

Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Fryštáku č. Z 2/2023/IX ze dne 20. 3. 2023

Přítomni:	Ing. Pavel Gálík, Ing. Jan Görig, Markéta Halaštová, DiS., Mgr. Sylva Knedlová, Dana Konečná, Bc. Kateřina Kupčíková, Alois Langer, Libor Mikl, Antonín Rektořík, Martin Slaměna, Bc. Ilona Staňková, Ing. Milena Šimová, Ivana Zemanová, (viz prezenční listina – příloha č. 1 tohoto zápisu)
Omluveni:	
Hosté:	Ing. Miroslava Drahotuská, vedoucí ÚKS, Ing. Michal Zlámal, vedoucí OTH Ing. Helena Vacková, vedoucí ESO Ing. Jaromír Schneider, zpracovatel Strategického plánu pro město Fryšták
Řízení schůze:	Ing. Pavel Gálík, starosta
Zapisovatelka:	Ing. Helena Dlabajová, asistentka starosty
Ověřovatelé:	Ing. Jan Görig, Ivana Zemanová
Místo:	obřadní síň radnice Fryšták
Začátek:	16.00 hodin
Konec:	19.04 hodin

Program:

1. Zahájení, organizační záležitosti (usnášeníschopnost, určení zapisovatele, určení ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání, způsob rozpravy, potvrzení zápisu ze zasedání ZMF č. Z 1/2023/IX ze dne 30. 1. 2023, informace o činnosti Rady města Fryštáku v návaznosti na výpisy z jednání rady)
2. Rozpočtové záležitosti města Fryštáku
 - a) Stavy peněžních prostředků na účtech města Fryštáku ke dni 20. 3. 2023
 - b) Plnění rozpočtu ke dni 28. 2. 2023
 - c) Úprava rozpočtu města Fryštáku formou rozpočtového opatření v návaznosti na schválené finanční operace
3. Návrh na schválení Strategického rozvojového plánu města Fryštáku 2021 – 2030
4. Grantová podpora města Fryštáku pro rok 2023
 - a) Návrh na rozdělení grantové podpory poskytované městem Fryšták
 - b) Návrh na uzavření smluv o poskytnutí dotací ve výši nad 50 tis. Kč
5. Žádost o poskytnutí finanční pomoci na uspořádání Valašského setkání a na činnost Sdružení dechového orchestru mladých Zlín, z. s.
6. Návrh na vydání obecně závazné vyhlášky města Fryštáku
 - a) o nočním klidu
 - b) o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
 - c) o místním poplatku ze psů
7. Informace o pověření členů zastupitelstva k přijímání prohlášení o uzavření manželství, tzv. oddávajících osob
8. Návrh na schválení oddávacích dnů a hodin
9. Návrh na schválení nového Jednacího řádu Zastupitelstva města Fryštáku
10. Návrh na schválení dokumentu Zásady a postupy při zadávání zakázek malého rozsahu

11. Návrh na jmenování zástupce města Fryštáku do dozorčí rady spol. VaK Zlín, a. s.
12. Návrh na delegaci zástupce města Fryštáku na valnou hromadu spol. VaK Zlín, a. s.
13. Návrh na bezúplatný převod vlastnického práva k pozemkům p. č. 474/3 a p. č. 477/3, oba v k. ú. Fryšták, obec Fryšták, z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví města Fryšták
14. Žádost společnosti Explicit Funds, s.r.o., o odkup pozemků p. č. 209/1, 209/16, 209/29, 209/30, 268, 271/1, 271/2, 271/3, 271/4, vše k. ú. Fryšták, obec Fryšták, za účelem realizace developerského projektu – výstavba RD, vybudování inženýrských sítí a komunikace v souladu s územní studií BI25 města Fryštáku v rámci I. etapy
15. Žádost společnosti EG.D, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Vítová, K/256/, p.Bat’a, Smyčka NN“
16. Návrh na úpravu parkování na náměstí Míru ve Fryštáku
17. Diskuze

1. Zahájení, organizační záležitosti – starosta

1.1 Usnášeníschopnost Zastupitelstva města Fryštáku č. Z 2/2023/IX dne 20. 3. 2023

Starosta v 16.00 hod. přítomné zastupitele i hosty přivítal a konstatoval, že je – dle prezenční listiny – přítomno celkem 17 členů ZMF a sdělil, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva, a že je tudíž zastupitelstvo usnášeníschopné. Starosta konstatoval, že zasedání bylo svoláno a vyhlášeno řádně v souladu se zákonem o obcích a nikdo z občanů ani zastupitelů nevznesl k programu žádnou připomínku. Sdělil, že byly splněny všechny zákonné náležitosti pro to, aby zahájené zasedání pokračovalo a jednalo – v návaznosti na schválení navrženého programu (viz pozvánka ze dne 10.3.2023) – dle tohoto navrženého programu.

1.2 Určení zapisovatele zasedání ZMF č. Z 2/2023/IX

Starosta navrhl jako zapisovatelku zasedání ZMF č. Z 2/2023/IX dne 20. 3. 2023 paní Ing. Helenu Dlabajovou, asistentku starosty, bez připomínek zastupitelů.

U Z 2/2023/IX/1.2

ZMF schvaluje zapisovatelkou – pořizovatelkou zápisu z jednání ZMF č. Z 2/2023/IX dne 20. 3. 2023 pí Ing. Helenu Dlabajovou.

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/1.2 bylo schváleno.

1.3 Určení ověřovatelů zápisu č. Z 2/2023/IX dne 20. 3. 2023

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu č. Z 2/2023/IX ze dne 20. 3. 2023 zastupitele Ing. Jana Göriga a zastupitelku Ivanu Zemanovou, navržení souhlasili, ostatní zastupitelé neměli připomínek.

U Z 2/2023/IX/1.3

ZMF schvaluje ověřovatele zápisu pořázeného ze zasedání Zastupitelstva města Fryštáku číslo Z 1/2023/IX, konaného dne 30. 1. 2023, zastupitele Ing. Jana Göriga a zastupitelku Ivanu Zemanovou.

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/1.3 bylo schváleno.

[1.4. Schválení programu zasedání ZMF č. Z 1/2023/IX dne 30. 1. 2023](#)

Starosta navrhl jednat o bodech v souladu s obdrženou pozvánkou ze dne 10.3. 2023.

Připomínky: žádné

U Z 2/2023/IX/1.4

ZMF schvaluje program jednání ZMF č. Z 2/2023/IX dne 20. 3. 2023 v souladu s obdrženou pozvánkou ze dne 10. 3. 2023.

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/1.4 bylo schváleno.

[1.5 Způsob rozpravy](#)

Starosta navrhl vést diskusi a hlasovat ke každému bodu ihned.

