

## Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Fryštáku č. Z 7/2020/VIII ze dne 9. 12. 2020

Přítomni: Ing. Pavel Gálík, Jaroslav Hrbáček, Mgr. Roman Lauterkranc, Ing. Karel Zlámalík (příchod v 16.23 hodin), Ing. Jan Görig, Pavel Ševčík, Michaela Nutilová, DiS., Alois Langer, Ing. Stanislav Velikovský, CSc., Mgr. Helena Uhříková, Mgr. Marcela Klapilová, Mgr. Sylva Knedlová, Mgr. Libor Sovadina (viz prezenční listina – příloha č. 1)

Omluveni: Mgr. Lubomír Doležel, Libor Mikl, Bc. Ilona Staňková, Mgr. Pavel Nášel

Hosté: Gabriela Najmanová, MBA, vedoucí Útvaru kanceláře starosty, Ing. Pavel Dohnal, vedoucí OTH, Ing. Bc. Ivana Slámečková, vedoucí ESO

Řízení schůze: Ing. Pavel Gálík, místostarosta

Zapisovatelka: Bc. Simona Dědičová

Ověřovatelé: Mgr. Roman Lauterkranc, Ing. Stanislav Velikovský, CSc.

Místo: sál ZDV Fryšták, ul. Holešovská čp. 166

Začátek: 16.06 hodin

Konec: 17.14 hodin

### Program:

1. Zahájení, organizační záležitosti (usnášeníschopnost, určení zapisovatele, určení ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání, způsob rozpravy, potvrzení zápisu ze zasedání ZMF č. Z 6/2020/VIII ze dne 4.11.2020, informace o činnosti Rady města Fryštáku v návaznosti na výpisy z jednání rady)
2. Rozpočtové záležitosti města Fryštáku
  - a) Stav peněžních prostředků na účtech města Fryštáku ke dni 9.12. 2020
  - b) Plnění rozpočtu ke dni 31. 10. 2020
  - c) Návrh RO č. 17/2020 - přijetí účelové neinvestiční dotace na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů ve výši 17.757 Kč
  - d) Návrh RO č. 18/2020 - přijetí finančního příspěvku ze státního rozpočtu na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku ve výši 121.500 Kč
  - e) Návrh RO č. 19/2020 - přijetí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu z MŠMT ČR pro Mateřskou školu Fryšták na projekt č. CZ.02.3X/0.0/0.0/20\_080\_0018499 v oblasti prioritní osy 3 Rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu, primárnímu a sekundárnímu vzdělávání, Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání ve výši 410.000 Kč
  - f) Zpráva z dílčího přezkoumání hospodaření města Fryšták za rok 2020
  - g) Návrh na vydání Zásad pro poskytování cestovních náhrad členům ZMF na r. 2021
3. Návrh na vydání Obecné závazné vyhlášky č. 2/2020 - o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Fryšták
4. Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón ČR pro rok 2021 vyhlášený Ministerstvem kultury České republiky
5. Návrh na udělení odměn členům výborů při ZMF, kteří nejsou členy zastupitelstva za r. 2020
6. Návrh na prodej části městských pozemků, a to dílu „a“ pozemku p. č. 600/2 a dílu „b“ pozemku p. č. 600/3, o celkové výměře 57 m<sup>2</sup>, oba k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták
7. Návrh na prodej nově vzniklého pozemku p. č. 205/16 (odd. z pozemku p. č. 205/11), k. ú. Fryšták, obec Fryšták

8. Návrh na prodej části přihrazeného městského pozemku p. č. 263/1, o výměře 294 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítová, obec Fryšták

10. Návrh na úplatný převod vlastnického práva id. 1/62 pozemků p. č. 957/4 a p. č. 957/5, oba k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Fryšták

11. Věcná břemena:

Žádost spol. E.ON Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Fryšták-HV, Ševčík, Přel. NN“

12. Různé:

a) Návrh na schválení jednacího řádu zastupitelstva města

b) Zápis z Kontrolního výboru při ZMF č. 5/2020 ze dne 25. 11. 2020

c) Záписy z Finančního výboru při ZMF č. 4/2020 ze dne 23. 9. 2020

d) Informace k Plánu odezvy orgánů města Fryšták na vznik mimořádné události a k přehledu možných ohrožení na území města Fryšták

### 1. Zahájení, organizační záležitosti – místostarosta

#### **1.1 Usnášeníschopnost Zastupitelstva města Fryštáku č. Z 7/2020/VIII dne 9. 12. 2020**

Místostarosta v 16.06 hod. přítomné zastupitele i hosty přivítal a konstatoval, že je – dle prezenční listiny – přítomno celkem 12 členů ZMF (Mgr. L. Doležel, L. Mikl, Mgr. P. Nášel a Bc. I. Staňková se ze zasedání omluvili, Ing. Zlámálik ohlásil pozdější příchod) a sdělil, že je tedy přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva, a že je tudíž zastupitelstvo usnášeníschopné. Místostarosta konstatoval, že zasedání bylo svoláno a vyhlášeno řádně v souladu se zákonem o obcích a nikdo z občanů ani zastupitelů nevznesl k programu žádnou připomínku. Sdělil, že byly splněny všechny zákonné náležitosti pro to, aby zahájené zasedání pokračovalo a jednalo – v návaznosti na schválení navrženého programu (viz pozvánka ze dne 1.12.2020) - dle tohoto navrženého programu.

#### **1.2 Určení zapisovatele zasedání ZMF č. Z 7/2020/VIII**

Místostarosta navrhl jako zapisovatelku zasedání ZMF č. Z 7/2020/VIII dne 9. 12. 2020 paní Bc. Simonu Dědičovou, asistentku starosty, bez připomínek zastupitelů.

##### **U Z 7/2020/VIII/1.2**

**ZMF schvaluje zapisovatelkou – pořizovatelkou zápisu z jednání ZMF č. Z 7/2020/VIII dne 9. 12. 2020 pí Bc. Simonu Dědičovou.**

**Pro: 12      Proti: 0      Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/1.2 bylo schváleno.**

#### **1.3. Určení ověřovatelů zápisu č. Z 7/2020/VIII dne 9. 12. 2020**

Místostarosta navrhl jako ověřovatele zápisu č. Z 7/2020/VIII ze dne 9. 12. 2020 zastupitele Mgr. Romana Lauterkrance a Ing. Stanislava Velikovského, CSc., navrzení souhlasili, ostatní zastupitelé neměli připomínek.

##### **U Z 7/2020/VIII/1.3**

**ZMF schvaluje ověřovatele zápisu pořázeného ze zasedání Zastupitelstva města Fryštáku číslo Z 7/2020/VIII, konaného dne 9. 12. 2020, zastupitele Mgr. Romana Lauterkrance a Ing. Stanislava Velikovského, CSc.**

**Pro: 12      Proti: 0      Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/1.3 bylo schváleno.**

#### **1.4. Schválení programu zasedání ZMF č. Z 7/2020/VIII dne 9. 12. 2020**

Místostarosta navrhl jednat o bodech v souladu s obdrženou pozvánkou ze dne 1. 12. 2020 s tím, že bod č. 9 nebude v rámci zasedání zastupitelstva projednán – viz komentář uložený na elektronickém úložišti.

