

## Zápis ze zasedání Rady města Fryštáku č. R 14/2019/VIII ze dne 27. 5. 2019

### U R 14/2019/VIII/1

RMF bere na vědomí Zápis z jednání Rady města Fryštáku č. R 13/2019/VIII ze dne 17.5.2019 bez připomínek a v souladu s elektronicky obdrženou pozvánkou schvaluje program zasedání RMF číslo R 14/2019/VIII dne 27.5.2019 – viz výše, způsob diskuse a hlasování ke každému bodu ihned, zapisovatelku Jitku Nedělovou a ověřovatele radního Mgr. Libora Sovadinu.

Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 14/2019/VIII/1 bylo schváleno.

### U R 14/2019/VIII/2

RMF schvaluje uzavření Dodatku č. 6 k pojistné smlouvě č. 7720829701 mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Mgr. Lubomírem Doleželem, starostou města, a spol. Kooperativa pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČ47116617, zast. Ing. B. Vyvlečkovou a Ing. M. Juráskovou, a to na úseku pojištění hospodářských rizik, s účinností od 1. 6. 2019, v částce 193.250 Kč/rok (viz příloha č. 2 tohoto zápisu).

Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 14/2019/VIII/2 bylo schváleno.

Termín: 31. 5. 2019

Zodpovídá: Ing. M. Jašek

### U R 14/2019/VIII/3

RMF souhlasí s uzavřením předškolního zařízení Mateřská škola Fryšták, okres Zlín, příspěvková organizace, Komenského 344, 763 16 Fryšták, po dobu od 15. 7. do 18. 8. 2019, tedy na 5 týdnů.

Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 14/2019/VIII/3 bylo schváleno.

Termín: 31. 5. 2019

Zodpovídá: G. Najmanová, MBA

### U R 14/2019/VIII/4a)

RMF v souladu s ust. § 2279 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí přechod nájmu bytu v nemovitosti, č.p. 43, na pozemku p. č. 556, k. ú. Fryšták, obec Fryšták, na pana \*\*\* Odstrčila, bytem \*\*\*, a to na dobu určitou do 19. 5. 2021.

Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 14/2019/VIII/4a) bylo schváleno.

### U R 14/2019/VIII/4b)

RMF v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje zveřejnění záměru uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu mezi městem Fryšták, se sídlem nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Mgr. Lubomírem Doleželem, starostou města, a panem \*\*\*, bytem \*\*\*, jehož předmětem je změna doby nájmu bytu v nemovitosti, č.p. 43, na pozemku p. č. 556, k. ú. Fryšták, obec Fryšták, na dobu určitou do 19. 5. 2021, a to z důvodu přechodu nájmu.

Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 14/2019/VIII/4b) bylo schváleno.

Termín: 28. 5. 2019 (zveřejnění), 31. 5. 2019 (odpověď)

Zodpovídá: Ing. P. Kučerová

**U R 14/2019/VIII/5a)**

**RMF v návaznosti na usnesení RMF č. U R 12/2019/VIII/2 ze dne 6. 5. 2019 schvaluje pronájem prostor sloužících k podnikání – budovu čp. 391 na ul. Hutky, nacházející se na pozemcích p. č. 957/2, 957/4 a 957/5, vše k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, s názvem „Šenk“, za účelem hostinské činnosti, o celkové výměře 101,4 m<sup>2</sup> včetně části venkovních prostor na pozemku p. č. 384/2, k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták (viz zákres do mapy), na dobu neurčitou od 1. 6. 2019, s dvouměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, v ceně nájmu ve výši 360,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, s otevírací dobou provozovny max. do 22.00 hodin vč. prostor u provozovny (posezení pod pergolou a v bezprostřední blízkosti provozovny), žadatelce pí Daniele Bittnerové, bytem Formanská 135, Horní Ves, 763 16 Fryšták, IČ06755917.**

**Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

**Usnesení č. U R 14/2019/VIII/5a) bylo schváleno.**

**U R 14/2019/VIII/5b)**

**RMF schvaluje uzavření smlouvy o pronájmu prostor sloužících k podnikání mezi městem Fryšták, se sídlem nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Mgr. Lubomírem Doleželem, starostou města, a paní Danielou Bittnerovou, bytem Formanská 135, Horní Ves, 763 16 Fryšták, IČ06755917, budovy, čp. 391, na ul. Hutky, nacházející se na pozemcích p. č. 957/2, 957/4 a 957/5, vše k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, s názvem „Šenk“, za účelem hostinské činnosti, o celkové výměře 101,4 m<sup>2</sup> včetně části venkovních prostor na pozemku p. č. 384/2, k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták (viz zákres do mapy), na dobu neurčitou od 1. 6. 2019, s dvouměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, v ceně nájmu ve výši 360,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, s otevírací dobou provozovny max. do 22.00 hodin vč. prostor u provozovny (posezení pod pergolou a v bezprostřední blízkosti provozovny (viz příloha č. 3 tohoto zápisu).**

**Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

**Usnesení č. U R 14/2019/VIII/5b) bylo schváleno.**

**Termín:      31. 5. 2019**

**Zodpovídá:   Ing. P. Kučerová**

**U R 14/2019/VIII/6**

**RMF schvaluje uzavření dohody o narovnání mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Mgr. Lubomírem Doleželem, starostou města, a p. Romanem Svačinou, Strž 99, Dolní Ves, 763 16 Fryšták, IČ72358572, ve věci technického zhodnocení budovy, čp. 391, na ulici Hutky, nacházející se na pozemku p. č. 957/2, 957/4 a 957/5, vše k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, zapsanou v katastru nemovitostí na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, a to v částce 48.807 Kč (viz příloha č. 4 tohoto zápisu).**

**Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

**Usnesení č. U R 14/2019/VIII/6 bylo schváleno.**

**Termín:      31. 5. 2019**

**Zodpovídá:   Ing. P. Kučerová**

**U R 14/2019/VIII/7**

**RMF neschvaluje zapůjčení kinosálu panu \*\*\*, v zastoupení zapsaného spolku Fair Play Fryšták, z. s., jako organizátora akce “Sound of Kotelna”, konané dne 7.6.2019, pro účely noclehu účastníků této akce, a to z důvodu neexistence technického zázemí a nevhodnosti prostor kinosálu pro shora uvedený účel.**

**Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

**Usnesení č. U R 14/2019/VIII/7 bylo schváleno.**

**Termín:      31. 5. 2019**

**Zodpovídá:   Ing. P. Kučerová**

**U R 14/2019/VIII/8a)**

RMF bere na vědomí zjednáání nápravy a odstranění nepovolené skládky výkopové zeminy a stavební suti a uvedení pozemku p. č. 321, k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, ve vlastnictví města Fryštáku do původního stavu.

**Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

Usnesení č. U R 14/2019/VIII/8a) bylo schváleno.

**U R 14/2019/VIII/8b)**

RMF schvaluje vyčíslení poplatku za nepovolené skládkování výkopové zeminy a stavební suti na pozemku p. č. 321, k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, za období od 1.5.2019 do 31.5.2019 ře SERVIS STAV, spol. s r. o., Mlýnská 252, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, IČ46982884, za nepovolený pronájem 580 m<sup>2</sup> pozemku, parc. č. 321, k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, za cenu ve výši 22,- Kč za m<sup>2</sup>/rok, to je 1.063 Kč/měsíc, a ukládá OTH zajistit závěrečnou kontrolu pozemku a ESO vystavit příslušnou fakturu.

**Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

Usnesení č. U R 14/2019/VIII/8b) bylo schváleno.

**Termín:            31. 5. 2019**

**Zodpovídá:    Ing. P. Dohnal (kontrola pozemku)/Ing. M. Jašek (faktura)**

**U R 14/2019/VIII/9**

RMF s odkazem na Zápis o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 22. 5. 2019 bere na vědomí vítěze veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Fryšták, chodník na ul. Ke Skalce“ – projekční práce a inženýrská činnost, a to firmu NELL PROJEKT, s. r. o., Plesníkova 5559, 760 05 Zlín, IČ29209081, bez připomínek, a ukládá Ing. Dohnalovi a Ing. Jaškovi prověřit možnosti financování této akce.

**Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

Usnesení č. U R 14/2019/VIII/9 bylo schváleno.

**Termín:            31. 5. 2019**

**Zodpovídá:    Ing. P. Dohnal**

**U R 14/2019/VIII/10**

RMF s odkazem na Zápis o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 22. 5. 2019 bere na vědomí vítěze veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Fryšták, chodník na ul. Přehradní“ – projekční práce a inženýrská činnost, a to firmu NELL PROJEKT, s. r. o., Plesníkova 5559, 760 05 Zlín, IČ29209081, bez připomínek, a ukládá Ing. Dohnalovi a Ing. Jaškovi prověřit možnosti financování této akce.

**Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

Usnesení č. U R 14/2019/VIII/10 bylo schváleno.

**Termín:            31. 5. 2019**

**Zodpovídá:    Ing. P. Dohnal**

**U R 14/2019/VIII/11a)**

RMF schvaluje za účelem podpory kulturně - společenského života města pořádání minifestivalu s názvem „Sounds of Kotelna“ v rámci programu Fair Play 2019, a to v části prostor bývalé kotelny (uhelny) u Sokolovny ve Fryštáku a na přilehlém prostranství před kotelnou (ve vlastnictví města), a to v termínu dne 7. 6. 2019 v době od 12.00 hodin do 22.00 hodin, schvaluje hudební produkci a součinnost města v části zapůjčení prostor uhelny, pódia a plastových židlí, žadateli Fair Play Fryšták, z. s., se sídlem Holešovská 380, 763 16 Fryšták, IČ22610189.

**Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

Usnesení č. U R 14/2019/VIII/11a) bylo schváleno.

**U R 14/2019/VIII/11b)**

RMF ukládá vedoucímu OTH Ing. P. Dohnalovi zajistit součinnost města v rozsahu požadavků žadatele.

**Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

**Usnesení č. U R 14/2019/VIII/11b) bylo schváleno.**

**Termín: 28. 5. 2019**

**Zodpovídá: Ing. P. Kučerová (odpověď)**

**U R 14/2019/VIII/12**

**RMF bere na vědomí sdělení advokáta JUDr. Bc. Michala Březovjána ze dne 20. 5. 2019 ve věci zhodnocení připomínek vlastníků domů, čp. 231, 232 a 252, ul. Komenského, Horní Ves, Fryšták, ve věci možnosti vybudování parkovacích míst u bytových domů a bezúplatného převodu pozemků ve vlastnictví společenství s jejich požadavkem na zřízení věcných břemen na předmětná městem nově vybudovaná stání a nedoporučuje ZMF schválit darovací smlouvy obsahující zatížení převáděných nemovitostí služebnostmi (věcnými břemeny) v neprospěch města.**

**Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

**Usnesení č. U R 14/2019/VIII/12 bylo schváleno.**

**Termín: 19. 6. 2019 (ZMF)**

**Zodpovídá: Ing. P. Kučerová**

Zápis vyhotoven dne: 28. 5. 2019

Zapsala: **Jitka Nedělová**

Ověřil: **Mgr. Libor Sovadina**

**Mgr. Lubomír Doležel, starosta**