Připomínky: žádné

U Z 2/2023/IX/1.5

ZMF schvaluje způsob rozpravy jednání ZMF č. Z 2/2023/IX dne 20. 3. 2023 – v souladu s Jednacím řádem ZMF – po přednesení důvodové zprávy – diskuse, hlasování a přijetí usnesení ke každému bodu ihned.

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/1.5 bylo schváleno.

[1.6 Námitky k zápisu a usnesení ZMF č. Z 1/2023/IX ze dne 30. 1. 2023](#)

Ověřovatelé Ing. Milena Šimová a Antonín Rektořík schválili zápis bez připomínek a svůj souhlas stvrdili podpisem tohoto zápisu.

Připomínky: žádné

U Z 2/2023/IX/1.6

ZMF bere na vědomí schválení zápisu ze zasedání Zastupitelstva města Fryštáku číslo Z 1/2023/IX ze dne 30. 1. 2022.

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/1.6 bylo schváleno.

[1.7 Informace o jednání RMF v návaznosti na výpis z jednání RMF č. R 2/2023/IX ze dne 25. 1. 2023, č. R 3/2023/IX ze dne 8. 2. 2023 a č. R 4/2023/IX ze dne 22. 2. 2023.](#)

Připomínky: Šimová, Gálík (viz příloha č. 19 tohoto zápisu)

U Z 2/2023/IX/1.7

ZMF bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Fryštáku v návaznosti na předložené výpisy z jednání RMF č. R 2/2023/IX ze dne 25. 1. 2023, č. R 3/2023/IX ze dne 8. 2. 2023 a č. R 4/2023/IX ze dne 22. 2. 2023 bez připomínek.

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/1.7 bylo schváleno.

2. Rozpočtové záležitosti města Fryštáku

a) Stavy peněžních prostředků na účtech města Fryštáku ke dni 20. 3. 2023

Předložil Ing. Pavel Gálík, starosta, připravila Ing. Helena Vacková, vedoucí ESO. Všichni obdrželi materiál na úložišti a tiskem.

Připomínky: žádné

U Z 2/2023/IX/2a)

ZMF bere na vědomí stavy peněžních prostředků na účtech města Fryštáku ke dni 20. 3. 2023 bez připomínek.

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/2a) bylo schváleno.

b) Plnění rozpočtu ke dni 28. 2. 2023

Předložil Ing. Pavel Gálík, starosta, a připravila Ing. Helena Vacková, vedoucí ESO. Všichni obdrželi materiál na úložišti.

Vedoucí ESO připravila plnění rozpočtu města Fryšták ke dni 28. 2. 2023 – viz příložená tabulka.

Připomínky: žádné

U Z 2/2023/IX/2b)

ZMF bere na vědomí zprávu vedoucí ESO o plnění rozpočtu města Fryšták ke dni 28. 2. 2023 bez připomínek (viz příloha č. 2 tohoto zápisu).

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/2b) bylo schváleno.

c) Návrh RO

Předložil Ing. Pavel Gálík, starosta, a připravila Ing. Helena Vacková, vedoucí ESO. Všichni obdrželi materiál na úložišti.

Rozpočtové opatření řeší přijetí investiční dotace z Ministerstva pro místní rozvoj – akce „Modernizace cvičné kuchyňky a odborných IT učeben“. Tato akce byla provedena v roce 2021 a nyní jsme obdrželi dotaci.

Připomínky: Šimová, Gálík, Vacková, Zlámal (viz příloha č. 19 tohoto zápisu)

U Z 2/2023/IX/2c)

ZMF schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2023 (viz příloha č. 3 tohoto zápisu).

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/2c) bylo schváleno.

Termín: 24.3.2023

Zodpovídá: Ing. H. Vacková

3. Návrh na schválení Strategického rozvojového plánu města Fryštáku 2021 – 2030

Předložila Markéta Halaštová, DiS. a připravila Ing. Miroslava Drahotuská, vedoucí ÚKS. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

V návaznosti na uplynulé období 2014-2020 byl zpracován návrh nového Strategického rozvojového plánu města Fryštáku 2021-2030. Návrh byl upraven dle aktuální situace ve všech upravovaných oblastech. Tento koncepční a rozvojový dokument vychází se současného stavu veřejných a soukromých aktivit demografického, ekonomického, sociálního, kulturního a ekologického charakteru území. Hlavním smyslem tohoto dokumentu je představit předpokládaný vývoj města v dlouhodobějším časovém horizontu.

Připomínky: Schneider, Konečná, Gálík, Šimová, Schneider, Šimová, Černý, Schneider, Černý, Schneider, Gálík, Mikl, Gálík, Konečná, Gálík, Černý, Gálík, Mikl, Schneider, Gálík, Šimová, Schneider, Gálík (viz příloha č. 19 tohoto zápisu)

U Z 2/2023/IX/3

ZMF v návaznosti na usnesení RMF č. U R 06/2023/IX/5 ze dne 15. 3. 2023 a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje Strategický rozvojový plán města Fryštáku 2021-2030 (viz příloha č. 4 tohoto zápisu) s doplněním o možnosti vybudování průmyslové zóny u dálnice D49 ve Fryštáku.

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 1 (Černý)

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/3 bylo schváleno.

Termín: 29.3.2023

Zodpovídá: M. Halaštová, DiS.

4. Grantová podpora města Fryštáku pro rok 2023

a) Návrh na rozdělení grantové podpory poskytované městem Fryšták do 50 tis. Kč

Předložil Ing. Pavel Gálík, starosta, připravil Mgr. Pavel Nášel, tajemník grantové komise. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

V návaznosti na schválený rozpočet města pro rok 2023 v ZMF dne

30. 1. 2023 schválila RMF dle usnesení č. U R 05/2023/IX/13a ze dne 8. 3. 2023 výši finanční podpory - výši neinvestičních dotací, jejich účel, jejich příjemce a příslušné veřejnoprávní smlouvy se žadatelem o granty pro rok 2023 v částkách do 50 tis. Kč (Viz příloha 1).

Připomínky: Nášel, Langer, Kupčíková, Gálík, Šimová, Gálík, Mikl, Šimová, Gálík, Vacková, Kupčíková, Gálík (viz příloha č. 19 tohoto zápisu)

U Z 2/2023/IX/4a

ZMF v návaznosti na schválený rozpočet města Fryštáku na rok 2023, v návaznosti na ust. čl. č. I bod č. 1 a 3 Zásad grantové podpory nestátních neziskových subjektů poskytovaných městem Fryšták a v souladu s ust. § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, s tím, že si zastupitelstvo v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, vyhrazuje pravomoc rozhodnout o poskytnutí dotací ve výši do 50 tis. Kč, schvaluje výše finanční podpory (výše neinvestičních dotací, jejich účel, jejich příjemci) neziskovým organizacím na rok 2023 (viz příloha č. 5 tohoto zápisu).