Připomínky: žádné

##### **U Z 7/2020/VIII/1.4**

ZMF schvaluje program jednání ZMF č. Z 7/2020/VIII dne 9. 12. 2020 v souladu s obdrženou pozvánkou ze dne 1. 12. 2020 s tím, že bod č. 9 – „Návrh na výkup části pozemku p. č. 235/1, k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, za účelem propojení městských pozemků určených pro výstavbu budoucí přístupové komunikace v lokalitě za hřbitovem“ nebude v rámci tohoto zasedání zastupitelstva projednán (žádost doplněna v průběhu zveřejněné pozvánky na zasedání ZMF).

Pro: 12          Proti: 0          Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/1.4 bylo schváleno.

### 1.5 Způsob rozpravy

Místostarosta navrhl vést diskusi a hlasovat ke každému bodu ihned.

Připomínky: žádné

U Z 7/2020/VIII/1.5

ZMF schvaluje způsob rozpravy jednání ZMF č. Z 7/2020/VIII dne 9. 12. 2020 – v souladu s Jednacím řádem ZMF – po přednesení důvodové zprávy – diskuse, hlasování a přijetí usnesení ke každému bodu ihned.

Pro: 12          Proti: 0          Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/1.5 bylo schváleno.

### 1.6 Námitky k zápisu a usnesení ZMF č. Z 6/2020/VIII ze dne 4. 11. 2020

Ověřovatelé Mgr. Marcela Klapilová a Libor Mikl schválili zápis bez připomínek a svůj souhlas stvrdili podpisem tohoto zápisu.

Připomínky: žádné

U Z 7/2020/VIII/1.6

ZMF bere na vědomí schválení zápisu ze zasedání Zastupitelstva města Fryštáku číslo Z 6/2020/VIII ze dne 4. 11. 2020.

Pro: 12          Proti: 0          Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/1.6 bylo schváleno.

1.7 Informace o jednání RMF v návaznosti na výpis z jednání RMF č. R 23/2020/VIII ze dne 30.10.2020, RMF č. R 24/2020/VIII ze dne 6.11.2020, RMF č. R 25/2020/VIII ze dne 11.11.2020, RMF č. R 26/2020/VIII ze dne 20.11.2020 a RMF č. R 27/2020/VIII ze dne 27.11.2020.

Připomínky: žádné

U Z 7/2020/VIII/1.7

ZMF bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Fryštáku v návaznosti na předložený výpis z jednání RMF č. R 23/2020/VIII ze dne 30.10.2020, RMF č. R 24/2020/VIII ze dne 6.11.2020, RMF č. R 25/2020/VIII ze dne 11.11.2020, RMF č. R 26/2020/VIII ze dne 20.11.2020 a RMF č. R 27/2020/VIII ze dne 27.11.2020 bez připomínek.

Pro: 12          Proti: 0          Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/1.7 bylo schváleno

## 2. Rozpočtové záležitosti města Fryštáku

### a) Stavy peněžních prostředků na účtech města Fryštáku ke dni 9. 12. 2020

Předložil Ing. Pavel Gálík, místostarosta, a připravila Taťána Petrášová. Všichni obdrželi materiál na úložišti a tiskem.

Připomínky: žádné

U Z 7/2020/VIII/2a)

ZMF bere na vědomí stavy peněžních prostředků na účtech města Fryštáku ke dni 9. 12. 2020 bez připomínek.

Pro: 12          Proti: 0          Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/2a) bylo schváleno.

### b) Plnění rozpočtu ke dni 31. 10. 2020

Předložil Ing. Pavel Gálík, místostarosta, a připravila Ing. Bc. Ivana Slámečková, vedoucí ESO. Všichni obdrželi materiál na úložišti.

Vedoucí ESO připravila plnění rozpočtu města Fryšták ke dni 31. 10. 2020 - viz příložená tabulka.

Připomínky: žádné

**U Z 7/2020/VIII/2b)**

**ZMF bere na vědomí zprávu vedoucí ESO o plnění rozpočtu města Fryšták ke dni 31. 10. 2020 bez připomínek.**

**Pro: 12                      Proti: 0                      Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/2b) bylo schváleno.**

[c\) Návrh RO č. 17/2020 - přijetí účelové neinvestiční dotace na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů ve výši 17.757 Kč](#)

Předložil Ing. Pavel Gálík, místostarosta, a připravila Ing. Bc. Ivana Slámečková, vedoucí ESO. Všichni obdrželi materiál na úložišti.

Rozpočtové opatření řeší zapojení účelové neinvestiční dotace na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí poskytovaná obcím prostřednictvím krajů a hl. m. Prahy z rozpočtu Ministerstva vnitra – generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky.

Změna rozpočtu v celkové výši +/- 17.757 Kč

Připomínky: žádné

**U Z 7/2020/VIII/2c)**

**ZMF schvaluje RO č. 17/2020**

paragraf	/	položka	popis	zvýšení / snížení + / -	PŘÍJMY
	/	4116	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu Účelový znak 14004	+	17 757 Kč
<b>Celkem</b>					<b>17 757 Kč</b>

paragraf	/	položka	popis	zvýšení / snížení + / -	VÝDAJE
5512	/	5156	Požární ochrana Účelový znak 14004	+	17 757 Kč
<b>Celkem</b>					<b>17 757 Kč</b>

**Pro: 12                      Proti: 0                      Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/2c) bylo schváleno.**

**Termín: 14. 12. 2020**

**Zodpovídá: Ing. Bc. I. Slámečková**

[d\) Návrh RO č. 18/2020 - přijetí finančního příspěvku ze státního rozpočtu na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku ve výši 121.500 Kč](#)

Předložil Ing. Pavel Gálík, místostarosta, a připravila Ing. Bc. Ivana Slámečková, vedoucí ESO. Všichni obdrželi materiál na úložišti.

Rozpočtové opatření řeší zapojení finančního příspěvku ze státního rozpočtu, kapacity Ministerstva zemědělství, do rozpočtu města. Účelem poskytnutého příspěvku je obnova, zajištění a výchova lesních porostů do 40 let věku.

Změna rozpočtu v celkové výši +/- 121.500 Kč

Připomínky: žádné

**U Z 7/2020/VIII/2d)****ZMF schvaluje RO č. 18/2020**

paragraf	/	položka	popis	zvýšení / snížení + / -	PŘÍJMY
	/	4116	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR, účelový znak 29014	+	121 500 Kč
					<b>121 500 Kč</b>

paragraf	/	položka	popis	zvýšení / snížení + / -	VÝDAJE
1032	/	5169	Lesní hospodářství	+	121 500 Kč
			<b>Celkem</b>		<b>121 500 Kč</b>

**Pro: 12      Proti: 0      Zdrželo se: 0****Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/2d) bylo schváleno.****Termín: 14. 12. 2020****Zodpovídá: Ing. Bc. I. Slámečková**

e) [Návrh RO č. 19/2020 - přijetí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu z MŠMT ČR pro Mateřskou školu Fryšták na projekt č. CZ.02.3X/0.0/0.0/20\\_080\\_0018499 v oblasti prioritní osy 3 Rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu, primárnímu a sekundárnímu vzdělávání, Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání ve výši 410.000 Kč](#)

Předložil Ing. Pavel Gálík, místostarosta, a připravila Ing. Bc. Ivana Slámečková, vedoucí ESO. Všichni obdrželi materiál na úložišti.

