, poněvadž její reakce na to byla taková, jaká byla, byla z toho velice šokovaná. Jedná se o paní učitelku, která pro ten Fryšták tady pracuje mnoho desítek let, je to špičková učitelka, která opravdu té matematice se věnuje, připraví ty žáky na přijímací zkoušky maximálně, věnuje se jim ve svém volném čase, doučuje je, nikdy je neodmítne, a když toto si o sobě přečetla, tak se přímo těch žáků, kterých teda se toto mělo týkat, tak se jich ptala, zda tedy mají takový pocit. Ti v podstatě na ni zírali, sami potom na to reagovali i v komentářích na tento zápis na webu SRPŠ, myslím, že paní předsedkyně jim tam něco odpověděla, oni na to reagovali, druhý den tyto komentáře zmizely. Takže z toho taky mě trošku zarazí ten efekt té transparentnosti. Takže, myslím si, že pokud vznikne tady takový nějaký podnět od jakéhokoliv rodiče nebo kohokoliv, že se toto děje, tak je potřeba to té škole oznámit, samozřejmě přijít, můžeme se o tom bavit. Myslím, že tento způsob řešení, že se nějaký podnět, nevíme od někoho, někde napíše, vyvěsí i se jménem toho pedagoga, je velice špatný postup, a takto by se to řešit nemělo. Takže pokud někdo opravdu má z těch rodičů potřebu přijít a říct, toto ta paní učitelka řekla tehdy a tehdy, ať přijde, řekne, jinak pro mě to zavání opravdu jenom tendencí někoho urazit, pomluvit, a nevím, na čem se to zakládá a kdo tedy opravdu je ten, kdo za tímto bude stát, že toto se opravdu stalo.

Mgr. Lauterkranc - dámy a pánové, já mám ještě poslední podnět, který se týká nové věci. Obrátil se na mě Fryštačan s otázkou, zda kontaminovaná zemina niklem, který se objevil při opravě vozovky na Vítové a zároveň zapříčinil navýšení rozpočtu o 1 a půl milionu korun, je již ze skládky odvezen, tzn. otázka zní, kam byl nikl odvezen a zda existuje řádný doklad o rozboru této zeminy, a já bych chtěl požádat o to sdělení, s kým bych vlastně mohl tuto otázku projednat, získat ten podklad a ujistit toho občana, že všechno proběhlo v naprostém pořádku. Starosta - to není problém, pan Ing. Dohnal zodpovídá za tuto investici, ale v každém případě budu požadovat písemnou žádost. Mgr. Lauterkranc - dobrá, děkuju.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 17.07 hod.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Oprava usnesení ZMF č. Z 2/2019/VIII/7 ze dne 6. 3. 2019
3. Veřejnoprávní neinvestiční smlouva ve výši 60.000,00 Kč mezi městem Fryšták a Sdružením dechového orchestru mladých, z. s.
4. Smlouva č. 1030052225/004 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Fryšták a společností E.ON Distribuce, a. s.
5. Smlouva o zřízení věcného břemene č. OT-014330050105/001, mezi městem Fryšták a společností E.ON Distribuce, a.s.
6. Smlouva o zřízení věcného břemene č. OT-014330047198/001, mezi městem Fryšták a společností E.ON Distribuce, a.s.

Zápis byl vyhotoven dne: 30. 4. 2019

Zapisovatelka: Jitka Nedělová

Ověřovatelé: Mgr. Pavel Nášel

Mgr. Marcela Klapilová

Mgr. Lubomír Doležel  
starosta

Ing. Pavel Gálík  
místostarosta