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 (Gálík)

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/4a bylo schváleno.

Termín: 31.3.2023

Zodpovídá: Mgr. P. Nášel

b) Návrh na uzavření smluv o poskytnutí dotací ve výši nad 50 tis. Kč uplatněných mimo režim tzv. grantové podpory

Předložil Ing. Pavel Gálík, starosta, připravila Ing. Helena Vacková, vedoucí ESO. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Na základě žádostí spolků činných v územním obvodu města Fryštáku a v návaznosti na návrh rozpočtu města Fryštáku na rok 2023 jsou předkládány žádosti a návrhy smluv za účelem poskytnutí dotací.

- a) FC Fryšták, z. s., žádá o částku 300.000,- Kč (r. 2022 – 300 tis.)
- b) Věneček, z. s., žádá o částku 250.000 Kč (r. 2022 – 200 tis.)
- c) Salesiánský klub DIS, z. s. žádá o 220.000 Kč (r. 2022 – 200 tis.)
- d) Svaz skautů a skautek 5 oddíl Fryšták žádá o 80.000,- Kč (r. 2022 – 75 tis.)
- e) Fryštácké mažoretky z.s. žádá o 60.000,- Kč (r. 2022 – 50 tis.)
- f) Z kola ven z.s. žádá o 80.000,- Kč (r. 2022 – 75 tis.)

Připomínky: žádné

U Z 2/2023/IX/4b.a

ZMF v souladu s ust. § 85 písm. c) zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje poskytnutí veřejnoprávní dotace ve výši 300.000,- Kč FC Fryšták, z. s., IČO:65792157, a v souladu s ust. § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., rozpočtová pravidla ÚSC, v platném znění, schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace v celkové výši 300.000,- Kč mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČO: 00283916, zast. Ing. Pavlem Gálíkem, starostou města, a FC Fryšták, z. s., Zlínská 260, 763 16 Fryšták, IČO:65792157, zast. Panem Vratislavem Rudolfem, předsedou spolku, za účelem částečné úhrady nákladů spojených s činností spolku (viz příloha č. 6 tohoto zápisu).

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/4b.a bylo schváleno.

Termín: 31.3.2023

Zodpovídá: Ing. H. Vacková

U Z 2/2023/IX/4b.b

ZMF v souladu s ust. § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje poskytnutí veřejnoprávní dotace ve výši 250.000,- Kč Věneček z. s., Hutky 59, Horní Ves, 763 16 Fryšták, a v souladu s ust. § 10a) odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., rozpočtová pravidla ÚSC, v platném znění, schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční grantové dotace ve výši 250.000,- Kč (viz příloha č. 7 tohoto zápisu) mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČO:00283916, zast. Ing. Pavlem Gálíkem, starostou města, a Věneček z. s., Hutky 59, Horní Ves, 763 16 Fryšták, IČO:70865124, zast. p. Zdeňkou Vidlařovou, za účelem částečného krytí nákladů spojených s akcemi, pořádanými v roce 2023 (Dětský karneval, Pálení čarodějnic, Putování pohádkou, Drakiáda, Lampionový průvod).

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 1 (Kupčíková)

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/4b.b bylo schváleno.

Termín: 31.3.2023

Zodpovídá: Ing. H. Vacková

U Z 2/2023/IX/4b.c

ZMF v souladu s ust. § 85 písm. c) zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje poskytnutí veřejnoprávní neinvestiční dotace ve výši 220.000,- Kč Salesiánskému klubu mládeže, z. s., Domu Ignáce Stuchlého, IČO:67026346, a v souladu s ust. § 10a) odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., rozpočtová pravidla ÚSC, v platném znění, schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 220.000,- Kč mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČO:00283916, zast. Ing. Pavlem Gálíkem, starostou města, a Salesiánským klubem mládeže, z. s., Domem Ignáce Stuchlého, P. I. Stuchlého 26, 763 16 Fryšták, IČO:67026346, zast. Mgr. Janem Blahou, předsedou spolku, za účelem částečného krytí nákladů spojených se zajištěním činnosti DIS klubu - volnočasového zařízení pro děti a mládež (viz příloha č. 8 tohoto zápisu).

Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 5 (Šimová, Görig, Konečná, Kupíková, Zlámalík)

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/4b.c bylo schváleno.

Termín: 31.3.2023

Zodpovídá: Ing. H. Vacková

U Z 2/2023/IX/4b.d

ZMF v souladu s ust. § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje poskytnutí veřejnoprávní dotace ve výši 80.000,- Kč Svaz skautů a skautek ČR 5 oddíl, Horní Ves – Hutky 5, 763 16 Fryšták, a v souladu s ust. § 10a) odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., rozpočtová pravidla ÚSC, v platném znění, schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční grantové dotace ve výši 80.000,- Kč mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČO:00283916, zast. Ing. Pavlem Gálíkem, starostou města, a Svazem skautů a skautek ČR 5. oddíl Fryšták, Horní Ves – Hutky 5, 763 16 Fryšták, IČO:71245928, zast. p. Bedřichem Bělákem, za účelem částečného krytí nákladů souvisejících s činností spolku (viz příloha č. 9 tohoto zápisu).

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/4b.d bylo schváleno.

Termín: 31.3.2023

Zodpovídá: Ing. H. Vacková

U Z 2/2023/IX/4b.e

ZMF v souladu s ust. § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje poskytnutí veřejnoprávní dotace ve výši 60.000,- Kč Fryštácké mažoretky z. s., Potoky 283, 763 16 Fryšták, a v souladu s ust. § 10a) odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., rozpočtová pravidla ÚSC, v platném znění, schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční grantové dotace ve výši 60.000,- Kč mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916,

zast. Ing. Pavlem Gálíkem, starostou města, a Fryštácké mažoretky z. s., Potoky 283, 763 16 Fryšták, IČO:22758577, zast. Bc. Nikolou Šterbovou, za účelem částečného krytí nákladů spojených s činností (viz příloha č. 10 tohoto zápisu).

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/4b.e bylo schváleno.