Městu bylo doručeno avízo o převodu neinvestiční dotace ze státního rozpočtu z MŠMT ČR pro Mateřskou školu Fryšták, okres Zlín, příspěvková organizace.

Dotace je určena na projekt č. CZ.02.3X/0.0/0.0/20\_080\_0018499 v oblasti prioritní osy 3 Rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu, primárnímu a sekundárnímu vzdělávání, Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání. Rozpočtové opatření řeší zapojení účelové neinvestiční dotace ve výši 409.980 Kč do rozpočtu města. V rozpočtu je částka zaokrouhlena.

Změna rozpočtu v celkové výši +/- 410.000 Kč

Připomínky: žádné

**U Z 7/2020/VIII/2e)****ZMF schvaluje RO č. 19/2020**

paragraf	/	položka	popis	zvýšení / snížení + / -	PŘÍJMY
	/	4116	Neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu	+	410 000 Kč
			<b>Celkem</b>		<b>410 000 Kč</b>

paragraf	/	položka	popis	zvýšení / snížení + / -	VÝDAJE
3111	/	5336	Předškolní vzdělávání / neinvestiční transfer zřízeným PO UZ: 103133063 <b>Přesná částka dotace: 61.497,01 Kč</b>	+	61 500 Kč
3111	/	5336	Předškolní vzdělávání / neinvestiční transfer zřízeným PO UZ: 103533063 <b>Přesná částka dotace: 348.482,99 Kč</b>	+	348 500 Kč
			<b>Celkem</b>		<b>410 000 Kč</b>

**Pro: 12      Proti: 0      Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/2e) bylo schváleno.**

**Termín: 14. 12. 2020**

**Zodpovídá: Ing. Bc. I. Slámečková**

**f) Zpráva z dílčího přezkoumání hospodaření města Fryšták za rok 2020**

Předložil Ing. Pavel Gálík, místostarosta, a připravila Ing. Bc. Ivana Slámečková, vedoucí ESO. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Na základně zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření ÚSC a DSO, ve znění pozdějších předpisů, proběhlo ve dne 2. – 6. 11. 2020 dílčí přezkoumání hospodaření města Fryštáku za období 1. 1. 2020 – 30. 9. 2020. Chyby a nedostatky nebyly zjištěny.

Připomínky: žádné

**U Z 7/2020/VIII/2f)**

**ZMF bere na vědomí Zápis č. 104/2020/EKO z dílčího přezkoumání hospodaření města Fryšták za posuzované období 1. 1. 2020 – 30. 9. 2020 bez výhrad z důvodu neuvedených chyb a nedostatků v části „B. Zjištění z dílčího přezkoumání“.**

**Pro: 12      Proti: 0      Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/2f) bylo schváleno.**

**g) Návrh na vydání Zásad pro poskytování cestovních náhrad členům ZMF na r. 2021**

Předložil Ing. Pavel Gálík, místostarosta, a připravila Ing. Bc. Ivana Slámečková, vedoucí ESO. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Vedoucí ESO aktualizovala Zásady pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva města Fryštáku pro rok 2021. V bodě 2 je navrženo navýšení stravného o 4 % oproti roku 2020. V bodě 10 zůstává paušální částka po zaokrouhlení stejná jako v roce 2020, přestože průměrná mzda za 2. Q. 2020 vzrostla.

Připomínky: žádné

**U Z 7/2020/VIII/2g)**

**ZMF v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. t) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a v návaznosti na ustanovení § 78 téhož zákona a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, a v souladu s platnou prováděcí vyhláškou schvaluje dokument Zásady pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Fryštáku pro rok 2021 (viz příloha č. 2 tohoto zápisu).**

**Pro: 12      Proti: 0      Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/2g) bylo schváleno.**

**Termín: 18. 12. 2020**

**Zodpovídá: Ing. Bc. I. Slámečková**



### 3. Návrh na vydání OZV č. 2/2020 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Fryštáku.

Předložil Ing. Pavel Gálík, místostarosta, a připravila Ing. Bc. Ivana Slámečková, vedoucí ESO. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

ESO předkládá upravený návrh OZV s účinností na rok 2021 v návaznosti na usnesení č. U Z 6/2020/VIII/3a). Přípomínky: Ing. Gálík: To je obecně závazná vyhláška, která nebyla schválena na minulém zastupitelstvu. Na úložišti je návrh OZV č. 2/2020. Dnes jsme dostali podklad od paní Nutilové. Ve vyhlášce je jedna věta navíc, která je označena červeně. Jde konkrétně o článek číslo 8 bod 3. Přečtu: Biologický odpad si osoby produkující tento odpad mohou likvidovat samy v rámci svých pozemků např. kompostováním, drcením apod. Stihli jsme to podrobně zapracovat do této OZV. Pokud byste s tím souhlasili, tak by byla OZV navržena v tomto znění. Myslím si, že jsme upravovali všechny body, které byly chybně zadány.

**U Z 7/2020/VIII/3**

**ZMF v návaznosti na ust. § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2020 – o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Fryštáku (viz příloha č. 3 tohoto zápisu).**

**Pro: 12      Proti: 0      Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/3 bylo schváleno.**

**Termín: 11. 12. 2020**

**Zodpovídá: Ing. Bc. I. Slámečková**

*V čase 16.23 hodin se dostavil zastupitel Ing. Karel Zlámalík,  
čímž počet všech přítomných zastupitelů stoupl na 13.*

### 4. Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón ČR pro rok 2021 vyhlášený Ministerstvem kultury České republiky

Předložil Ing. Pavel Gálík, místostarosta, a připravila Ing. Bc. Ivana Slámečková, vedoucí ESO. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

RMF svým usnesením č. U R 25/2020/VIII/2b ze dne 11. 11. 2020 v souladu se zásadami Programu regenerace MPR a MPZ doporučuje ZMF schválit poskytnutí příspěvku města Fryštáku ve výši 10 % rozpočtových nákladů (tzv. povinný příspěvek ve smyslu pravidel poskytování dotací z MK ČR) na restaurování dveří v rámci nemovité kulturní památky kostel sv. Mikuláše ve Fryštáku a schválit pro rok 2021 vyčlenění příslušné finanční částky (78.500 Kč) na přípravu obnovy této památky.

