

Zápis ze zasedání Rady města Fryštáku č. R 22/2020/VIII ze dne 22. 10. 2020

U R 22/2020/VIII/1

RMF bere na vědomí Zápis z jednání Rady města Fryštáku č. R 21/2020/VIII ze dne 9. 10. 2020 bez připomínek a v souladu s elektronicky obdrženou pozvánkou schvaluje program zasedání RMF číslo R 22/2020/VIII dne 22. 10. 2020 – viz výše, způsob diskuse a hlasování ke každému bodu ihned, zapisovatelku Gabrielu Najmanovou, MBA, a ověřovatele radního Mgr. Libora Sovadinu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 22/2020/VIII/1 bylo schváleno.

U R 22/2020/VIII/2

RMF při výkonu funkce zřizovatele Mateřské školy Fryšták, okres Zlín, příspěvková organizace, se sídlem Komenského 344, 763 16 Fryšták, IČ75022711 (dále jen "mateřská škola"), za použití ust. § 35 odst. 2 zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, s odkazem na vyhodnocení stávající epidemiologické situace, jakož i s ohledem na její předpokládaný vývoj a v zájmu maximalizace prevence před šířením koronaviru (COVID-19) a v zájmu prevence ochrany zdraví obyvatelstva, vydává Bc. Iloně Staňkové, ředitelce mateřské školy, souhlas s uzavřením provozu mateřské školy ve dnech 29. 10. a 30. 10. 2020 a s omezením provozu mateřské školy ve dnech 26. 10. a 27. 10. 2020 za přítomnosti dětí zaměstnaných rodičů.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 22/2020/VIII/2 bylo schváleno.

Termín: 22. 10. 2020

Zodpovídá: G. Najmanová, MBA (odpověď)

U R 22/2020/VIII/3

RMF bere na vědomí informace ve věci výsledků výběrového řízení na obsazení pozice vedoucího odboru výstavby – Stavebního úřadu Fryšták a ve věci obsazení pracovního místa referent/ka odboru výstavby – Stavebního úřadu Fryšták s tím, že v rámci výběrového řízení nebyly podány žádné přihlášky.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 22/2020/VIII/3 bylo schváleno.

U R 22/2020/VIII/4a)

RMF schvaluje zahrnutí do Anketního dotazníku k Programu regenerace městských památkových rezervací (MPR) a městských památkových zón (MPZ) ČR dle usnesení vlády č. 209/92 na rok 2021 projekt města Fryštáku s názvem „II. etapa restaurování sousoší sv. Jana Nepomuckého - přiléhající kamenné schodiště a část balustrády“.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 22/2020/VIII/4a) bylo schváleno.

U R 22/2020/VIII/4b)

RMF bere na vědomí rozsah celkových rozpočtových nákladů na restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého ve Fryštáku pro dokončení jeho celkové obnovy s tím, že pro rok 2021 doporučuje zastupitelstvu schválit vyčlenění příslušné finanční částky (ve výši 230 tis Kč) na přípravu obnovy této památky.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 22/2020/VIII/4b) bylo schváleno.

Termín: 15. 11. 2020, rozpočet ZMF r. 2021

Zodpovídá: G. Najmanová (dotazník), MBA, Ing. Bc. I. Slámečková

U R 22/2020/VIII/4c)

RMF bere na vědomí přípis č.j. MUF-STA-2577/2020-STA, ze dne 21. 10. 2020, paní Michaely Blahové, radní Zlínského kraje, ve věci možnosti případného převodu objektu Jadničkovy vily městu Fryšták (viz příloha č. 2 tohoto zápisu).

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 22/2020/VIII/4c) bylo schváleno.

U R 22/2020/VIII/5a)

RMF bere na vědomí zápis z jednání Komise bytové, sociální a pro rodinu č. 12/2020 ze dne 15. 10. 2020.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 22/2020/VIII/5a) bylo schváleno.

U R 22/2020/VIII/5b)

RMF ruší své usnesení RMF č. U R 14/2020/VIII/15 ze dne 29. 6. 2020.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 22/2020/VIII/5b) bylo schváleno.

U R 22/2020/VIII/5c.a)

RMF schvaluje pronájem bytové jednotky č. *** v Domě s byty pro důchodce Fryšták, žadatelce pí ***, bytem ***.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 22/2020/VIII/5c.a) bylo schváleno.