Termín: 31.3.2023

Zodpovídá: Ing. H. Vacková

U Z 2/2023/IX/4b.f

obecní zřízení), v platném znění, schvaluje poskytnutí veřejnoprávní dotace ve výši 80.000,- Kč Z kola ven, z.s., Lesní čtvrť 419, 763 16 Fryšták, a v souladu s ust. § 10a) odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., rozpočtová pravidla ÚSC, v platném znění, schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční grantové dotace ve výši 80.000,- Kč mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČO:00283916, zast. Ing. Pavlem Gálíkem, starostou města, a Z kola ven, z.s., Lesní čtvrť 419, 763 16 Fryšták, IČO:70841454, zast. p. Alešem Soukupem, předsedou, za účelem částečného krytí nákladů souvisejících s činností spolku (viz příloha č. 11 tohoto zápisu).

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/4b.f bylo schváleno.

Termín: 31.3.2023

Zodpovídá: Ing. H. Vacková

5. Žádost o poskytnutí finanční pomoci na uspořádání Valašského setkání a na činnost Sdružení dechového orchestru mladých Zlín, z.s.

Předložil Ing. Pavel Gálík, starosta, připravila Ing. Miroslava Drahotuská, vedoucí ÚKS. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Žádost ze dne 1. 2. 2023, č.j.: MUF-STA-401/2023-STA.

SDOM Zlín požádalo o poskytnutí dotace na akci s názvem „Valašské setkání“, které se uskuteční dne 31. 3. 2023 v kulturním sále ZDV Fryšták a na činnost sdružení, které v současné době navštěvuje 17 dětí z Fryštáku a blízkého okolí.

Rada města Fryštáku svým usnesením č. U R 03/2023/IX/4 ze dne 8. 2. 2023 doporučila ZMF schválit poskytnutí veřejnoprávní dotace ve výši 100.000,- Kč,

Připomínky: Mikl, Langer, Mikl, Knedlová, Mikl, Knedlová, Mikl, Knedlová, Mikl (viz příloha č. 19 tohoto zápisu)

U Z 2/2023/IX/5

ZMF v návaznosti na usnesení RMF č. U R 03/2023/IX/4 ze dne 8. 2. 2023 a v souladu s ust. § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje poskytnutí veřejnoprávní dotace ve výši 100.000,- Kč společnosti Sdružení dechového orchestru mladých Zlín, z. s., Gahurova 1, 760 01 Zlín, IČ65822471, zastoupené Irenou Jančíkovou, předsedkyní, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 100.000,- Kč mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, zastoupeným Ing. Pavlem Gálíkem, starostou, a společností Sdružení dechového orchestru mladých Zlín, z. s., Gahurova 1, 760 01 Zlín, IČ65822471, zastoupenou Irenou Jančíkovou, předsedkyní, za účelem částečného krytí nákladů spojených s pořádáním akce s názvem „Valašské setkání“ a částečné krytí nákladů spojených s činností sdružení (viz příloha č. 12 tohoto zápisu).

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovala: 1 (Uhríková)

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/5 bylo schváleno.

Termín: 31.3.2023

Zodpovídá: Ing. H. Vacková

6. Návrh na vydání obecně závazné vyhlášky města Fryštáku

a) o nočním klidu

Předložil Ing. Pavel Gálík, starosta, připravila Ing. Miroslava Drahotuská, vedoucí ÚKS. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

V návaznosti na doručené žádosti o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky o nočním klidu došlo k její aktualizaci, resp. k aktualizaci stanovení výjimečných případů, při nichž je doba nočního klidu vymezena na dobu kratší nebo při nichž nemusí být doba nočního klidu dodržována.

Pro žádost ke konání Zahradní slavnosti došlo k aktualizaci měsíce konání, žádost pí Sanitníkové je zařazena do výjimky.

Z tradičních akcí, které byly ze seznamu vyřazeny je Ples Zemědělského družstva vlastníků, Dětský folklorní festival/Kašava a filmový festival Země na talíři.

Rada města svým usnesením č. U R 03/2023/IX/3 ze dne 8. 2. 2023 doporučila ZMF vydat obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu v předloženém znění.

Připomínky: Gálík, Konečná, Gálík, Konečná, Görig (viz příloha č. 19 tohoto zápisu)

U Z 2/2023/IX/6a

ZMF ZMF v návaznosti na usnesení č. U R 03/2023/IX3 ze dne 8. 2. 2023 a v souladu s ustanovením § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, vydává Obecně závaznou vyhlášku města Fryštáku o nočním klidu v předloženém znění (viz příloha č. 13 tohoto zápisu).

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/6a bylo schváleno.

Termín: 24.3.2023

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

b) o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Předložil Ing. Pavel Gálík, starosta, připravila Ing. Miroslava Drahotuská, vedoucí ÚKS. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Předkládáme k projednání návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, který upravuje užívání veřejného prostranství na území města Fryštáku a všech místních částí.

Návrh OZV byl odeslán Ministerstvu vnitra České republiky, oddělení dozoru Ostrava – Zlín, k posouzení zákonnosti vyhlášky. Dle vyjádření metodického orgánu není návrh shledán v rozporu se zákonem.

Rada města svým usnesením č. U R 05/2023/IX/2 ze dne 8. 3. 2023 doporučila zastupitelstvu vydat novou OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Připomínky: Konečná, Vacková, Gálík, Knedlová, Gálík (viz příloha č. 19 tohoto zápisu)

U Z 2/2023/IX/6b

ZMF v návaznosti na usnesení RMF č. U R 05/2023/IX/2 ze dne 8. 3. 2023 a v souladu ustanovením § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, vydává Obecně závaznou vyhlášku města Fryštáku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství v předloženém znění (viz příloha č. 14 tohoto zápisu).

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/6b bylo schváleno.

Termín: 24.3.2023

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

c) o místním poplatku ze psů

Předložil Ing. Pavel Gálík, starosta, připravila Ing. Miroslava Drahotuská, vedoucí ÚKS. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Na základě stále se zvyšujících nákladů souvisejících s místním poplatkem ze psů (sáčky na psí exkrementy,

navýšení počtu košů spolu se zásobníky na sáčky a jejich svoz) ÚKS předkládá aktualizovanou obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů. Ke změně dochází pouze u sazby poplatku:

1. Pes chovaný v domě:
 - a) za jednoho psa 300 Kč,
 - b) za 2. a každého dalšího psa téhož držitele 400 Kč,
 - c) za psa, jehož držitelem je osoba starší 65 let 200 Kč,
 - d) za 2. a každého dalšího psa téhož držitele, kterým je os. starší 65 let 300 Kč.
2. Pes chovaný v obytném domě s více než dvěma byty:
 - a) za jednoho psa 500 Kč,
 - b) za 2. a každého dalšího psa téhož 600 Kč,
 - c) za jednoho psa, jehož držitelem je osoba starší 65 let 400 Kč,
 - d) za 2. a každého dalšího psa téhož držitele, kterým je os. starší 65 let 500 Kč.