RMF svým usnesením č. U R 25/2020/VIII/2c ze dne 11. 11. 2020 doporučuje ZMF nad rámec tzv. povinného příspěvku na obnovu nemovitých památek v rámci MPZ Fryšták schválit poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města na r. 2021 ve výši 150.000 Kč za účelem částečné úhrady nákladů spojených s financováním projektu restaurování dveří v rámci nemovité kulturní památky kostel sv. Mikuláše ve Fryštáku jakožto projev podpory vlastníkovi této památky, který prokazatelně – systematicky, dlouhodobě a komplexně pečuje o památku – kostel sv. Mikuláše ve Fryštáku, která představuje součást hmotného kulturního dědictví města jako celku.

Přípomínky: Ing. Gálík: Každý rok se žádá o příspěvky od Ministerstva kultury na památkové rezervace a městské památkové zóny. Proběhla žádost na obnovu dveří v rámci kostela sv. Mikuláše. Určitě jste to viděli na úložišti, kde jsou rozpočty na tyto věci. Myslím si, že farnost si zaslouží, abychom je podpořili. Kostel se spravuje už několik let. Ve finále by celková suma na příští rok, která by se započítala do rozpočtu roku 2021 by byla 228.500 Kč. Mgr. Lauterkranc: Nechci zpochybňovat informaci, že Římskokatolická farnost pečuje o svůj majetek výborně. Také nechci zpochybňovat morální nárok na podporu. Vadí mi jedna věc. Nejedná se o mandatorní výdaje ani v jednom případě, ani v případě toho 10 % spolu podílu, ani v případě té 150.000 Kč podpory. Problémem je, že nemáme schválený rozpočet na rok 2021. Vzhledem ekonomické k situaci, jaká je, tak z principu nemohu podpořit tento návrh usnesení. Ing. Gálík: Já připomenu, že ten příspěvek je 78.500 Kč je povinný příspěvek ve smyslu pravidel poskytování dotací. Mgr. Lauterkranc: Prostudoval jsem si zásady Ministerstva kultury pro alokaci státní finanční podpory z roku 2018. V těchto zásadách je tento příspěvek

označený nikoliv jako povinný, ale jako závazný, Není závazný pro obec. To není mandatorní výdaj. To není povinnost obce 10 %. Jestliže má být tato transakce úspěšná vůči Ministerstvu kultury, tak jednou z podmínek je podíl obce minimálně ve výši 10 %. Ing. Gálík: Je to závazek města, že přispěje, pokud farnost dostane peníze, tak pak přispěje touto částkou. Pokud žádají o dotaci, tak potřebují usnesení, že město jim tento závazek splní. G. Najmanová: To je návaznost na to, kdy Ministerstvo kultury schválí tu alokaci a připíše peníze městu Fryšták, tak vy jako zastupitelstvo budete rozhodovat, zda se ta částka nebo ta celková výše třeba na toho našeho Nepomuka anebo jestli to půjde podílem mezi Nepomuka a farnost. Pokud by se farnosti z té alokace Ministerstva kultury nic nedalo, tak samozřejmě ten závazný podíl tam není povinný. Je to jenom ve chvíli, kdyby to od zastupitelstva dostali přiděleno.

**U Z 7/2020/VIII/4a)**

**ZMF bere na vědomí žádost Římskokatolické farnosti Fryšták jak o vlastníka památky kostel sv. Mikuláše ve Fryštáku o dotaci na obnovu této památky v roce 2021 a v návaznosti na doporučení RMF (usnesení č. U R 25/2020/VIII/2b ze dne 11. 11. 2020) souhlasí s poskytnutím dotace (spolufinancování) města Fryštáku v předpokládané výši 78.500 Kč, a to jakožto desetiprocentního příspěvku z předpokládaných rozpočtových nákladů akce ve výši 785.000 Kč (tzv. povinný podíl obce dle pravidel „Programu“).**

**Pro: 10      Proti: 0      Zdrželo se: 3 (Mgr. R. Lauterkranc, M. Nutilová, Dis, A. Langer)**

**Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/4a) bylo schváleno.**

**U Z 7/2020/VIII/4b)**

**ZMF v návaznosti na doporučení RMF (usnesení č. U R 25/2020/VIII/2c ze dne 11. 11. 2020) souhlasí s vyčleněním finanční částky ve výši 150.000 Kč z rozpočtu města Fryštáku nad rámec tzv. povinného desetiprocentního podílu na opravu střechy kostela sv. Mikuláše Fryšták, a ukládá Ing. Bc. Ivaně Slámečkové, vedoucí ESO, zahrnout obě částky (celkem v součtu 228.500 Kč) do návrhu rozpočtu města Fryštáku pro rok 2021.**

**Pro: 10      Proti: 0      Zdrželo se: 3 (Mgr. R. Lauterkranc, M. Nutilová, Dis, A. Langer)**

**Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/4b) bylo schváleno.**

**Termín:      návrh rozpočtu r. 2021**

**Zodpovídá:      Ing. Bc. I. Slámečková**

#### **5. Návrh na udělení odměn členům výborů při ZMF, kteří nejsou členy zastupitelstva za r. 2020**

Předložil Ing. Pavel Gálík, místostarosta, a připravil Ing. Pavel Gálík, místostarosta. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Místostarosta předložil návrh na schválení odměn členům výborů při ZMF, kteří nejsou členy zastupitelstva města Fryšták za rok 2020. V tabulce, která je přílohou tohoto návrhu, jsou uvedeny účasti jednotlivých členů výborů a navržené částky z a jejich účasti na jednáních v roce 2020. Údaje vychází z originálů zápisů z jednání výborů, které byly předány na podatelně MF včetně prezenčních listin a podpisů zúčastněných, a které zpracovali předsedové výborů. Navrhovaná částka za jednu účast na jednání komise je 250 Kč (celková částka za členy výborů činí 4.000 Kč).

Přípomínky: žádné

**U Z 7/2020/VIII/5a)**

**ZMF v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. u) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje poskytnutí peněžitých plnění fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva, za výkon funkce člena Finančního výboru v r. 2020 v celkové výši 250 Kč za úkon na osobu (viz příloha č. 4 tohoto zápisu).**

**Pro: 13      Proti: 0      Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/5a) bylo schváleno.**

**Z 7/2020/VIII/5b)**

**ZMF v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. u) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje poskytnutí peněžitých plnění fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva, za výkon funkce člena Kontrolního výboru v r. 2020 v celkové výši 250 Kč za úkon na osobu (viz příloha č. 5 tohoto zápisu).**

**Pro: 13      Proti: 0      Zdrželo se: 0**



Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/5b) bylo schváleno.