U R 22/2020/VIII/5c.b)

RMF schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu č. *** v Domě s byty pro důchodce Fryšták, mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Mgr. Lubomírem Doleželem, starostou města, a pí ***, bytem ***, jejímž předmětem je nájem bytu č. ***, na dobu určitou od 26. 10. 2020 do 31. 12. 2020, s možností prodloužení vždy o 1 kalendářní rok, a to písemnou formou prostřednictvím dodatků, za cenu 80 Kč/m²/měsíc a služby spojené s užíváním bytu (viz příloha č. 3 tohoto zápisu).

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 22/2020/VIII/5c.b) bylo schváleno.

Termín: 23. 10. 2020

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

U R 22/2020/VIII/6

RMF nedoporučuje ZMF schválit prodej části měst. pozemku p. č. 64 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Dolní Ves, obec Fryšták, o výměře do 75 m², žadatelce ***, bytem ***, z důvodu plánované výstavby chodníku na ul. Přehradní.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 22/2020/VIII/6 bylo schváleno.

Termín: ZMF č. 6/2020

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

U R 22/2020/VIII/7a)

RMF bere na vědomí informace ESO o nastavení využívání objektu Sokolovny, čp. 78, ul. Komenského, Fryšták, dle přiloženého rozpisu s tím, že RMF respektuje závazky vyplývající z darovací smlouvy o bezúplatném převodu objektu Sokolovny, a to vč. stanoveného nájemného za využití objektu Sokolovny ze strany TJ Fryšták, z. s. (dárce).

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 22/2020/VIII/7a) bylo schváleno.

U R 22/2020/VIII/7b)

RMF bere na vědomí návrh vedoucí ESO ve věci stanovení výše nájmu prostor objektu Sokolovny, č. p. 78, ul. Komenského, Fryšták, a s platností k 1. 11. 2020 schvaluje cenu nájmu v rámci objektu Sokolovny - velký i malý sál vč. posilovny ve výši 400 Kč/hod vč. DPH s tím, že pro neziskové organizace se sídlem ve Fryštáku je využití zdarma, a ukládá vedoucí ESO zpracovat aktualizaci ceníku.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 19/2020/VIII/7b) bylo schváleno.

Termín: 31. 12. 2020

Zodpovídá: Ing. Bc. I. Slámečková

U R 22/2020/VIII/7c)

RMF bere na vědomí informace starosty města ve věci zajištění úklidu a správcovství objektu Sokolovny k 1. 11. 2020 (personální zajištění včetně cenových parametrů) a souhlasí s přidělením služebního telefonu (pořízení simkarty s parametry aktuálně platné smlouvy uzavřené s poskytovatelem telefonních služeb městu Fryšták a nového telefonu v ceně do 3.000 Kč).

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 22/2020/VIII/7c) bylo schváleno.

U R 22/2020/VIII/8a)

RMF doporučuje ZMF schválit uzavření Smlouvy č. 1030056580/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Mgr. Lubomírem Doleželem, starostou města, a spol. E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 7, IČ28085400, zast. Ing. Jiřím Přívarou, Technik výstavby a obnovy DS, ke stavbě energetického zařízení s názvem „Fryšták, STENELLA s. r. o., 20RD Kab. NN“, umístěné na měst. pozemcích p. č. 378 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1204 m², p. č. 295 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1075 m² a p. č. 321/3 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 232 m² vše k. ú. Fryšták, obec Fryšták, za cenu věcného břemene v celkové výši 1.000 Kč bez DPH, s připočtením DPH podle platných právních předpisů, a udělit souhlas do situačního výkresu.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1 (Mgr. Doležel)

Usnesení č. U R 22/2020/VIII/8a) bylo schváleno.

U R 22/2020/VIII/8b)

RMF doporučuje ZMF schválit uzavření Smlouvy č. 1030056422/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Mgr. Lubomírem Doleželem, starostou města, a spol. E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 7, IČ28085400, zast. Ing. Jiřím Přívarou, Technik výstavby a obnovy DS, ke stavbě energetického zařízení s názvem „Fryšták, STENELLA s. r. o., Přel NN“, umístěné na měst. pozemcích p. č. 378 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1204 m² a p. č. 376/2 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 30 m² oba k. ú. Fryšták, obec Fryšták, za cenu věcného břemene v celkové výši 7.000 Kč bez DPH, s připočtením DPH podle platných právních předpisů, a udělit souhlas do situačního výkresu.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1 (Mgr. Doležel)

Usnesení č. U R 22/2020/VIII/8b) bylo schváleno.