Dle ust. § 2 odst. 3 zákona č. 565/1990 Sb., je nutné upravit sazbou za psa pro držitele osob starších 65 let. I při navrhovaném zvýšení ceny odpovídají průměrným sazbám poplatku za psa v okolních obcích a městech. Návrh OZV byl odeslán Ministerstvu vnitra České republiky, oddělení dozoru Ostrava – Zlín, k posouzení zákonnosti vyhlášky. Dle vyjádření metodického orgánu není návrh shledán v rozporu se zákonem.

Rada města svým usnesením č. U R 05/2023/IX/3 ze dne 8. 3. 2023 doporučila zastupitelstvu vydat novou OZV o místním poplatku ze psů.

Připomínky: Konečná, Drahotuská, Kupčíková, Mikl, Langer, Zemanová, Gálík, Konečná, Görig, Kupčíková, Šimová, Gálík (viz příloha č. 19 tohoto zápisu)

Protinávrh paní Bc. K. Kupčíkové – návrh cen: 400,-, 500,-, 250,-, 350,-, 600,-, 700,-, 300,-, 350,-
U Z 2/2023/IX/6c

ZMF v návaznosti na usnesení RMF č. U R 05/2023/IX/3 ze dne 8. 3. 2023, na základě ustanovení § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, vydává Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů v předloženém znění (viz příloha č. 15 tohoto zápisu).

Pro: 7 Proti: 4 (Konečná, Staňková, Uhříková, Zlámalík)

Zdrželo se: 6 (Slaměna, Knedlová, Langer, Rektorič, Černý, Sovadina)

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/6c nebylo schváleno.

Protinávrh paní D. Konečné – návrh cen: 300,-, 400,-, 300,-, 400,-, 500,-, 600,-, 500,-, 600,-
U Z 2/2023/IX/6c

ZMF v návaznosti na usnesení RMF č. U R 05/2023/IX/3 ze dne 8. 3. 2023, na základě ustanovení § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, vydává Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů v předloženém znění (viz příloha č. 15 tohoto zápisu).

Pro: 4 Proti: 7 (Görig, Mikl, Zemanová, Staňková, Kupčíková, Uhříková, Zlámalík)

Zdrželo se: 6 (Gálík, Slaměna, Knedlová, Rektorič, Sovadina, Halaštová)

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/6c nebylo schváleno.

Původní návrh Rady

U Z 2/2023/IX/6c

ZMF v návaznosti na usnesení RMF č. U R 05/2023/IX/3 ze dne 8. 3. 2023, na základě ustanovení § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, vydává Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů v předloženém znění (viz příloha č. 15 tohoto zápisu).

Pro: 12 Proti: 2 (Konečná, Kupčíková) Zdrželo se: 2 (Langer, Černý)

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/6c bylo schváleno.

Termín: 24.3.2023

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

7. Informace o pověření členů zastupitelstva k přijímání prohlášení o uzavření manželství, tzv. oddávajících osob

Předložil Ing. Pavel Gálík, starosta, připravila Ing. Miroslava Drahotuská, vedoucí ÚKS. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Rada města schválila oddávající v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona o obcích a § 11a, odst. 1 písm. a) zákona o matrikách. Ze zákona o matrikách lze prohlášení o uzavření manželství učinit před starostou, místostarostou nebo pověřeným členem zastupitelstva. Navržení členové zastupitelstva s nominací souhlasili.

Dle pokynu MV ČR je nutné toto usnesení předložit zastupitelstvu města na vědomí.

Připomínky: žádné

U Z 2/2023/IX/7

ZMF v návaznosti na usnesení RMF č. U R 01/2022/IX/5 ze dne 9. 11. 2022 bere na vědomí informaci o pověření pro volební období 2022 – 2026 přijímat prohlášení o uzavření manželství (oddávající města Fryštáku) pro tyto členy Zastupitelstva města Fryštáku - Ing. Pavla Gálíka, starostu, Markétu Halaštovou, DiS., místostarostku, Mgr. Libora Sovadinu, zastupitele, Mgr. Sylvu Knedlovou, zastupitelku, a Danu Konečnou, zastupitelku.

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovala: 1 (Staňková)

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/7 bylo schváleno.

8. Návrh na schválení oddávacích dnů a hodin

Předložil Ing. Pavel Gálík, starosta, připravila Renáta Sýkorová, referentka ESO. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Na základě zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, zák. č. 301/2000 Sb., o matrikách, zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zák. č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích navrhuje ESO schválení oddávacích dnů, dále určení úředního místa pro konání slavnostních obřadů pro uzavření manželství a stanovení doby k uzavírání manželství.

Odbor ESO navrhuje zachovat stávající oddávací dny a hodiny, tzn. pátek od 9.00 do 11.00 hod, sobota od 10.00 do 12.00 hod. v obřadní síni radnice Fryšták, náměstí Míru č.p. 43, kromě těchto dnů: termín výstavy Vznášejní v měsíci květnu, termín akce Retrorally v měsíci září (konání těchto akcí bude každoročně zveřejněno na začátku roku na internetových stránkách města), a ve dnech státních svátků a dále v těchto termínech od 23.12. až 01.01. následujícího roku.

Připomínky: Konečná, Langer, Konečná, Knedlová, Šimová, Konečná (viz příloha č. 19 tohoto zápisu)

U Z 2/2023/IX/8

ZMF schvaluje v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, zák. č. 301/2000 Sb., o matrikách, zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zák. č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích oddávací dny a hodiny, tzn. pátek od 9.00 do 11.00 hod, sobota od 10.00 do 12.00 hod. v obřadní síni radnice Fryšták, náměstí Míru č.p. 43, kromě těchto dnů: termín výstavy Vznášejní v měsíci květnu, termín akce Retrorally v měsíci září (konání těchto akcí bude každoročně zveřejněno na začátku roku na internetových stránkách města), a ve dnech státních svátků a dále v těchto termínech od 23.12. až 01.01. následujícího roku.

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/8 bylo schváleno.

9. Návrh na schválení nového Jednacího řádu Zastupitelstva města Fryštáku

Předložil Ing. Pavel Gálík, starosta, připravila Ing. Miroslava Drahotuská, vedoucí ÚKS. Všichni obdrželi

materiál elektronicky na úložišti.

Radě města byl předložen návrh nového Jednacího řádu Zastupitelstva města Fryštáku, návrh jednacího řádu vychází z aktuální potřeby pro úpravu jednání zastupitelstva v době vyhlášeného krizového stavu, úpravu rozpravy k jednotlivým bodům pozvánky a délky rozpravy, a úpravu pořizování stručného průběhu rozpravy k jednotlivým bodům jednání.