Termín: 18. 12. 2020

Zodpovídá: Ing. Bc. I. Slámečková

6. Návrh na prodej části městských pozemků, a to dílu „a“ pozemku p. č. 600/2 a dílu „b“ pozemku p. č. 600/3, o celkové výměře 57 m<sup>2</sup>, oba k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták

Předložil Ing. Pavel Gálík, místostarosta, a připravila Ing. Miroslava Drahotuská, referentka ESO. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

V návaznosti na usnesení ZMF č. U Z 6/2020/VIII/8 ze dne 4. 11. 2020 byl zveřejněn záměr města prodat části městských pozemku, a to dílu „a“ pozemku p. č. 600/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, a dílu „b“ pozemku p. č. 600/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 57 m<sup>2</sup>, oba k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, žadatelům \*\*\* a \*\*\*, oba bytem \*\*\* (do podílového spoluvlastnictví), za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem vyhotoveným znalcem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 200 Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), s podmínkou úhrady nákladů na pořízení geometrického plánu, znaleckého posudku a ceny návrhu na vklad z roku 2019 poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018 a potvrzeno usnesením ZMF č. U Z 4/2020/VIII/14 ze dne 12. 8. 2020) a uzavření příslušné kupní smlouvy. Záměr města byl zveřejněn na úřední desce od 9. 11. 2020 do 25. 11. 2020. V tomto období nebyly doručeny žádné podněty ani připomínky. ESO doporučuje schválit prodej části městských pozemků a uzavření kupní smlouvy.

Připomínky: žádné

U Z 7/2020/VIII/6a)

ZMF v návaznosti na usnesení ZMF č. U Z 6/2020/VIII/8 ze dne 4. 11. 2020 schvaluje prodej části městských pozemků, a to dílu „a“ pozemku p. č. 600/2 – ost. plocha, ost. komunikace, a dílu „b“ pozemku p. č. 600/3 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 57 m<sup>2</sup>, oba k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, žadatelům \*\*\* a \*\*\*, oba bytem \*\*\* (do podílového spoluvlastnictví), za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem vyhotoveným znalcem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 200 Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha).

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/6a) bylo schváleno.

U Z 7/2020/VIII/6b)

ZMF schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Mgr. Lubomírem Doleželem, starostou města, a žadatelům \*\*\* a \*\*\* Bačůvkovi, oba bytem \*\*\* (do podílového spoluvlastnictví), na prodej dílu „a“ pozemku p. č. 600/2 – ost. plocha, ost. komunikace, a dílu „b“ pozemku p. č. 600/3 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 57 m<sup>2</sup>, oba k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem vyhotoveným znalcem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 200 Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), tj. za kupní cenu ve výši 11.400 Kč, s podmínkou úhrady nákladů na pořízení geometrického plánu, znaleckého posudku a ceny návrhu na vklad z roku 2019 poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018 a potvrzeno usnesením ZMF č. U Z 4/2020/VIII/14 ze dne 12. 8. 2020) - viz příloha č. 6 tohoto zápisu.

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/6b) bylo schváleno.

Termín: 18. 12. 2020

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

7. Návrh na prodej nově vzniklého pozemku p. č. 205/16 (odd. z pozemku p. č. 205/11), k. ú. Fryšták, obec Fryšták

Předložil Ing. Pavel Gálík, místostarosta, a připravila Ing. Miroslava Drahotuská, referentka ESO. Všichni

obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

V návaznosti na usnesení ZMF č. U Z 6/2020/VIII/9b) ze dne 4. 11. 2020 byl zveřejněn záměr města prodat nově vzniklý pozemek p. č. 205/16 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 64 m<sup>2</sup>, k. ú. Fryšták, obec Fryšták, manželům \*\*\*, oba bytem \*\*\*, do společného jmění manželů, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem vyhotoveným znalcem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 200 Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha). Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 9. 11. 2020 do 25. 11. 2020. V tomto období nebyly doručeny žádné podněty ani připomínky. ESO doporučuje schválit prodej nově vzniklého pozemku a uzavření kupní smlouvy.

Připomínky: žádné

**U Z 7/2020/VIII/7a)**

**ZMF v návaznosti na usnesení ZMF č. U Z 6/2020/VIII/9b) ze dne 4. 11. 2020 schvaluje prodej nově vzniklého pozemku p. č. 205/16 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 64 m<sup>2</sup>, k. ú. Fryšták, obec Fryšták, který vznikl rozdělením části městského pozemku p. č. 205/11 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Fryšták, obec Fryšták, manželům \*\*\*, oba bytem \*\*\*, do společného jmění manželů, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem vyhotoveným znalcem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 200 Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha).**

**Pro: 13**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/7a) bylo schváleno.**

**U Z 7/2020/VIII/7b)**

**ZMF schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Mgr. Lubomírem Doleželem, starostou města a manželi \*\*\* Polákovým, oba bytem \*\*\*, do společného jmění manželů, na prodej pozemku p. č. 205/16 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 64 m<sup>2</sup>, k. ú. Fryšták, obec Fryšták, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem vyhotoveným znalcem Ing. Jaroslavem Mlčochem, ve výši 200 Kč/m<sup>2</sup> bez připočtení DPH (dle vyjádření daňového poradce pana Ing. Pavla Šicha), tj. za kupní cenu ve výši 12.800 Kč, s podmínkou úhrady nákladů na pořízení geometrického plánu, znaleckého posudku a ceny návrhu na vklad z roku 2019 poměrem 50% (schváleno usnesením ZMF č. U Z 05/2018/VII/10 ze dne 18. 6. 2018 a potvrzeno usnesením ZMF č. U Z 4/2020/VIII/14 ze dne 12. 8. 2020) - viz příloha č. 7 tohoto zápisu.**

**Pro: 13**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/7b) bylo schváleno.**

**Termín: 18. 12. 2020**

**Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská**

#### **8. Návrh na prodej části přihrazeného městského pozemku p. č. 263/1, o výměře 294 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítová, obec Fryšták**

Předložil Ing. Pavel Gálík, místostarosta, a připravila Ing. Miroslava Drahotuská, referentka ESO. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Žádost ze dne 30. 9. 2020, č.j.: MUF-ESO-2436/2020-DRA.

Žadatelka požádala o výpůjčku části městského pozemku p. č. 263/1 – zahrada, zemědělský půdní fond, k. ú. Vítová, obec Fryšták, o výměře do 300 m<sup>2</sup>, za účelem udržování pozemku. Předmětná část pozemku byla v řešení již v roce 2018 a v roce 2019, protože se jedná o přihrazený městský pozemek. Na základě usnesení ZMF č. U Z 07/2018/VII/07 ze dne 17. 9. 2018 provedl Ing. Jaroslav Mlčoch nacenění jednotlivých přihrazených pozemků a navrhl kupní cenu. Dále byly na základě usnesení ZMF č. U Z 2/2019/VIII/6 ze dne 6. 3. 2019 vypracovány oddělovací geometrické plány. U městského pozemku p. č. 263/1, k. ú. Vítová, obec Fryšták, byl geometrickým plánem č. 410-62/2019, vyhotoveným Ing. Lukášem Fryštákem, přihrazen pozemek o výměře 294 m<sup>2</sup>. Za tuto výměru stanovil znalec částku v celkové výši 73.500 Kč, kterou žadatelka označila jako cenu nepřijatelnou a odkoupení tohoto pozemku odmítla. Navrhla řešení přihrazeného pozemku formou bezplatné výpůjčky za účelem dalšího udržování. Pozemek je oplocen. Pozemek není zatížen vedením inženýrských sítí a v územním plánu je veden jako plocha bytová individuální. Město Fryšták řešilo 35 přihrazených pozemků a téměř všechny byly vyřešeny formou prodeje. Finančního výboru na svém zasedání