Termín: ZMF č. 6/2020

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

U R 22/2020/VIII/9

RMF doporučuje ZMF schválit uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Mgr. Lubomírem Doleželem, starostou města, a Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Vítová Fryšták, se sídlem Boněcko I/300, 760 01 Zlín – Příluky, IČ61716898, zast. Ing. Janem Netušilem, předsedou, a Drahomírem Václavkou, tajemníkem, ke stavbě vodovodního a kanalizačního vedení umístěného na měst. pozemku p. č. 258 - zahrada, zemědělský půdní fond, k. ú. Vítová, obec Fryšták, se zřízením práva služebnosti bezúplatně a na dobu neurčitou.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 22/2020/VIII/9 bylo schváleno.

Termín: ZMF č. 6/2020

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

U R 22/2020/VIII/10a)

RMF bere na vědomí dokument Analýza možností pořízení nového zařízení pro nakládání s odpady, zpracovanou spol. Kruták & Partners, advokátní kancelář, s. r. o., se sídlem Revoluční 724/7, 110 00 Praha 1, IČ29415349, vypracovanou pro Statutární město Zlín, zahrnující technická řešení, závěry předběžných tržních konzultací a možné způsoby zadání veřejné zakázky za účelem pořízení řešení, které zajistí dlouhodobě udržitelné nakládání s komunálním odpadem poté, co nabude účinnosti nová legislativa v oblasti odpadového hospodářství.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 22/2020/VIII/10a) bylo schváleno.

U R 22/2020/VIII/10b)

RMF s odkazem na aktuální možnosti administrátora veřejné zakázky, záměry Statutárního města Zlína ve věci s nakládání s odpady v regionu Zlínsko a s odkazem na funkčnost stávajícího systému nakládání s odpady ukládá starostovi města nepodávat výpověď smlouvy o dílo č. 50/713/03/40, ze dne 14. 10. 2020, ve znění pozdějších dodatků, v návaznosti na usnesení ZMF č. U Z 1/2020/VIII/2g) ze dne 12. 2. 2020, a to ve smyslu jiného důležitého zájmu města spočívajícího v zajištění stávající funkčnosti a nakládání s odpady na území města Fryšták, a doporučuje ZMF uzavřít dodatek č. 14 ke smlouvě o dílo s Technickými službami Zlínsko, s. r. o., na dobu určitou do 31. 12. 2021 a s tím, že doporučuje ZMF odložit organizaci veřejné zakázky v návaznosti na aktuální vývoj situace v oblasti odpadového hospodářství.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 22/2020/VIII/10b) bylo schváleno.

Termín: ZMF č. 6/2020

Zodpovídá: starosta

U R 22/2020/VIII/11

RMF bere na vědomí informaci OTH ve věci oznámení o projednání návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Zlína v uplynulém období 2016-2020 a s odkazem na vyjádření OTH neschvaluje podání podnětů k uplatňované zprávě (zprávou nejsou dotčena práva ani povinnosti města Fryšták).

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 22/2020/VIII/11 bylo schváleno.

U R 22/2020/VIII/12

RMF bere na vědomí informace OTH ve věci návrhu p. Pavla Ševčíka, radního města Fryšták, na vybudování mechanické zábrany proti poškození fasády objektu Zdravotního střediska Fryšták v části zadního výjezdu z parkoviště a s odkazem na právní posouzení možného technického řešení neschvaluje vybudování zábrany dle návrhu pana Ševčíka.

Pro: 4 Proti: 1 (P. Ševčík) Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 22/2020/VIII/12 bylo schváleno.

U R 22/2020/VIII/13

RMF bere na vědomí informace OTH ve věci postupu při zpracování studie k investičnímu záměru na stavební úpravy objektu Sokolovny ve Fryštáku ze strany S-projekt plus, a. s., neschvaluje pokračování projekčních prací na studii k investičnímu záměru k využití objektu Sokolovny ve Fryštáku a ukládá Ing. Pavlu Gálíkovi projednat předmětný záměr ve Stavební komisi při RMF jako podklad pro jednání pracovního setkání zastupitelů (tzv. pracovní zastupitelstvo).