Rada svým usnesením č. U R 06/2023/IX/4 ze dne 15. 3. 2023 doporučila ZMF schválit Jednací řád Zastupitelstva města Fryštáku v předloženém znění.

Připomínky: Šimová, Gálík, Kupčíková, Šimová, Gálík, Langer, Gálík (viz příloha č. 19 tohoto zápisu)

U Z 2/2023/IX/9

ZMF v návaznosti na usnesení RMF č. U R 06/2023/IX/4 ze dne 15. 3. 2023 a v souladu ustanovením § 96 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, vydává Jednací řád Zastupitelstva města Fryštáku s účinností od 21. 3. 2023 (viz příloha č. 16 tohoto zápisu).

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/9 bylo schváleno.

10. Návrh na schválení dokumentu Zásady a postupy při zadávání zakázek malého rozsahu

Předložil Ing. Pavel Gálík, starosta, připravila Ing. Miroslava Drahotuská, vedoucí ÚKS. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Starosta města navrhuje schválení dokumentu Zásady a postupy při zadávání zakázek malého rozsahu, který reflektuje na právní úpravu zákona o zadávání veřejných zakázek. V návaznosti na výrazné navýšení cen při dodávkách zboží a služeb navrhuje navýšit objem zakázek.

Celý dokument byl předložen k metodické kontrole právnímu oddělení společnosti MCI Servis, která je dlouhodobým partnerem města v oblasti zadávání veřejných zakázek, ale z důvodu nemoci odpovědného zaměstnance, nemohlo dojít ke kontrole ve stanoveném termínu.

Protože se jedná o zásadní dokument, ÚKS navrhuje odložit rozhodnutí ZMF do doby posouzení předloženého návrhu.

Připomínky: žádné

U Z 2/2023/IX/10

ZMF bere na vědomí informace Ing. Pavla Gálíka, starosty města, ve věci schválení dokumentu Zásady a postupy při zadávání zakázek malého rozsahu a odkládá své rozhodnutí do doby metodického posouzení předloženého návrhu.

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/10 bylo schváleno.

Termín: ZMF 03/2023/IX

Zodpovídá: Ing. P. Gálík

11. Návrh na jmenování zástupce města Fryštáku do dozorčí rady spol. VaK Zlín, a. s.

Předložil Ing. Pavel Gálík, starosta, připravila Ing. Miroslava Drahotuská, vedoucí ÚKS. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

ZMF svým usnesením č. U Z 4/2022/VIII/2c.e) ze dne 23. 3. 2022 schválila nominaci Ing. Jaroslava Holíka jak zástupce města Fryštáku v dozorčí radě společnosti Vodovody a kanalizace, a. s., a společnosti Vodárna Zlín, a. s.

Starosta města Fryštáku v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, navrhuje odvolat zástupce města Fryštáku Ing. Jaroslava Holíka z dozorčí rady společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., a společnosti Vodárna Zlín, a. s., a to z důvodu nulové informovanosti města v otázce fungování orgánů obou výše uvedených obchodních společností.

Návrh nominanta města Fryštáku byl konzultován s právním zástupcem města, který požaduje doložení informací nutných pro vydání stanoviska, zda je možné schválit návrh nominanta. Proto navrhuje odložit rozhodnutí v této věci.

Přípomínky: Konečná, Gálík, Görig, Gálík (viz příloha č. 19 tohoto zápisu)

U Z 2/2023/IX/11a

ZMF v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, odvolává Ing. Jaroslava Holíka, nar. *, bytem ***, člena dozorčí rady společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., se sídlem třída Tomáše Bati 383, Zlín, PSČ 76049, IČ49454561, a člena dozorčí rady společnosti Vodárna Zlín, a. s., se sídlem třída Tomáše Bati 383, Louky, 763 02 Zlín, IČO14237083.**

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/11a bylo schváleno.

Termín: ihned

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

Přípomínky: Langer, Gálík (viz příloha č. 19 tohoto zápisu)

U Z 2/2023/IX/11b

ZMF odkládá své rozhodnutí ve věci návrhu nového nominanta do doby upřesnění podmínek nutných pro nominaci.

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/11b bylo schváleno.

Termín: ZMF 03/2023/IX

Zodpovídá: Ing. P. Gálík

12. Návrh na delegaci zástupce města Fryštáku na valnou hromadu spol. VaK Zlín, a. s.

Předložil Ing. Pavel Gálík, starosta, připravila Ing. Miroslava Drahotuská, vedoucí ÚKS. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

ZMF svým usnesením č. U Z 4/2022/VIII/2d) ze dne 23. 3. 2022 schválila nominaci Mgr. Lubomíra Doležela, tč. starosty města Fryštáku, jako zástupce města Fryštáku na valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., a to pro všechny valné hromady konané v roce 2022.

Pro rok nebyl delegován žádný zástupce města Fryštáku na valnou hromadu, ale předpokladem bylo, že nominant navržený do dozorčí rady bude zároveň delegovaným zástupcem na jednání valné hromady. Z důvodů uvedených v bodě jednání č. 11 navrhuje odložit delegaci zástupce města i v tomto bodě jednání.

Přípomínky: Šimová, Gálík, Görig, Gálík (viz příloha č. 19 tohoto zápisu)

U Z 2/2023/IX/12

ZMF bere na vědomí informace Ing. Pavla Gálíka, starosty města, ve věci delegace zástupce města Fryštáku na valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., se sídlem třída Tomáše Bati 383, Zlín, PSČ 76049, IČ49454561, a odkládá své rozhodnutí do doby upřesnění podmínek nutných pro delegaci.

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 1/2023/IX/12 bylo schváleno.

Termín: ZMF 03/2023/IX

Zodpovídá: Ing. P. Gálík

13. Návrh na bezúplatný převod vlastnického práva k pozemkům p. č. 474/3 a p. č. 477/3, oba v k. ú. Fryšták, obec Fryšták, z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví města Fryšták

Předložil Ing. Pavel Gálík, starosta, připravila Marie Plšková, referentka ESO. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Výzva ze dne 28. 02. 2023, č.j. MUF-ESO-634/2023-PLSM.

Na pozemku p. č. 477/3 k. ú. Fryšták, obec Fryšták se z části nachází veřejná a silniční zeleň sloužící široké veřejnosti, která plní funkci estetickou a ekologickou, kdy snižuje prašnost, zvyšuje vlhkost vzduchu, působí jako regulátor nadměrného hluku a má rovněž funkci krajinnotvornou a půdoochrannou. Na pozemku p. č. 474/3 je umístěna místní komunikace IV. třídy (chodník), který vybuodovalo město Fryšták.