č. 4/2020 ze dne 23. 9. 2020, doporučil v případě nedořešených neoprávněně užívaných pozemků města Fryšták opětovně vyzvat žadatele k odkupu pozemku a pokud si uživatelé nebudou moci z finančních důvodů pozemek odkoupit, tak řešit situaci pronájmem pozemku. Dle výše uvedeného ESO navrhuje opětovně oslovit pí \*\*\* s nabídkou odkupu předmětného pozemku za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 73.500 Kč (Ing. Jaroslav Mlčoch, znalec, potvrdil, že i v roce 2020 můžeme využít znalecké posudky pro rok 2019), případně s možností splátkového kalendáře. Pokud nebude ze strany pí \*\*\* akceptována ani jedna z nabídek, ESO navrhuje postup dle doporučení finančního výboru a řešit situaci s částí přihrazeného městského pozemku p. č. 263/1, k. ú. Vítová, obec Fryšták, formou pronájmu. Výše nájemného za předmětný pozemek referentka ESO konzultovala s Ing. Jaroslavem Mlčochem, znalcem, který potvrdil, že jako cena nájmu v místě a čase obvyklá se jeví hodnota 5 % prodejní ceny znaleckého posudku, což je částka ve výši 3.675 Kč/rok. RMF svým usnesením č. U R 26/2020/VIII/7 ze dne 20. 11. 2020 doporučila ZMF schválit obecné zveřejnění záměru prodeje přihrazené části pozemku p. č. 263/1, k. ú. Vítová, obec Fryšták. Obec může tento pozemek prodat komukoliv.

Připomínky: žádné

**U Z 7/2020/VIII/8**

**ZMF v návaznosti na usnesení RMF č. U R 26/2020/VIII/7 ze dne 20. 11. 2020 a v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru prodeje části přihrazeného pozemku p. č. 263/6 – zahrada, (odd. z pozemku p. č. 263/1), k. ú. Vítová, obec Fryšták, o výměře 294 m<sup>2</sup>, za cenu ne nižší, než je cena znaleckého posudku s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku, geometrického plánu a návrhu na vklad kupujícím a uzavření příslušné kupní smlouvy.**

**Pro: 13                      Proti: 0                      Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/8 bylo schváleno.**

**Termín: 11. 12. 2020**

**Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská**

[10. Návrh na úplatný převod vlastnického práva id. 1/62 pozemků p. č. 957/4 a 957/5, oba k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, z vlastnictví ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Fryšták](#)

Předložil Ing. Pavel Gálík, místostarosta, a připravila Ing. Miroslava Drahotuská, referentka ESO. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Dne 24. 4. 2017 obdrželo město Fryšták výzvu k úhradě náhrady za bezesmluvní užívání id. 1/62 pozemků p. č. 957/4 a p. č. 957/5, oba k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, které byly zastavěny částí stavby budovy čp. 391 ve vlastnictví města Fryšták. Následně dne 25. 4. 2017 bylo Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových sděleno, že město Fryšták má zájem o převod vlastnického práva k výše uvedeným podílům. Úplatný převod byl poté schválen usnesením ZMF č. U Z 06/2017/VII/13a) ze dne 28. 6. 2017. Dne 1. 12. 2020 byla městu Fryšták předložena nabídka na uzavření kupní smlouvy k výše uvedeným podílům pozemků. Předmětem kupní smlouvy je úplatný převod vlastnických podílů k pozemkům p. č. 957/4 a p. č. 957/5, oba k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, na kterých se nachází stavba „Šenku“ v Horní Vsi, čp. 391 (ve vlastnictví města), s kupní cenou ve výši 210 Kč. Na základě výše uvedeného ESO doporučuje schválit převod podílů a uzavřít kupní smlouvu. Výkupem zbývajících podílů dojde ke sjednocení vlastnictví pozemků a stavby ve prospěch města Fryšták.

Připomínky: žádné

**U Z 7/2020/VIII/10a)**

**ZMF v návaznosti na usnesení ZMF č. U Z 06/2017/VII/13a) ze dne 28. 6. 2017 schvaluje úplatné nabytí nemovitých věcí, a to podílu o velikosti id. 1/62 na pozemcích p. č. 957/4 – zastavěná plocha a nádvoří a p. č. 957/5 – zastavěná plocha a nádvoří, oba k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Fryšták, za kupní cenu ve výši 210 Kč a s tím, že náklady související s výkupem (návrh na vklad do katastru nemovitostí) hradí kupující, tj. město Fryšták.**

**Pro: 13                      Proti: 0                      Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/10a) bylo schváleno.**

**U Z 7/2020/VIII/10b)**

**ZMF schvaluje uzavření kupní smlouvy č. UZSVM/BZL/4100/2020-BZL mezi městem Fryšták, nám.**

Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Mgr. Lubomírem Doleželem, starostou města, a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, za kterou právně jedná JUDr. Libor Tříška, ředitel odboru Odloučené pracoviště Zlín na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění Územní pracoviště Brno, odbor Odloučené pracoviště Zlín, Třída Tomáše Bati 3792, 760 01 Zlín, IČ69797111, na úplatné nabytí nemovitých věcí, a to podílu o velikosti id. 1/62 na pozemcích p. č. 957/4 – zastavěná plocha a nádvoří a p. č. 957/5 – zastavěná plocha a nádvoří, oba k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Fryšták, za kupní cenu ve výši 210 Kč a s tím, že náklady související s výkupem (návrh na vklad do katastru nemovitostí) hradí kupující, tj. město Fryšták (viz příloha č. 8 tohoto zápisu).

Pro: 13      Proti: 0      Zdrželo se: 0  
Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/10a) bylo schváleno.  
Termín: 11. 12. 2020  
Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

#### 11. Žádost spol. E.ON Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Fryšták-HV, Ševčík, Přel. NN“

Předložil Ing. Pavel Gálík, místostarosta, a připravila Ing. Miroslava Drahotuská, referentka ESO. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Žádost ze dne 23. 11. 2020, č.j. MUF-ESO-2788/2020-DRA.

Předmětem této stavby je umístění venkovního vedení NN na městské pozemky p. č. 28 – ostatní plocha, silnice, p. č. 15 – ostatní plocha, ostatní komunikace, a p. č. 496 – ostatní plocha, ostatní komunikace, vše k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták. Stávající neizolované vzdušné vedení bude odstraněno, sloup č. 468a, JB 10,5/10kN, bude přesunut na hranici pozemku p. č. 17/4, k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, a vše bude zpět propojeno izolovanými vodiči pro větší bezpečnost. Městský pozemek p. č. 496, k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták je již zatížen kanalizačním vedením. Pozemek p. č. 28, k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták je zatížen vodovodním a kanalizačním vedením. Vedoucí OTH nemá námitek k předložené žádosti. RMF usnesením č. U R 28/2020/VIII/14 ze dne 2. 12. 2020 doporučila ZMF schválit uzavření předmětné smlouvy. V souladu s novelou zákona o obcích č. 106/2016 Sb., není třeba zveřejňovat záměr u věcných břemen.