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 22/2020/VIII/13 bylo schváleno.

Termín: 15. 12. 2020

Zodpovídá: Ing. P. Gálík

U R 22/2020/VIII/14

RMF v souladu s usnesením RMF č. U R 21/2020/VIII/18a) ze dne 9. 10. 2020 a s odkazem na Zápis o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 19. 10. 2020, pořízený ve smyslu ust. bodu č. 3 Zásad č. 1/2016, bere na vědomí vítěze veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Vodovod a kanalizace Vítová II. přístupová“, a to firmu Ing. Luděk Páleníček, Ph.D, Martinice 182, 769 01 Holešov, IČ75479206, s cenovou nabídkou ve výši 2.212 837 Kč vč. DPH, bez připomínek, a s odkazem na usnesení RMF č. U R 21/2020/VIII/18c) ze dne 9. 10. 2020 doporučuje ZMF schválit realizaci výše uvedeného projektu.

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 2 (Mgr. P. Nášel, P. Ševčík)

Usnesení č. U R 22/2020/VIII/14 bylo schváleno.

Termín: ZMF č. 6/2020

Zodpovídá: Ing. P. Dohnal

U R 22/2020/VIII/15

RMF v návaznosti usnesení RMF č. U R 19/2020/VIII/13 ze dne 23. 9. 2020 bere na vědomí právní stanovisko advokátky Mgr. Pavlíný Řehové k návrhu fy VYMYSLICKÝ-VÝTAHY, spol. s r. o., na uzavření nové Smlouvy o dílo o údržbě a servisu zdvihacího zařízení č. 33a-2020, kterou se navrhuje změny cen za poskytování servisních služeb zdvihacího zařízení umístěného v Polyfunkčním objektu Fryšták a schvaluje uzavření Smlouvy o dílo o údržbě a servisu zdvihacího zařízení č. 33a-2020 mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Mgr. Lubomírem Doleželem, starostou města, a fou VYMYSLICKÝ-VÝTAHY, spol. s r. o., Pivovarská 542, 686 01 Jarošov, IČ44962185, zast. Radislavem Vymyslickým, jednatelem, která plně nahrazuje Smlouvu o dílo o údržbě a servisu zdvihacího zařízení č. 12-37 ze dne 27. 8. 2012 (v návaznosti na ustanovení nového občanského zákoníku) a současně řeší změnu ceníku, a to na dobu neurčitou (viz příloha č. 4 tohoto zápisu).

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 22/2020/VIII/15 bylo schváleno.

Termín: 27. 10. 2020

Zodpovídá: Ing. P. Dohnal

U R 22/2020/VIII/16

RMF bere na vědomí předloženou Výroční zprávu o činnosti Základní školy Fryšták, okres Zlín, p. o., se sídlem nám. Míru 7, 763 16 Fryšták, IČ75022702, zast. Mgr. Liborem Sovadinou, ředitelem za školní rok 2019/2020 bez připomínek včetně zápisu z jednání Komise školství, mládeže a tělovýchovy č. 1/2020 ze dne 29. 9. 2020 bez připomínek.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 22/2020/VIII/16 bylo schváleno.

Termín: 23. 10. 2020

Zodpovídá: G. Najmanová, MBA

U R 22/2020/VIII/17

RMF schvaluje administraci zakázky malého rozsahu za účelem zajištění dodavatele doplnění vánočního osvětlení (výzdoby), umístěného na sloupy veřejného osvětlení na ul. Holešovská a ul. Zlínská ve Fryštáku, a to v rámci rozpočtu na r. 2020, a v souladu se Zásadami č. 1/20165 města Fryšták jmenuje členy komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na zajištění zakázky malého rozsahu s názvem “Pořízení nové vánoční výzdoby na ul. Holešovská a ul. Zlínská“ ve složení: Ing. Pavel Gálík, Mgr. Lenka Jasenská, Mgr. Marcela Klapilová.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 22/2020/VIII/17 bylo schváleno.

Termín: 30. 10. 2020

Zodpovídá: Ing. P. Dohnal

Zápis vyhotoven dne: 29. 10. 2020

Zapsala: Gabriela Najmanová, MBA

Ověřil: Mgr. Libor Sovadina

Mgr. Lubomír Doležel, starosta