Dne 30. 03. 2022 požádalo město Fryšták ÚZSVM o bezúplatný převod těchto pozemků s odkazem na ust. § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, neboť se jedná o veřejný zájem. Žádost byla podána na doporučení RMF č. U R 4/2022/VIII/6 ze dne 03. 03. 2022 a následně schválena k podání ZMF č. U Z 3/2022VIII/6 14. 03. 2022.

Dne 28.02.2023 zaslal ÚZSVM výzvu k podpisu smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci – pozemkům p. č. 474/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 274 m² (hodnota v účetní evidenci ÚZSVM 2.449,56 Kč) a p. č. 477/3 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 73 m² (hodnota v účetní evidenci ÚZSVM 652,62 Kč) oba v k. ú. Fryšták, obec Fryšták.

Připomínky: Šimová, Gálík (viz příloha č. 19 tohoto zápisu)

U Z 2/2023/IX/13

ZMF v návaznosti na usnesení RMF č. U R 05/2023/IX/17 ze dne 08. 03. 2023 schvaluje uzavření smlouvy č. UZSVM/BZL/5792/2022-BZLM o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci – pozemkům p. č. 474/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 274 m² (hodnota v účetní evidenci ÚZSVM 2.449,56 Kč) a p. č. 477/3 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 73 m² (hodnota v účetní evidenci ÚZSVM 652,62 Kč) oba v k. ú. Fryšták, obec Fryšták, zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Fryšták, obec Fryšták, z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví města Fryšták, včetně souhlasu města s omezujícími podmínkami uvedenými v ČL. IV. této smlouvy a se zřízením věcného práva dle Čl. V. v této smlouvě mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Ing. Pavlem Gálíkem, starostou města a ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2, odbor Odloučené pracoviště Zlín, zast. JUDr. Liborem Třískou, ředitelem odboru Odloučené pracoviště Zlín, s tím, že správní poplatky s touto smlouvou nese nabyvatel, tj. město Fryšták (viz příloha č. 17 tohoto zápisu).

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/13 bylo schváleno.

Termín: 29.3.2023

Zodpovídá: M. Plšková

18:20 – Odchází zastupitel L. Mikl, snížení počtu zastupitelů na 16

14. Žádost společnosti Explicit Funds, s.r.o., o odkup pozemků p. č. 209/1, 209/16, 209/29, 209/30, 268, 271/1, 271/2, 271/3, 271/4, vše k. ú. Fryšták, obec Fryšták, za účelem realizace developerského projektu – výstavba RD, vybudování inženýrských sítí a komunikace v souladu s územní studií BI25 města Fryštáku v rámci I. Etapy

Předložila Ing. Helena Vacková, vedoucí ESO a připravila Marie Plšková, referentka ESO. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Žádost ze dne 14. 01. 2023, č.j.: MUF-ESO-266/2023-PLSM.

RMF vzala žádost na vědomí 25.01.2023 na jednání rady, a uložila ESO zajistit právní stanovisko ke smlouvě mezi městem a ČR-SPÚ a zpracování znaleckého posudku. Právní posouzení provedla Mgr. Pavlína Řehová a sděluje, že pozemek p.č. 209/1 je možné převést do vlastnictví třetí osoby, omezení ve smlouvě není ujednáno. Dokonce je i předvídáno viz čl. IV odst. 2. Zároveň ale i při převodu na třetí osobu je potřeba toto zasmluvnit tak, aby byly zachovány závazky města při bezúplatném převodu. To znamená, že se kupující

zaváže na pozemku vystavět objekty bydlení nebo veřejně prospěšných staveb. Tento závazek (viz čl IV odst. 2 a 3) doporučuji přenést do kupní smlouvy s developerem. Dokonce bych si troufla jej i zavázat, že nepožádá o změnu UP, a sjednala bych i smluvní pokutu za porušení účelu využití pozemku a to tak, aby město mělo zajištěno prostředky na náhradu v penězích, kterou by muselo uhradit ČR-SPÚ za porušení účelu využití. Ten byl podmínkou pro bezúplatný převod. Pozemek p. č. 268, k. ú. Fryšták, obec Fryšták, je zatížený vedením sítí sdělovacího zařízení a kabelového vedení NN a spolu s pozemky p. č. 271/1, 271/2, 271/3, 271/4, 209/30 vše k.ú. Fryšták, obec Fryšták, budou sloužit k vybudování komunikace pro danou lokalitu, proto navrhuje udělit společnosti Explicit Funds, s.r.o. souhlas s vybudováním přístupové komunikace na městské pozemky, a tyto z prodeje vyjmout. Dále doporučujeme prodat pouze pozemky p.č. 209/1, 209/16 a 209/29 vše k.ú. Fryšták, obec Fryšták.

Pro případný prodej byl vyhotoven znalecký posudek č. 13/23 ze dne 21.02.2023 zpracovaný Ing. Jaroslavem Mlčochem, znalcem, který pro pozemky p. č. 209/1, 209/16 a 209/29 vše k. ú. Fryšták, obec Fryšták, stanovuje cenu v místě a čase obvyklou ve výši 3.000,- Kč/m², což je při výměře 8.226 m², částka ve výši 24.678.000,- Kč. U zbývajících pozemků, které budou tvořit přístupovou komunikaci, stanovuje cenu v místě a čase obvyklou ve výši 1.500,- Kč/m², to je při výměře 558 m², částka ve výši 837.000,- Kč. (viz příloha). Při projednávání záměru odkupu pozemků jsme byli osloveni majiteli průmyslové zóny. Majitelé mají obavy o případné připomínky budoucích obyvatel, proto navrhuje, aby v souvislosti s případným převodem dotčených pozemků na budoucího zájemce bylo městem Fryšták vyžadováno rovněž uzavření smlouvy o spolupráci, a to současně s kupní smlouvou, přičemž tato smlouva o spolupráci bude upravovat povinnosti budoucího zájemce v souvislosti s budoucím záměrem (např. do kupní smlouvy zahrnout podmínky města Fryšták a to zejména, zahrnutí smlouvy o spolupráci, nemožný další prodej základní parametry záměru, informační povinnost zájemce vůči budoucím kupujícím, zajištění povinností zájemce vůči městu Fryšták, omezení dispozice s pozemky apod.).