Připomínky: žádné

U Z 7/2020/VIII/11)

ZMF v návaznosti na usnesení RMF č. U R 28/2020/VIII/14 ze dne 2. 12. 2020 schvaluje uzavření Smlouvy č. 1030059802/003 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Fryšták, nám. Míru 43, 763 16 Fryšták, IČ00283916, zast. Mgr. Lubomírem Doleželem, starostou města, a spol. E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 7, IČ28085400, zast. Ing. Jiřím Přívarou, Technik výstavby a obnovy DS, ke stavbě energetického zařízení s názvem „Fryšták-HV, Ševčík, Přel. NN“, umístěné na měst. pozemcích p. č. 28 – ostatní plocha, silnice, k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, o výměře 8514 m<sup>2</sup>, p. č. 15 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1652 m<sup>2</sup> a p. č. 496 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2976 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Horní Ves u Fryštáku, obec Fryšták, za cenu věcného břemene v celkové výši 1.000 Kč bez DPH, s připočtením DPH podle platných právních předpisů, a udělení souhlasu do situačního výkresu (viz příloha č. 9 tohoto zápisu).

Pro: 13      Proti: 0      Zdrželo se: 0

Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/11) bylo schváleno.

Termín: 14. 12. 2020

Zodpovídá: Ing. M. Drahotuská

#### 12. Různé

##### a) Návrh na schválení jednacího řádu zastupitelstva města

Předložil a připravil Ing. Pavel Gálík, místostarosta. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti



V návaznosti na podnět podaný ze strany zastupitelů Mgr. Romana Lauterkrance, Aloise Langer a Michaely Nutilové, DiS., byl zpracován nový Jednací řád ZMF, který by měl být účinný k 1. 1. 2021. RMF dne 2. 12. 2020 předložený jednací řád doporučila schválit.

U R 28/2020/VIII/8 ze dne 2. 12. 2020

RMF doporučuje ZMF schválit Jednací řád Zastupitelstva města Fryštáku ve znění předloženém radou města.

Pro: 5                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Usnesení č. U R 28/2020/VIII/8 bylo schváleno.

Připomínky: Mgr. Lauterkranc: Chtěl bych se zeptat, jestli by bylo možné shrnout ty změny. Ing. Gálík: Myslíme si, že ten jednací řád je udělán dobře. Jednací řád jsme doplnili o věci, které by měly vyběhnout směrem k zastupitelům a k občanům. Doporučili jsme, aby zastupitelé dostali zápis. Občanům by se dávalo pouze usnesení zastupitelstva, které by bylo vydáno po schválení zápisu, podpisy ověřovatelů a byly by umístěny na oficiálních stránkách města. Ponechali jsme téměř vše v původním znění. Dostačuje to tomu, co město potřebuje. Jedná se o drobné doplnění. Mgr. Lauterkranc: Myslím si, že tímto půjde veřejnosti méně informací než doposud. Tuto změnu nejsem schopen podpořit. Mě připadá, že je to přímo ostřížení nějaké zpětnovazební smyčky, jejíž smyslem je nějaká auto kontrola, kde zjišťuje, zda úkoly se plní či neplní. Principiálně je to špatně. Když se podívám na náš podnět, tak z našeho podnětu tam není ani čárka. Podle mého názoru je to lepší, když se nechá ta původní verze. Je to horší, než to bylo. Ing. Gálík: Dávali jsme se po okolních obcích. Na jejich webových stránkách vidíte, že tam mají jenom výpisy usnesení. Pokud mají lidé zájem a chtějí vědět co se tady děje, tak mají na každé zastupitelstvo přístup. Kontrolu plnění usnesení provádí rada města. Zdálo se nám, že děláme něco, co se dělá standardně. Je průběžně veden přehled úkolů. V každém zápisu zastupitelstva máte informace o tom, kdo to má na starosti, do kdy se to má splnit apod. Vše kontroluje i kontrolní výbor. K těm vašim podnětům. Mysleli jsme si, že vy dáte takový návrh a budeme o něm jednat. To je ze strany rady, která to řešila, a proto jsme navrhli nový jednací řád zastupitelstva. Mgr. Lauterkranc: Můžeme to hlasování odložit pro příště. Ing. Gálík: Určitě. Pokud dáte nějaký protinávrh. Odložit to můžeme na další zasedání zastupitelstva. Jednací řád máme. Pokud bude nový v únoru nebo v březnu, tak si myslím, že je to bezproblémové.

**U Z 7/2020/VIII/12a)**

**ZMF odkládá schválení Jednacího řádu Zastupitelstva města Fryštáku na následující zasedání ZMF konané v r. 2021.**

**Pro: 12                      Proti: 1 (P. Ševčík)                      Zdržel se: 0**

**Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/12a) bylo schváleno.**

#### [b\) Zápis z jednání Kontrolního výboru č.5/2020 ze dne 25. 11. 2020](#)

Předložil Ing. Pavel Gálík, místostarosta, a připravil Jaroslav Hrbáček, předseda Kontrolního výboru při ZMF. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Připomínky: J. Hrbáček: Bylo to naše poslední zasedání v tomto roce. Jsou tři usnesení, které jsme kontrolovali a nejsou ještě splněné. Jedná se o přesun kříže, kde ŘSD nesouhlasilo s lokalitou. Další usnesení je zatravnění u kapličky na Vítové. To se stane v příštím roce. Na jaře se to tam bude instalovat. Ve třetím usnesení byl datel na fasádě. Všechny ty usnesení byly splněny a zápisy byly uzavřeny.

**U Z 7/2020/VIII/12b)**

**ZMF bere na vědomí zápis z jednání Kontrolního výboru č. 5/2020 ze dne 25. 11. 2020.**

**Pro: 13                      Proti: 0                      Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/12b) bylo schváleno.**

#### [c\) Zápis z jednání Finančního výboru č. 4/2020 ze dne 23. 9. 2020](#)

Předložil Mgr. Lubomír Doležel, starosta a připravil Mgr. Libor Sovadina, předseda Finančního výboru při ZMF. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Připomínky: Mgr. Sovadina: Na jednání z finančního výboru jsme se zabývali tím, jak řešit ty přiřazené pozemky, protože si je uživatelé neodkoupili z nějakého důvodu. Doporučili jsme postup takový, že ty uživatele je potřeba znovu vyzvat a zjistit informace, jak to vypadá s odkupem. Pokud si to nemůžou dovolit odkoupit kvůli tíživé situaci, tak bychom uvažovali o změně pronájmu. Popřípadě vyzvat toho vlastníka a řešit

s ním odkup. Ing. Görig: Chtěl bych se zeptat na další bod zápis na řešení účtu města, jestli se to nějak řeší a v jakém je to stavu. Ing. Gálík: Paní Slámečková to připravila. Budeme se tím na radě zabývat na začátku roku.