Připomínky: Mikl, Gálík, Konečná, Šimová, Gálík, Rektorič, Gálík, Šimová, Gálík, Langer, Gálík (viz příloha č. 19 tohoto zápisu)

U Z 2/2023/IX/14

ZMF bere na vědomí žádost o prodej městských pozemků p. č. 209/1 – trvalý travní porost, zemědělský půdní fond o výměře 4.750 m², 209/16 – trvalý travní porost, zemědělský půdní fond o výměře 2.360 m², 209/29 – trvalý travní porost, zemědělský půdní fond o výměře 1.116 m² vše k. ú. Fryšták, obec Fryšták, společnosti Explicit Funds, s.r.o. za účelem výstavby dle schválené územní studie BI 25, územního plánu města Fryštáku, a s tím související přístupovou komunikaci v rámci I. etapy na městských pozemcích p. č. 268 – trvalý travní porost, zemědělský půdní fond o výměře 81 m², 271/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 163 m², 271/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 82 m², 271/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 117 m², 271/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 62 m², 209/30 – trvalý travní porost, zemědělský půdní fond o výměře 53 m² vše k. ú. Fryšták, obec Fryšták. ZMF v souladu s ustanovením §39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 209/1 – trvalý travní porost, zemědělský půdní fond o výměře 4.750 m², pozemku parc. č. 209/16 – trvalý travní porost, zemědělský půdní fond o výměře 2.360 m², a pozemku parc. č. 209/29 – trvalý travní porost, zemědělský půdní fond o výměře 1.116 m² to vše k. ú. Fryšták, minimálně za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem, a současně s podmínkami, že se (i) budoucí zájemce zaváže předmětné pozemky využít k výstavbě rodinných domů k individuálnímu bydlení v souladu se schválenou územní studií BI 25, územního plánu města Fryštáku, a že (ii) současně s případně uzavíranou kupní smlouvou bude s budoucím zájemcem uzavřena i smlouva o spolupráci, která bude upravovat práva a povinnosti budoucího zájemce a města Fryšták v souvislosti s budoucím záměrem.

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/14 bylo schváleno.

Termín: ihned

Zodpovídá: M. Plšková

15. Žádost společnosti EG.D, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Vítová, K/256/, p. ***, Smyčka NN“

Předložil Ing. Pavel Gálík, starosta, připravila Marie Plšková, referentka ESO. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Žádost ze dne 08.02.2023, č.j. MUF-ESO-454/2023-PLSM.

Usnesením ZMF č. U Z 3/2021/VIII/9c) ze dne 12.05.2021 bylo schváleno uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, která byla uzavřena mezi oběma stranami dne 21. 05. 2021.

Na základě výše uvedeného ESO doporučuje uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene.

Připomínky: žádné

U Z 2/2023/IX/15

ZMF v návaznosti na usnesení ZMF č. U Z 3/2021/VIII/9c) ze dne 12.05.2021 schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: OT-014330074250/001-ADS mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zastoupeným Ing. Pavlem Gálíkem, starostou města, a společností EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ28085400, zastoupenou Ing. Danou Mrvovou, Manažerem věcných břemen na základě pověření ze dne 18. 1. 2021, ke stavbě energetického zařízení s názvem „Vítová, K/286, p. *, Smyčka NN“ umístěné na městském pozemku p. č. 283 – ostatní plocha, manipulační plocha, k. ú. Vítová, obec Fryšták, za cenu věcného břemene v celkové výši 1.170,- Kč bez DPH, s připočtením DPH podle platných právních předpisů (viz příloha č. 18 tohoto zápisu).**

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/15 bylo schváleno.

Termín: 29.3.2023

Zodpovídá: M. Plšková

16. Návrh na úpravu parkování na náměstí Míru ve Fryštáku

Předložil a připravil Ing. Pavel Gálík, starosta. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

V současné době byl osloven dodavatel parkovacího systému, který nabídl městu Fryšták parkovací hodiny prostřednictvím osmiletého pronájmu s tím, že by platby provedené v parkomatu byly rozúčtovány poměrem 50:50 pro město Fryšták a dodavatele parkomatu (viz příloha č. 1 – Návrh smlouvy o provozování parkovacího systému)

Pro parkování na náměstí by bylo vydáno nařízení rady města Fryšták (příloha č. 2 – konzultováno s Krajským úřadem ve Zlíně), které by řešilo podmínky parkování (první hodina zdarma, poté každá další 10 Kč, rezidenti 1000,- Kč/rok za parkovací místo).

Náměstí a okolí bude osazeno dopravními značkami dle návrhu projektanta. Kontrolu parkování budou provádět pověřeni pracovníci města Fryšták, přestupky se budou řešit po ohlášení na Magistrátu města Zlína. Připomínky: Zlámal, Konečná, Šimová, Gálík, Černý, Gálík, Zlámal, Görig, Gálík, Černý, Gálík, Šimová, Zlámal, Šimová, Gálík (viz příloha č. 19 tohoto zápisu)

U Z 2/2023/IX/16

ZMF bere na vědomí informace starosty o možném placeném parkování na náměstí Míru ve Fryštáku, a ukládá starostovi a OTH zajistit potřebné doklady pro instalaci parkovacího automatu a zřízení placeného parkování na náměstí Míru.

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 2/2023/IX/16 bylo schváleno.

Termín: ZMF č. 03/2023/IX

Zodpovídá: Ing. P. Gálík

17. Diskuze

Diskutující: Knedlová, Rejzler, Gálík, Konečná, Zlámal, Konečná, Langer, Gálík, Zlámal, Zemanová, Gálík, Knedlová, Šimová, Gálík, Zlámalík, Gálík, Konečná, Šimová, Černý, Konečná, Zlámal, Gálík

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 19.04 hod.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Plnění rozpočtu města Fryšták ke dni 28. 2. 2023
3. Rozpočtové opatření č. 1/2023
4. Strategický plán města Fryšták 2021 – 2030
5. Rozdělení grantové podpory poskytované městem Fryšták do 50 tis. Kč
6. Veřejnoprávní smlouva - FC Fryšták, z. s.
7. Veřejnoprávní smlouva - Věneček, z. s.
8. Veřejnoprávní smlouva - Salesiánský klub DIS, z. s.
9. Veřejnoprávní smlouva - Svaz skautů a skautek 5 oddíl Fryšták
10. Veřejnoprávní smlouva - Fryštácké mažoretky z.s.
11. Veřejnoprávní smlouva - Z kola ven z.s.
12. Veřejnoprávní smlouva - Sdružení dechového orchestru mladých Zlín, z. s.
13. Obecně závaznou vyhlášku města Fryštáku o nočním klidu
14. Obecně závaznou vyhlášku města Fryštáku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
15. Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů
16. Jednací řád Zastupitelstva města Fryštáku
17. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami
18. Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: OT-014330074250/001-ADS
19. Přepis diskuze a komentářů

Zápis byl vyhotoven dne: 20. 3. 2023

Zapisovatelka: Ing. Helena Dlabajová

Ověřovatelé: Ing. Jan Görig

Ivana Zemanová

Ing. Pavel Gálík
starosta

Markéta Halaštová, DiS.
místostarostka