**U Z 7/2020/VIII/12c)**

**ZMF bere na vědomí zápis z jednání Finančního výboru č. 4/2020 ze dne 23. 9. 2020.**

**Pro: 13          Proti: 0          Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/12c) bylo schváleno.**

**d) Informace k Plánu odezvy orgánů města Fryšták na vznik mimořádné události a k přehledu možných ohrožení na území města Fryšták**

Předložil Ing. Pavel Gálík, místostarosta, a připravila Gabriela Najmanová, vedoucí ÚKS. Všichni obdrželi materiál elektronicky na úložišti.

Plánu odezvy orgánů města Fryšták na vznik mimořádné události byl schválen RMF dne 27. 1. 2014 usnesením č. U R 03/2014/VI/3a). Zastupitelé, občané města i podnikatelé musí být s plánem a případnými aktualizacemi každý rok obeznámeni. Vzhledem k tomu, že v r. 2020 nebyly provedeny žádné změny v rámci plánu, doporučujeme vzít seznámení se s plánem na vědomí. RMF usnesením č. U R 26/2020/VIII/5a) ze dne 20. 11. 2020 vzala plán vč. přehledu možných ohrožení na vědomí a pověřila tajemnici krizového štábu projednáním v ZMF a zveřejněním ve FL. Informace o přehledu možných ohrožení vč. informací, jak postupovat v případě mimořádných událostí či krizových situací budou postupně zveřejňovány ve FL v r. 2021.

Připomínky: žádné

**U Z 7/2020/VIII/12d)**

**ZMF bere na vědomí předložený Plán odezvy orgánů města Fryšták na vznik mimořádné události (v r. 2020 bez úpravy informací v plánu) vč. přehledu možných ohrožení na území města Fryšták bez připomínek.**

**Pro: 13          Proti: 0          Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. U Z 7/2020/VIII/12d) bylo schváleno.**

**Diskuse:**

Ing. Zlámálek: Mám poznámku k bodu 10. Jedná se o pozemek. V důvodové zprávě i v návrhu usnesení se v bodě a) i b) se uvádí kupní cena ve výši 210 Kč. Myslím si, že by ta cena se měla uvádět za m<sup>2</sup>. Ing. Gálík: To je celková cena.

Mgr. Lauterkranc: Chtěl bych se zeptat, jestli v rámci aktualizace územního plánu platí to, co za znělo na zastupitelstvu. Jsou to dvě zastupitelstva zpátky. Tam se uváděl termín, že k 30. listopadu byl nepsaný termín prvotní uvádění zpracovatele. Zeptám se, zda už je zpracovatel a jestli na něm pracuje. Ing. Gálík: Děkuji za připomínku. Stavební úřad nám skončil k 30. 11. Připomínky jsou zaevidovány včetně vaší připomínky. S městem Zlín budeme řešit, kdo bude pořizovatelem nového územního plánu. Taky se bude řešit, jestli to bude město Zlín nebo to budeme řešit my jako město Fryšták. Až se vyřeší tato věc, kdo bude pořizovatelem, tak se bude vyhledávat zpracovatel územního plánu. Zpracovatel bude brát v potaz připomínky a návrhy. Předpokládáme, že jestli se domluvíme se Zlínem, kdo bude pořizovatelem a pak bychom udělali výběrové řízení na zpracovatele. Mgr. Lauterkranc: To je dobrá zpráva. Po termínu je to tak, že přicházejí další podněty. Ing. Gálík: To je věc, kterou jsme hodně řešili. Kvůli současné situaci se to táhne neskutečně dlouho. Myslíme si, že je to věc, která si zaslouží pozornost. Určitě se v tom územním plánu se tím budeme zabývat. Pana Sládečka budeme mít jako jednoho z těch, který bude do toho zasahovat. Ve finále to bude probíhat tak, že já budu ta osoba, která bude komunikovat s lidmi, občany, architekty i s tím zpracovatelem územního plánu. Mgr. Lauterkranc: Byla by možná prezentace té studie 3/0. Ing. Gálík: Diskutovali jsme o tom s panem Sládečkem. Bavili jsme se o tom, že to uděláme v obřadní síni výstavu těch studentů.

M. Nutilová: Chtěla bych se zeptat, zda proběhne setkání s veřejností, aby se ty věci mohly řešit. Říkám si, jestli je možnost dát informace na stránky města. Jestli, když tohle je bude plán výsadby na rok 2021. Ing. Gálík: Musíme se odpíchnout od toho, až budeme mít pořizovatele územního plánu. Až bude pořizovatel, tak



se udělá výběrové řízení. Teprve pak můžeme dát ty podněty, jak studentů i těch krajinářů, aby se tím zabývali. Proto tu změnu územního plánu děláme. G. Najmanová: Studenti dostali podklady žádostí změny územního plánu, aby viděli, co je tam vhodné a co ne.

Mgr. Lauterkranc: Chtěl bych požádat kolegy, jestli bychom nevytvořili pracovní skupinu pro prostředí. Dávali jsme podnět územního plánu. Před 14 dny jsme dělali konferenci na téma „podnět územního plánu“ v naší volební straně. Bavili jsme se o tom, co z hlediska životního prostředí považujeme za podstatné. Pracovní skupina by se zabývala sběrem informací spolu s poradenským zázemím by byla velmi užitečná. Nemáte chuť tu pracovní skupinu vytvořit. Ing. Gálík: Beru to jako podnět. Nechme si čas do příštího zastupitelstva. M. Nutilová: My máme hodně lidí. Je dobré, když s nimi komunikujeme. Může to přispět k tvorbě územního plánu. Budou to myšlenky, které mohou vzniknout. Ing. Gálík: Určitě během jara budeme na tom usilovně pracovat.

M. Nutilová: Chci zmínit, že proběhl ten seminář. Mě se to líbilo. Nevím jak ostatní, ale kdyby někdo měl zájem si to poslechnout, tak můžu vám poslat odkaz. Bylo to zajímavé. Ing. Gálík: Pošlete to paní Najmanové a může se to rozeslat zastupitelům i pracovníkům města.

Místostarosta ukončil zasedání zastupitelstva v 17.14 hod.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zásady pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Fryštáku pro rok 2021
3. Obecně závazná vyhláška č. 2/2020
4. Poskytnutí peněžitých plnění fyzickým osobám
5. Poskytnutí peněžitých plnění fyzickým osobám
6. Kupní smlouva - \*\*\*
7. Kupní smlouva - \*\*\*
8. Kupní smlouva č. UZSVM/BZL/4100/2020-BZL
9. Smlouva č. 1030059802/003 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Zápis byl vyhotoven dne: 14. 12. 2020

Zapisovatelka: Bc. Simona Dědičová

Ověřovatelé: Mgr. Roman Lauterkranc

Ing. Stanislav Velikovský, CSc.,

Mgr. Lubomír Doležel  
starosta

Ing. Pavel Gálík  
místostarosta